

Aika 16.12.2019, klo 17:00 - 18:37

Paikka Kunnantalo, kokoushuone Kalla

Käsitellyt asiat

§ 195 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 196 Pöytäkirjan tarkastus

§ 197 Kirkonkylän koulun saneeraus ja korjaushankkeen muutokset

§ 198 Ketola tilan vuokrasopimuksen irtisanominen (Mäntylä)

§ 199 Harkinnanvaraisen työloman ja virkavapaan (ns.ansaintaperiaate) myöntämisen periaatteet Mäntyharjun kunnassa

§ 200 Itä-Suomen Päihdehuollon kuntayhtymä / Talous- ja palkkahallinnon tuottaminen

§ 201 Kunnanvaltuuston ja -hallituksen alustava kokousaikataulu 2020

§ 202 Työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu (TYP) johtoryhmän jäsenen ja varajäsenen nimeäminen

§ 203 Itä-Suomen liikuntaneuvoston asettaminen 2020-2023 / jäsenen nimeäminen

§ 204 Kunnanvaltuuston päätösten 2.12.2019 täytäntöönpano

§ 205 Ilmoitusasiat

§ 206 Eräiden teollisuushallien myynti

Saapuvilla olleet jäsenet

Leena Pekkanen, puheenjohtaja
Seppo Hujanen, 1. varapuheenjohtaja
Kari Rimpeläinen, 2. varapuheenjohtaja
Jaana Lopperi
Markku J Lamponen
Mia Lamponen
Mika P Ruohoranta
Tanja Hartonen-Pulkka
Markku Huovinen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri
Markku Häkkänen, kv. pj.
Eveliina Mäenpää, kv. 1 vpj.
Ari A Hartonen, kv. 2 vpj.
Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja
Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja, esittelijä
Kurvinen Lasse, tekninen johtaja

Poissa

Jani Paasonen

Allekirjoitukset

Leena Pekkanen
Puheenjohtaja

Arja Leppäkumpu
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.12.2019

16.12.2019

Jaana Lopperi

Kari Rimpeläinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävillä kunnantalolla 19.12.2019 ja julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

Arja Leppäkumpu

§ 195

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 119 § Kokouskutsu
Hallintosääntö 124 § Läsnäolo kokouksessa
Hallintosääntö 127 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 196

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajat, kaksi henkilöä, on valittu aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Jaana Lopperi ja Jani Paasonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jaana Lopperi ja Kari Rimpeläinen.

Kunnanhallitus, § 142,26.08.2019

Kunnanhallitus, § 145,16.09.2019

Kunnanvaltuusto, § 57,23.09.2019

Sivistyslautakunta, § 65,08.10.2019

Sivistyslautakunta, § 75,03.12.2019

Kunnanhallitus, § 197, 16.12.2019

§ 197

Kirkonkylän koulun saneeraus ja korjaushankkeen muutokset

MjuDno-2019-534

Kunnanhallitus, 26.08.2019, § 142

Kunnanvaltuusto on 6.5.2019 § 24 hyväksynyt Kirkonkylän koulun peruskorjaushankkeen.

Tek.ltk 20.8.2019 § 71

Kirkonkylän koulun saneeraus ja laajennus tilannekatsaus 20.8.2019 muuttuneesta hanketilanteesta.

Hankkeen perusteet

1. Pohjoispäädyn laajennus on uudisrakentamista.
2. Saneeraus on korjausrakentamista. Korjausrakentamisen suunnitelmat sisältävät ilmanvaihtotekniikan uusimisen, tilamuutoksia sekä osittaisen pintaremontoinnin.
3. Korjausrakentamisen suunnittelua varten on tehty asbesti- ja haitta-ainekartoitus sekä kosteuskartoitus pintakosteuden mittauksilla ja muovimattojen viiltomittauksilla.
4. Kosteuskartoituksessa on havaittu selkeästi kohonneita kosteuksia osassa alapohjarakennetta.

Ympäristöministeriön asetus rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä 216/2015

10 § Rakennuksen kunnosta laadittujen selvitysten sisältö. Korjaus- tai muutostyön lähtötietona käytettäviin rakennuksen kunnosta laadittuihin selvityksiin on rakennushankkeen laatu ja laajuus huomioon ottaen riittävässä laajuudessa sisällyttävä tiedot seuraavista seikoista ja niihin mahdollisesti liittyvistä vaurioista:

- 1) rakenteiden kantavuus ja rakennuksen vakaus
- 2) rakennusosien kosteustasapaino ja muu rakennusfysikaalinen toimivuus
- 3) rakennuksen sisäilmaston terveellisyys
- 4) muut rakennuksen turvallisuuteen ja terveellisyteen liittyvät seikat
- 5) käytetyt selvitysmenetelmät ja selvityksen laatijan tiedot
- 6) selostus rakennuksen ominaispiirteistä ja rakennushistoriallisesti merkittävistä seikoista;
- 7) tiedot aiemmin tehdyistä korjaus- ja muutostöistä

Korjaushankkeen työmaavaiheen käynnistyessä on suoritettu täydentäviä tutkimuksia päärakenneosiin ja kuivatusjärjestelmiin. Lisäksi tutkimustulosten perusteella on jouduttu tekemään tarkentavia tutkimuksia sekä purkutöiden yhteydessä on myös havaittu tarvetta tarkentaa suunnitelmia.

1. Alapohjan kosteusmittaukset (porareikämittaus) suoritettiin kahdessa eri vaiheessa. Toisessa vaiheessa kosteusmittauksia laajennettiin koskemaan pääosaa rakennusta, myös liikuntasalin osalle. Samassa yhteydessä tehtiin alapohjarakenteeseen rakenneavaus, jonka perusteella arvioitiin alapohjaan vaikuttavia seikkoja. Mittaustulosten perusteella osa alapohjarakenteesta on märkä. Tarkempi raportti saadaan viikon 34 aikana.
2. Määritettiin rakenneavaukset rakenneosien kunnan määrittelemiseksi. Kohdistettiin tutkimukset ulkoseinäeristeisiin sekä väliseiniin yhteensä 10 kpl, joista otettiin materiaalinäytteet laboratoriotutkimuksia varten. Materiaalinäytteistä 7 viittaa vaurioitumiseen ja tarkempi raportti saadaan viikon 34 aikana.
3. Alapohjan tiiveyteen kiinnitettiin huomiota purkutöiden edetessä. Kantavien väliseiniä perustusratkaisun ja työtekniikan johdosta alapohja on epätiivis sekä lisäksi alapohjan kautta asennetut käyttövesiputkien suojaputket toimivat suorana epäpuhtausreitteinä maaperästä.
4. Laajennusosan kaivutöiden jälkeen on havaittu runsaasti sokkelirakenteessa rakentamisaikaisia puuaineksia, joiden poistamisen ja rakenteen korjaamisen johdosta on suoritettu selvityksiä.
5. Piha-alueen kaivutöiden yhteydessä on havaittu piha-alueella märkää eristyshiekkaa jonka johdosta katselmoitiin sadevesi-, salaoja- sekä viemärijärjestelmiä. Tarkastelun jälkeen suoritettiin viemäreiden kuvaukset, geoteknisen maaperätutkimukset koekuoppatutkimuksilla, selvitettiin salaojien korot sekä perusvesikaivon ja viemäriiliitoskaivon uusimistarpeet.
6. Urakoitsijan ilmoituksen johdosta on työmaalla katselmoitu alakattojen korjaustarpeita.
7. Työmaatarkastuksen yhteydessä on havaittu yläpohjan ilmatiiveydessä puutteita virheellisesti asennetun ilmasulun johdosta (höyrynsulku).

Jatkotoimenpiteet tutkimustulosten, havaittujen riskien ja korjaustarpeiden perusteella, jotka eivät sisälly alkuperäisiin urakoihin:

1. Salaojajärjestelmä ja perusvesikaivot uusitaan.
2. Piha-alue salaojitetaan osittain ja suunnitelmaa pintamaan muotoilun osalta tarkennetaan.
3. Viemäriiliitoskaivo uusitaan.
4. Viemärikuvauksen perusteella valurautaiset viemärit tulee sukittaa tai alapohjan uusimisen vaihtoehdossa uusia muoviviemäreiksi.
5. Sokkelirakenteen mikrobi- ja lahovaurioituneet puuainekset poistetaan kauttaaltaan sekä sokkelieristys korjataan ja reiät paikataan. Ensivaiheessa on tehty pohjoispäädyn osalta, joka jatkuu loppurakennuksen osalle.
6. Alapohjalaatan korjaustapa valitaan diffuusiovapaa korjaus, kapselointikorjaus tai alapohjan uusiminen täyttökerroksineen. Huomioitava saavutettava käyttöikä ja jäljelle jäävät riskit.
7. Sisäilma- ja kosteusteknisen kuntotutkimuksen materiaalinäytetulosten perusteella uusitaan rakenneosia riittävässä laajuudessa.
8. Roikkuvat alakattorakenteet joudutaan kiinnittämään uudestaan ja levypinnat uusimaan. Korjaustyöt turvallisuudenhallintaa.
9. Pesuhuoneen betoniset alakattojen tukirakenteet uusitaan.
10. Laaditaan täydentävät suunnitelmat ilmatiiveyden parantamisesta, tarkastellaan tavoiteltava tiiveystaso havaintojen perusteella sekä työtekniikka alapohjaan sekä yläpohjaan.

11. Ilmanvaihtojärjestelmän säätö- ja mittautustapa tarkennettu tilaajan ohjeella. Lisäksi rakennusautomaatioon liitettävien mittausten sekä raportoinnin vaatimukset tarkennetaan tilaajan toimesta.

Hankkeen kustannusennuste 8/2019, joka tarkentuu lisätöiden osalta 2 050 000 euroa eriteltyinä:

1. Suunnittelu, alkututkimukset 80 000 eur
2. Rakennusurakka 813 700 eur
3. LVIA-urakka 219 000 eur
4. Sähköurakka 104 123 eur
5. Käyttäjän kalusteet 100 000 eur
6. Lisätutkimukset ja täydentävän suunnittelun arvio 30 000eur
7. Lisätyönimikkeiden kustannusarviot (alustava) 200 000eur

Salaojat, perusvesikaivot ja viemärikaivo.

Sokkeli lahovauriot.

Viemäreiden sukitus.

Ilmanvaihto ja rakennusautomaatiomuutokset.

Sähkömuutokset

Lisätyövaraus suunnittelu/ urakka

8. Rakennusfysikaalisen tarkastelun, tutkimustulosten perusteella tehtyjen korjausvaihtoehtojen perusteella laadittu alustava kustannusarvio lisäkorjauksille 450 000eur. Korjaustyöt vaativat tarkemmat toteutus suunnitelmat ennen tarkempia kustannustarjouksia.

Viralliset valmistuneet tutkimusraportit:

-rakenne- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus 20.8.2019, Sitowise Oy

-koekuoppatutkimus 2.8.2019, Sitowise Oy

-alapohjan rakennusfysikaalinen tarkastelu 20.8.2019, Sitowise Oy

Väistötilakoulun kustannus selvitys aika välille 8/2020 – 7/2029, ei sisällä liikuntatiloja, hankkeen kertyneitä kustannuksia eikä rakennuksen ylläpitokuluja.

Vaihtoehto 1 kustannukset, jossa koulun tilaohjelma hankkeen mukainen, pois lukien liikuntasali ja tekninen työtila. Kokonaiskustannusarvio budjettitarjouksena 1 187 000 eur.

Vaihtoehto 2 kustannukset, jossa koulun tilaohjelma hankkeen mukainen, pois lukien liikuntasali. Kokonaiskustannusarvio budjettitarjouksena 1 428 000 eur.

Havainnekuvat ja toimitussisällöt erillisinä liitteinä.

Päätösehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja, lasse.kurvinen@mantyharju.fi

Tekninen lautakunta

1. merkitsee työnaikaiset tutkimus- ja selvitystyöt tietoonsa,
2. saattaa työnaikaiset tutkimus- ja selvitystyöt tiedoksi kunnanhallitukselle sekä
3. esittää kunnanhallitukselle ratkaistavaksi Kirkonkylän koulun saneerauksen ja laajennuksen lisäkustannukset sekä toimenpiteet muuttuneen tilanteen johdosta.

Päätös
Hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen edustaja Seppo Hujanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus keskeyttää välittömästi Kirkonkylän koulun saneeraus- ja laajennushankkeen lisätietojen saamiseksi tulevia päätöksiä varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Lasse Kurvinen ja rakennustarkastaja Pasi Hinkkuri olivat saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus, 16.09.2019, § 145

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 Lausunto Kirkonkylän koulun rakennusurakasta 6.9.2019 (Salassa pidettävä)
- 2 KK koulu Rakenne ja sisäilmatutkimus
- 3 KK-koulu Alapohjan rakennusfysikaalinen tarkastelu
- 4 KK koulu muutos ja laajennus koekuoppatutkimus
- 5 Esitys salaojitettavaksi alueeksi
- 6 Aanestysptk_kokous 1609_2019

Kunnanhallituksen edellisen kokouksen (26.8.) jälkeen on saatu lisätietoa ja täsmennystä käsiteltävään asiaan.

Siltä osin kun saadut selvitykset sisältävät arvioita / tietoa kunnan velvollisuudesta maksaa korvausta urakan mahdollisesta keskeytyksestä / lopettamisesta ovat asiakirjat salassapidettäviä.

Mikäli valtuusto päättää jatkaa Kirkonkylän koulun saneeraus- ja laajennushanketta, niin vanha osa tulee rakennesuunnittelijan mukaan sanerata siten, että sen käyttöikätaavoite on 25 vuotta tiiveysluokalla 2 ja laajennus (uudisrakennus) toteutettaisiin käyttöikätaavoitteella 50 vuotta ja tiiviysluokalla 1. Teknisen johtajan arvion mukaan tässä vaiheessa näiden kustannuksiksi tulisi 1,86 M€. Tämän lisäksi tulee huomioida korjausvelka vesikaton ja aluskatteen uusimiseksi 15 vuoden sisällä sekä lämmitysputkiston ja pattereiden uusimiseksi 10-15 vuoden sisällä. Laskennalliseksi korjausvastuuksi on arvioitu 25 000 euroa vuodessa.

LAAJENNUS JA SANEERAUS

Suunnittelu, konsultointi 80 000 €
Urakat 1 136 823 €

Lisätyöt (suun/tutk/urak) 640 000 €
YHTEENSÄ **1 856 823 €**

+ Korjausvelka 10 -15 v 150 000 €
+ Korjausvastuu €/v 10 v 250 000 €
YHTEENSÄ **2 256 823 €**

Em. laskelmassa ei ole otettu huomioon rakennuksen nykyarvoa 935 000 € (rakennusvuosi 1990, nykyarvon määrittäminen n. 60 % vastaavan uudisrakennuksen arvosta). Kirjanpidossa tasearvona on 137 000 euroa. Laskelmassa ei ole myöskään huomioitu tilaajasta aiheutuvia lisäkorvausperusteita: aikatauluviiveet johtuen korjaussuunnittelusta lisätöille ja kunnanhallituksen päätöksestä keskeyttää työmaa. Mikäli kunnanvaltuusto päätyy jatkamaan Kirkonkylän saneeraus- ja laajennusurakkaa, on kunta velvollinen kilpailuttamaan urakan uudelleen. Hankinnan laajuus muuttuisi huomattavasti alkuperäisessä kilpailutuksessa ilmoitetusta sekä hinnan että vaatavuuden osalta, eikä suorahankinnan tekemiselle ole hankintalain mukaisia perusteita. Urakan viivästyminen on YSE:n perusteella Mäntyharjun kunnan vastuulla, joten kunta on lähtökohtaisesti velvollinen korvaamaan urakoitsijoille viivästymisestä aiheutuvat vahingot, joita urakoitsijat vaativat korvattavaksi ja jotka urakoitsijat pystyvät näyttämään toteen.

Toisena vaihtoehtona valtuusto voisi lopettaa Kirkonkylän saneeraus- ja laajennushankkeen, purkaa tehdyt urakkasopimukset, purkaa nykyinen kirkonkylän koulu ja etsiä muuta tilaratkaisua.

MUU TILARATKAISU

Kertyneet kustannukset n. 300 000 €
Purkukustannukset 100 000 €
Tasearvon alaskirjaus 137 000 €
YHTEENSÄ n. 537 000 €

Tilaajan tehtävät 100 000 €
Tilaratkaisu 10 vuodelle 1 500 000 €
YHTEENSÄ **2 137 000 €**

Em. laskentaan on huomioitava, että sopimuksen purkamisen on YSE:n vastaista, joten purkamisen korvaus määräytyy sovitteluratkaisun perusteella. Maanrakennus Suutarinen Oy, Pertunmaan LVI Oy ja Sensio Oy ovat ilmaisseet valmiuden neuvotella sopimuksien purkamisesta ja korvauksista. Hankintajuristit Oy:ltä on pyydetty arvio sovitteluratkaisun kustannuksista. Sopimusoikeudellisten periaatteiden ja oikeuskäytännön perusteella kunta on velvollinen korvaamaan urakoitsijoille sopimuksen purkamisen johdosta jo toteutuneet kulut (tehdyt työt ja materiaalihankinnat) sekä korvausta edellä mainitusta saamatta jääneestä voitosta /katteesta, joihin urakoitsijoilla olisi ollut mahdollisuus, mikäli sopimus olisi täytetty sen ehtojen mukaisesti.

Mahdollisesta korvauksen maksusta keskeytetyn urakan johdosta päättää kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus (hallintosäntö 21 §)

10 vuoden tilaratkaisun kustannusselvitys aikavälille 8/2020 – 7/2029; se ei sisällä liikuntatiloja, mutta muutoin se on laskettu koulun nykyisen hankkeen tilaohjelman mukaisena. Tällaisessa tilaratkaisussa ylläpito kuuluu vuokraan pl. energiakustannukset, vuokra-aikana ei ole korjausvastuuta ja kustannukset jakautuvat usealle vuodelle.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1. lopettaa Kirkonkylän koulun saneeraus- ja laajennusurakan;
2. oikeuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan asiasta urakoitsijoiden kanssa;
3. velvoittaa sivistyslautakunnan selvittämään tilaratkaisun marraskuun loppuun mennessä.

Keskusteltaessa esitti Seppo Hujanen, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten: 1. vanhempien kuuleminen on tekemättä ja 2. kunnan kustannukset tulee selvittää ennen päätöksentekoa.

Esitystä kannatti Ari Siitarinen.

Puheenjohtaja totesi keskustelun päättyneen ja että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian pöydällepanosta, joten on suoritettava äänestys.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa vastaavat Jaa ja ne, jotka ovat Seppo Hujasen pöydällepano esityksen kannalla vastaavat Ei.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista Jaa -ääniä 7 ja Ei -ääniä 2, liite 6.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu tässä kokouksessa.

Koska uusia puheenvuoroja ei pyydetty, kunnanjohtajan päätösehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Hyväksyttiin kunnanjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-3.

Seppo Hujanen jätti asiasta seuraavan eriävän mielipiteen:

Asia olisi tullut jättää pöydälle, koska päätöksenteon tueksi ei ole esitetty riittävästi tietoa mitä koulun lisätila urakan keskeyttäminen, koulun lakkauttaminen ja purkaminen tulee maksamaan Mäntyharjun kunnalle.

Ennen päätöksen tekemistä hallintomenettelylain mukaan tulee kuulla kirkonkylän koulun oppilaiden vanhempia ja henkilökuntaa.

Kokouksessa olivat saapuvilla vt. sivistysjohtaja Kati Hämäläinen ja rakennustarkastaja Pasi Hinkkuri.

Kunnanvaltuusto, 23.09.2019, § 57

Liitteet

- 1 Lausunto Kirkonkylän koulun rakennusurakasta 6.9.2019 (Salassa pidettävä)
- 2 KK koulu Rakenne ja sisäilmatutkimus
- 3 KK-koulu Alapohjan rakennusfysikaalinen tarkastelu
- 4 KK koulu muutos ja laajennus koekuoppatutkimus
- 5 Esitys salaojitettavaksi alueeksi
- 6 Aänestysptk_kokous 1609_2019

7 Äänestysptk 2309_2019 Kirkonkylän koulu.xlsx

Ehdotus

Kunnanvaltuusto

1. lopettaa Kirkonkylän koulun saneeraus- ja laajennusurakan;
2. oikeuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan asiasta urakoitsijoiden kanssa;
3. velvoittaa sivistyslautakunnan selvittämään tilaratkaisun marraskuun loppuun mennessä.

Keskusteltaessa Seppo Hujanen esitti, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten. Esitystä kannatti Antti Mustonen.

Puheenjohtaja rajasi keskustelun koskevan asian pöydälle panoa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että Seppo Hujanen on tehnyt kannatetun pöydällepanoesityksen, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja määräsi äänestyksen suoritettavaksi nimenhuudoin. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian jättämistä pöydälle äänestävät EI.

Suoritettuna nimenhuudossa annettiin 27 ääntä, joista 19 JAA- ja 8 EI-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, asian käsittelyn jatkuvan tässä kokouksessa.

Keskusteltaessa Eero Kantola esitti, että kunnanhallituksen päätösehdotuksen 3. kohta tarkennetaan kuuluvaksi seuraavasti: 3. velvoittaa sivistyslautakunnan selvittämään tilaratkaisujen vaihtoehdot marraskuun loppuun mennessä. Esitystä kannatti Markku Huovinen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli kunnanhallituksen puheenjohtajalta voidaanko kunnanhallituksen päätösehdotuksen kohtaa 3. tarkentaa Kantolan esittämällä tavalla.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi, että näin voidaan tehdä eikä kukaan muukaan valtuutettu vastustanut tehtyä tarkennusta.

Päätös

Kunnanvaltuusto

1. lopettaa Kirkonkylän koulun saneeraus- ja laajennusurakan;
2. oikeuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan asiasta urakoitsijoiden kanssa;
3. velvoittaa sivistyslautakunnan selvittämään tilaratkaisujen vaihtoehdot marraskuun loppuun mennessä.

Sivistyslautakunta, 08.10.2019, § 65

Esitys Kirkonkylän koulun tilaratkaisuihin liittyvän selvitystyön aikataulusta ja toteutuksesta:

Lokakuu

- Selvitystyöryhmä selvittää
 - oppilasennusteet kouluittain ja ikäluokittain vuoteen 2026 saakka
 - tilastokeskuksen väestöennuste
 - nykyisten tilojen käyttö

- tilatarve väestö- ja oppilasennusteisiin
- tilaratkaisut: olemassa olevien tilojen hyödyntäminen ja lisätilantarve
- tukipalveluiden perusteet
- tulevaisuuden oppimisympäristö
- Mäntyharjun kunnan koulujen palveluverkkoon liittyvät arvot tilaratkaisussa

Marraskuu

- kuuleminen koulun vanhemmat ja muut aiheesta kiinnostuneet
- tilaohjelmat tilaratkaisuvaihtoehdoille
- tekninen toimi laskee vaihtoehdoille rakennusosa-arviot, hankeaikataulut ja muut huomioitavat asiat

Asia käsitellään sivistyslautakunnan kokouksessa 3.12.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Hämäläinen, vt. sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta

1. valtuuttaa vt. sivistysjohtajan kokoamaan selvitystyöryhmän keräämään tarvittavaa tietoa tilaratkaisuvaihtoehdoiksi
2. antaa selvitystyöryhmälle oikeuden täydentää itseään ja kuulla muita asiantuntijoita.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Sivistyslautakunta, 03.12.2019, § 75

Liitteet

- 1 Kirkonkylänkoulun_keskeyttämisen_kustannukset_20191127.pdf
- 2 Mäntyharju_kirkonkylän_koulun_tilaratkaisu_kustannusraportti_291119_liitteinen.pdf
- 3 Tilatarveselvitys sivistyslautakunta syksy 2019.pdf
- 4 Nuorisovaltuuston kannanotto.pdf
- 5 Kkk_tilaratkaisut_vertailukustannukset_20191203_Lku.pdf

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 23.9.2019 (§57)

1. lopettaa Kirkonkylän koulun saneeraus- ja laajennusurakan;
2. oikeuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan asiasta urakoitsijoiden kanssa;
3. velvoittaa sivistyslautakunnan selvittämään tilaratkaisujen vaihtoehdot marraskuun loppuun mennessä.

Sivistyslautakunta päätti 8.10.2019 valtuuttaa vt. sivistysjohtajan kokoamaan selvitystyöryhmän keräämään tarvittavaa tietoa tilaratkaisuvaihtoehdoiksi. Työryhmä on kokoontunut loka-marraskuun aikana kuusi kertaa. Selvitystyöhön ovat osallistuneet rehtorit Kimmo Tanttu, Juha Ukkonen, Leena Huusari, Jyrki Taumala ja vs. resurssikeskuksen johtaja Pirkko Tervo, tekninen johtaja Lasse Kurvinen, palvelupäällikkö Anja Oinonen, ruoka- ja siivouspalveluiden tuotantopäällikkö Minna

Hytönen sekä vt. sivistysjohtaja Kati Hämäläinen. Lisäksi selvitystyöryhmässä on toiminut sivistyslautakunnan puheenjohtaja Panu Karjalainen. Selvitystyöryhmä järjesti myös kuulemistilaisuuden 21.11.2019.

Tilatarveselvityksen lähtökohtana oli löytää Kirkonkylän koululle sopiva tilaratkaisu rakennushankkeessa tapahtuneiden muutosten johdosta. Samalla selvitys toimii laajemminkin koulujen tilatarveselvityksenä. Selvityksessä on kartoitettu nykytilat, tukipalvelut ja oppilasennuste. Tilatarpeesta on laskettu eri mallivaihtoehtoja. Ratkaisuvaihtoehtoja on koottu kahdella eri perusratkaisulla; sijoituspaikka on joko Kirkonkylällä tai Yhtenäiskoulun yhteydessä.

Selvityksessä esitellyt 2- ja 1-koulun mallit pyrkivät kuvaamaan kunnan koulujen yhteenlaskettua tilantarvetta oppilasmäärien laskemisen myötä. Mallit eivät kuitenkaan sellaisenaan käy ratkaisuvaihtoehdoiksi, sillä koulujen yhdistäminen vaatisi erillisen kouluverkkoratkaisun. Kouluverkkoratkaisuun ei siis selvityksessä oteta kantaa, vaan kaikki esitellyt tilaratkaisuvaihtoehdot säilyttävät olemassa olevat koulut omina hallinnollisina yksikköinä.

Tilatarveselvityksessä nostetaan tarkasteluun kuusi erilaista ratkaisuvaihtoehtoa, joilla kyetään turvaamaan perusopetuksen toteutuminen tarkoituksenmukaisissa tiloissa. Kolme ratkaisuvaihtoehdoista sijoittuu Kirkonkylälle ja toiset kolme koulukeskukseen. Tilaratkaisuvaihtoehdot kokonaiskustannusarvioineen ovat

1. Aloitetun saneerauksen ja laajennuksen loppuunsaattaminen Kirkonkylällä, 2 256 823€
2. Uuden koulun rakentaminen Kirkonkylälle, 2 945 000€
3. Moduuliratkaisu Kirkonkylällä, alk. 1 002 000€ (5 vuotta, ilman liikuntasalia)
4. Oma rakennus koulukeskuksessa, 904 000€
5. Laajennus Yhtenäiskouluun, 968 000€
6. Moduuliratkaisu koulukeskuksessa, alk. 723 000€ (5 vuotta)

Moduuliratkaisuihin liittyvät vaihtoehdot on kuvattu selvityksessä sekä kustannuslaskelmissa. Tilaratkaisuvaihtoehtojen perusteet, oppilasmääräennusteet ja kustannuslaskelmien tarkat erittelyt löytyvät oheisista liitteistä.

Tilatarveselvityksen perusteella tehtynä johtopäätöksenä voidaan todeta, että tulevaisuudessa tilantarve on pienempi oppilasmäärän laskiessa. Tällöin olisi hyvä tarkastella tulevaisuuden tilaratkaisuja kokonaisuutena, huomioiden sekä kunnan taloudellinen tilanne että muut kunnan tiedossa olevat tilatarpeet. Nykyisen Kirkonkylän koulun alkuluokan pedagogiikka kannattaa säilyttää tilaratkaisusta huolimatta ja tutkia mahdollisuuksia laajentaa sen käyttöä myös muissa yksiköissä.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Hämäläinen, vt. sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta päättää

1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kirkonkylän koulun tilaratkaisuksi valitaan vaihtoehto numero 6, Moduuliratkaisu koulukeskuksessa (5 vuotta)
2. toteuttaa laskevan oppilasennusteen vuoksi kouluverkkoselvityksen viimeistään vuonna 2021

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotus on äänestetty lautakunnan päätökseksi.

Eriävä mielipide

Panu Karjalainen, Liisa Kuoksa ja Seppo Kettunen jättivät asiaan eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus, 16.12.2019, § 197

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 Kirkonkylänkoulun_keskeyttämisen_kustannukset_20191127.pdf
- 2 Mäntyharju_kirkonkylän_koulun_tilaratkaisu_kustannusraportti_291119_liitteinen.pdf
- 3 Tilatarveselvitys sivistyslautakunta syksy 2019.pdf
- 4 Nuorisovaltuuston kannanotto.pdf
- 5 Kkk_tilaratkaisut_vertailukustannukset_20191203_Lku.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee tiedoksi sivistyslautakunnan päätöksen;
2. päättää, että kouluverkkoselvitys tulee toteuttaa 29.2.2020 mennessä;
3. edellyttää, että ennen Kirkonkylän koulua koskevan tilaratkaisun tekemistä tulee Yhtenäiskoulu ja Lukio rakennuksen osalta selvittää mahdollisuus olemassa olevien tilojen hyödyntämiseen Kirkonkylän koulun oppilaiden opetuksen järjestämisessä.

Käsittelyn aluksi hallinto- ja talousjohtaja esitteli kunnan taloustilanteen näkymät vuosille 2020-2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 198

Ketola tilan vuokrasopimuksen irtisanominen (Mäntylä)

MjuDno-2019-764

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Kiinteistö Oy Keskivälin hallitus on kokouksessaan päättänyt esittää Mäntyharjun kunnalle, että Ketolan (Mäntylän) tontin vuokrasopimus irtisanotaan päättymään 31.12.2019.

Kyseessä on Ketola tila 7:303, pinta-ala 2192 m². Osoite Kangastie 1, Mäntyharju. Vuokra-aika on alkanut 1.1.2002 ja on sopimuksen mukaan voimassa 50 vuotta. Vuokrasopimus on irtisanottavissa molempien osapuolten yhteisellä sopimuksella.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA on päätöksellään 11.2.2019 dnro 24208 /646/19 myöntänyt purkuluvan Mäntyharjun kunnassa, Kangastie 1 sijaitsevalle vuokratotalolle (Mäntylä). ARA on 10.6.2019 dnro 24346/646/19 myöntänyt kohteeseen purkuavustusta 18.000 €, kuitenkin enintään 60 % toteutuneista hyväksytyistä purkuun kohdistuvista kokonaiskustannuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. purkaa Ketola kiinteistön vuokrasopimuksen molempien osapuolten yhteisellä sopimuksella;
2. toteaa, että vuokrasopimus päättyy 31.12.2019.

Päätös

Hyväksyttin.

Kunnanvaltuuston 2. varapj. Ari Hartonen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi esteen ilmoittaen (Koy Keskivälin hallituksen pj.), HallintoL 28 § 1 mom. 5 kohta.

Kunnanhallituksen henkilöstöjaosto, § 5, 12.06.2017

Kunnanhallitus, § 199, 16.12.2019

§ 199

Harkinnanvaraisen työloman ja virkavapaan (ns.ansaintaperiaate) myöntämisen periaatteet Mäntyharjun kunnassa

MjuDno-2017-551

Kunnanhallituksen henkilöstöjaosto, 12.06.2017, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen

Harkinnanvaraisella virka-/työvapaalla tarkoitetaan sellaisia virka-/työvapaita, joita työnantaja ei ole lain tai sopimusmääräyksen perusteella velvollinen myöntämään. Koulutusta varten myönnettävistä työ-/virkavapaasta on kunnallisen henkilöstön osaamisen kehittämistä koskeva suositus.

KVTES:n V luvun 12 §:n 3 mom mukaan:

"Harkinnanvaraisen virka-/työvapaan myöntämistä harkittaessa pitäisi ottaa huomioon tarkoituksenmukaisuusnäkökohdat, kuten tehtävien hoitamisen järjestäminen tänä aikana. Sopijapuolten mielestä ei yleensä voida pitää tarkoituksenmukaisena, että virka-/työvapaata myönnettäisiin maanataista perjantaihin, mikäli lauantai ja sunnuntai ovat säännönmukaisesti henkilön vapaapäiviä.

Virka-/työvapaata ei kuitenkaan voida myöntää pidemmäksi ajaksi kuin sitä on anottu. Tällaisessa tapauksessa saatetaan anomus joutua hylkäämään, mutta viranomaisen tulisi tällöin ilmoittaa hakijalle, että virka-/työvapaa voidaan myöntää, mikäli sitä anotaan koko viikoksi.

Jos toisaalta edellä mainittua työaika noudattava henkilö tarvitsee virka-/työvapaata vain torstaiksi ja perjantaiksi, ei voida edellyttää, että hän anois sitä myös lauantaiksi ja sunnuntaiksi."

KVTES toteaa lisäksi, että kunnissa ja kuntayhtymissä olisi syytä omaksua mahdollisimman yhdenmukainen käytäntö harkinnanvaraisten virka-/työvapaiden myöntämisen osalta. Paikallisesti olisi hyvä tehdä periaatepäätös harkinnanvaraisten virka-/työvapaan myöntämisen perusteista, palkallisuudesta jne. ja tiedottaa nämä perusteet henkilöstölle. Ennen tällaisen päätöksen tekemistä asia on käsiteltävä pääsopimuksen mukaisesti.

Mäntyharjussa on kunnanhallituksen yleisjaosto käsitellyt asiaa vuonna 1999.

Käytännöt eri yksiköissä ja jopa samalla toimialueilla ovat kuitenkin vaihdelleet. Pääsopijajärjestöjen kanssa käydyssä neuvottelussa on todettu, että asian selkeyttämiseen on tarvetta.

Pääsopijajärjestöt esittävät lisäksi muutosta taulukkoon, jolla viikonlopun sisällyttäminen palkattomaan aikaan määräytyy. Asiaa on lisäksi käsitelty kunnan jotissa.

Esitetyt muutokset koskevat tilannetta, jossa henkilö hakee kahta palkatonta (harkinnanvaraista) virka-/työvapaapäivää. Nykyisen ohjeen mukaan tähän jaksoon tulee sisällyttää yksi palkaton päivä viikonlopusta. Toinen muutos koskee palkattoman jakson sijoittumista kahdelle kalenteriviikolle. Käytäntö on ollut, että esimies on tarkastellut asiaa viikkotasolla. Vuoden 1999 ohje on tältä osin epäselvä ja

mahdollistanut haetun viravapaan-/työloman myöntämisen kahdessa eri viikolle ajottuvassa erässä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen

Kunnanhallituksen henkilöstöjaosto päättää, että harkinnanvaraisten virka-/työvapaiden myöntämisessä noudatetaan ansaintaperiaatetta seuraavasti

1. haettu virkavapaa-/työloma käsitellään yhtenä kokonaisuutena mikäli vapaiden välissä ei ole aktiiviyöpäivää- /päiviä;
2. henkilön hakiessa harkinnanvaraista virka-/työvapaata
 - a) 1-2 päivää ei edellytetä viikonlopun sisällyttämistä vapaaseen
 - b) 3 päivää tulee vapaaseen sijoittaa yksi päivä joko edellisestä tai seuraavasta viikonlopusta
 - c) 4-5 päivää tulee vapaaseen sisällyttää kaksi päivää joko edellisestä tai seuraavasta viikonlopusta;
3. päätös tulee voimaan 1.7.2017 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.12.2019, § 199

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallituksen 12.8.2019 tekemän päätöksen mukaisesti kunnassa ei ole noudatettu palkattomien lomien osalta ns. ansaintaperiaatetta.

Ajalla 1.9.-30.11.2019 on pidetty 142 palkatonta vapaapäivää. Säästöä laskettaessa voidaan arvoida, että keskiansiolla 120 €/pv säästö kolmelta kuukaudelta on noin 17.000 €. Vuositasolla kertymä olisi tuolloin noin 50.000 - 65.000 €, koska on perusteltua olettaa, että vapaiden pitämisen suosio ei yllä kesälomakaudella muun vuoden tasolle.

Käytännön jatkaminen on noussut esille käynnissä olevissa YT-neuvotteluissa. Samoin yksittäisiltä työntekijöiltä on tullut kysymyksiä mahdollisuudesta pitää vapaita jo vuoden 2020 alussa ja ansaintaperiaatteen käytännöstä.

Osa pidetyistä palkattomista vapaista olisi varmasti toteutunut ilman ansaintaperiaatteen muutosta. Kokonaisuutta ja käytännöstä saatua kokemusta voidaan kuitenkin pitää onnistuneena ja merkittävänä, joten toimintamallia on perusteltua jatkaa vuoden 2020 ajan.

Kertyvä säästösumma voidaan laskea osaksi YT-neuvottelujen tavoitetta.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että ansaintaperiaatetta ei noudateta vuoden 2020 aikana palkattomissa työlomissa / virkavapaissa silloin kun myönnetyn vapaan ajalle ei tarvita ulkopuolista sijaista.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 200

Itä-Suomen Päihdehuollon kuntayhtymä / Talous- ja palkkahallinnon tuottaminen

MjuDno-2019-768

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Itä-Suomen Päihdehuollon kuntayhtymä / Janne Tapola on tiedustellut Mäntyharjun kunnan mahdollisuutta tuottaa kuntayhtymälle talous- ja palkkahallinnon palvelut 1.1.2020 lähtien. Palvelutarve koskee tämän hetkisen arvion mukaan vuosia 2020 ja 2021.

Kuntayhtymällä ei ole operatiivista toimintaa vaan kyse on kuntayhtymän alasajon aikaisista vähäisistä toiminnoista.

Kunta maksaisi yhden henkilön palkat ja luottamushenkilöiden palkkiot. Kirjanpidon osalta kunta tuottaisi kirjanpidon kuntayhtymän alasajon ajalle.

Janne Tapolan kanssa on sovittu, että kustannukset em. toimista laskutetaan toteutuneiden tuntien mukaisesti (laskutus kerran kuukaudessa) 40 €/h.

Kunnan taloushallinnossa ei ole ns. ylimääräistä resurssia tehtävän suorittamiseen, joten taloussuunnittelijan kanssa on keskusteltu mallista, jossa tehtävä työ olisi lisätyö eikä siten olisi osa ko henkilön normaalia työaikaa.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee tiedoksi em. järjestelyn Tuustaipaleen Ky:n talous- ja palkkahallinnon toteuttamisesta;
2. hyväksyy korvaukseksi taloussuunnittelijan lisätyöstä 25 € / tunti.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 201

Kunnanvaltuuston ja -hallituksen alustava kokousaikataulu 2020

MjuDno-2019-766

Liitteet

1 KV_KH_kok_ aikTaulu2020

Kuntalaki 94 § Valtuuston kokoontuminen

"Valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäjäsen valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Mäntyharjun kunnan hallintosääntö 15 luku Kokousmenettely

114 § Tämän luvun määräyksiä noudatetaan valtuustoa lukuunottamatta kunnan toimielinten kokouksissa sekä soveltuvin osin toimitus- ja katselmusmiesten kokouksissa.

118 § Kokousaika ja paikka

Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kunnanvaltuustolle ja -hallitukselle on laadittu alustava kokousaikataulu vuodelle 2020.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. esittää kunnanvaltuustolle, että valtuuston kokoukset pidetään vuonna 2020 liitteestä ilmenevän alustavan kokousaikataulun mukaisesti.

Lisäksi valtuusto kokoontuu tarpeen mukaan Kuntal 94 §:ssä mainitulla tavalla;

2. päättää, että kunnanhallituksen kokoukset pidetään liitteestä ilmenevän alustavan kokousaikataulun mukaisesti vuonna 2020 sekä tarvittaessa puheenjohtajan määräämänä muuna ajankohtana.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 9, 14.01.2019

Kunnanhallitus, § 175, 04.11.2019

Kunnanhallitus, § 202, 16.12.2019

§ 202

Työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu (TYP) johtoryhmän jäsenen ja varajäsenen nimeäminen

MjuDno-2015-564

Kunnanhallitus, 14.01.2019, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Etelä-Savon työ- ja elinkeinotoimisto pyytää nimeämään jäsenen ja varajäsenen Mikkelin seudun työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun johtoryhmään (TYP) 1.1.-31.12.2019.

Etelä-Savon TE-toimiston alueella on kolme (3) monialaista yhteispalveluverkostoa. Mikkelin seudun TYP toimialueeseen kuuluvat seuraavat kunnat: Hirvensalmi, Kangasniemi, Mikkelä, Mäntyharju, Pertunmaa ja Puumala.

Etelä-Savon TE-toimisto asettaa työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta annetun asetuksen (1377/2014, § 2) mukaisesti toimialueen monialaisen yhteispalvelun johtoryhmän.

Työllistymistä edistävällä monialaisella yhteispalvelulla tarkoitetaan yhteistoimintamallia, jossa työ- ja elinkeinotoimisto, kunta ja Kansaneläkelaitos yhdessä arvioivat työttömien palvelutarpeet, suunnittelevat työttömien kannalta tarkoituksenmukaiset palvelukokonaisuudet sekä vastaavat työttömien työllistymisprosessin etenemisestä ja seurannasta siten kuin laissa työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (1369/2014) säädetään.

Nimeämispyyntö pyydetään tekemään 18.1.2019 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää nimettäväksi Mikkelin seudun työllistymistä edistävään monialaiseen yhteispalvelun johtoryhmään (TYP) ajalle 1.1.-31.12.2019 jäseneksi hallinto- ja talousjohtaja Tuomo Penttisen ja varajäseneksi työllisyyskoordinaattori Virpi Maarasen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 175

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 TYP sopimus 2019

Etelä-Savon TE-toimiston alueella on toiminut kolme (3) monialaista yhteispalveluverkostoa (Mikkeli, Pieksämäki ja Savonlinna) työllistymistä edistävän monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) annetun lain (1369/2014) ja lain nojalla annetun asetuksen (1377/2014) mukaisesti.

Mikkelin seudun työllistymistä edistävään monialaiseen yhteispalvelun (TYP) alueeseen ovat kuuluneet: Hirvensalmi, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pertunmaa ja Puumala.

Työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) tavoitteena on edistää työttömien työllistymistä tarjoamalla heille heidän palvelutarpeensa mukaisia julkisia palveluja sekä sosiaali-, terveys- ja kuntoutuspalveluja.

TYP johtoryhmien yhteiskokouksissa on noussut esille yhteistyön tiivistäminen ja parantaminen. Neuvotteluissa on päädytty esittämään luopumista kolmesta (3) palveluverkostosta (Mikkeli, Pieksämäki ja Savonlinna). Kuitenkin TYP:lla säilyy kolme toimipistettä: Savonlinnassa, Mikkelissä ja Pieksämäellä.

Sopijapuolet: Enonkosken kunta, Hirvensalmen kunta, Juvan kunta, Kangasniemen kunta, Mikkelin kaupunki, Mäntyharjun kunta, Pertunmaan kunta, Pieksämäen kaupunki, Puumalan kunta, Rantasalmen kunta, Savonlinnan kaupunki ja Sulkavan kunta sekä Etelä-Savon työ- ja elinkeinotoimisto ja Kansaneläkelaitos.

Työllistymistä edistävää monialaista yhteispalvelua tarjotaan toimialueen kuntien osoittamissa toimitiloissa kussakin kunnassa asiakastarpeen mukaan. Palvelua tarjotaan monikanavaisesti sovittuina aikoina, siten että käytettävissä ovat kunnan, Kelan ja TE-toimiston asiantuntijat asiakastarpeiden edellyttämällä tavalla ja laajuudessa.

Kunnan/kuntayhtymän TYP-toimintamallilla tarjoamat palvelut ovat: terveystarkastus, työkyvyn arviointi, ohjaus mahdollisiin jatkotutkimuksiin, sosiaalityö, sosiaaliohjaus, palveluohjaus ja kuntouttava työtoiminta.

Toiminnassa mukana olevat kunnat sopivat yhteisesti monialaisen yhteispalvelun johtajan, joka sijoittuu Etelä-Savon maakuntaliittoon ja on maakuntaliiton palkkalistoilla. TYP-johtajan kustannukset jakautuvat kuntiin sopimuksen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy yhteistyösopimuksen työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP).

Päätös

Hyväksyttiin.

tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Etelä-Savon TE-toimisto on kirjeellään 27.11.2019 KEHA/3685/2019 pyytänyt Etelä-Savon TE-toimiston alueen kuntia tekemään nimeämisesitykset työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun johtoryhmän jäsenestä ja varajäsenestä 13.12.2019 mennessä.

Etelä-Savon TE-toimiston alueella on ollut valmistelussa yhden työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) verkoston muodostaminen 1.1.2020 alkaen. Luonnos yhteistoimintasopimuksesta on ollut hyväksymiskierroksella lain mukaisilla sopimustahoilla syksyn 2019 aikana.

Työ- ja elinkeinotoimisto asettaa kolmeksi vuodeksi kerrallaan monialaisen yhteispalvelun johtoryhmän neuvoteltuaan toimialueeseensa kuuluvien kuntien ja Kansaneläkelaitoksen kanssa johtoryhmien lukumäärästä ja toimialueesta.

Työllistymistä edistävällä monialaisella yhteispalvelulla tarkoitetaan yhteistoimintamallia, jossa työ- ja elinkeinotoimisto, kunta ja Kansaneläkelaitos yhdessä arvioivat työttömien palvelutarpeet, suunnittelevat työttömien kannalta tarkoituksenmukaiset palvelukokonaisuudet sekä vastaavat työttömien työllistymisprosessin etenemisestä ja seurannasta siten kuin laissa työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (1369/2014) säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää nimettäväksi Etelä-Savon työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun johtoryhmän

- varsinaiseksi jäseneksi työllisyyskoordinaattori Virpi Maarasen ja
- varajäseneksi hallinto- ja talousjohtaja Tuomo Penttinen.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 203

Itä-Suomen liikuntaneuvoston asettaminen 2020-2023 / jäsenen nimeäminen

MjuDno-2019-749

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Etelä-Savon maakuntaliitto on 22.11.2019 kirjeessään pyytänyt Etelä-Savon kuntien kantaa Itä-Suomen liikuntaneuvoston Etelä-Savon edustajien valintaan toimikaudelle 2020-2023.

Toimikaudella 2016-2019 Etelä-Savon edustajina liikuntaneuvostossa ovat toimineet Etelä-Savon liikunnan aluejohtaja Mari Makkonen, Tanhuvaaran urheiluopiston rehtori Erkki Kauppinen, Juvan kunnanjohtaja ja Etelä-Savon liikunnan puheenjohtaja Mervi Simoska sekä Mäntyharjun Virkistystyksen varapuheenjohtaja Marita Mattila.

Maakuntaliitto on tiedustellut nykyisten edustajien halukkuutta jatkaa tulevalla toimikaudella ja tämän pohjalta esittänyt heitä myös tulevan toimikauden liikuntaneuvoston edustajiksi maakuntahallituksen kokouksessa 18.11.2019.

Liikuntalain (390/2015) 4 §:n 2 momentin mukaan liikunnan aluehallintotehtävistä vastaavat aluehallintovirastot. Valtioneuvoston asetuksen liikunnan edistämisestä (550/2015) 5 §:n mukaan maakunnan liitto asettaa alueellisen liikuntaneuvoston kuultuaan liikunnan eri aloja edustavia yhteisöjä sekä liikunnan toimialan merkittäviä yhteistahoja. Jos aluehallintoviraston toimialueella on useita maakunnan liittoja, asettavat liitot yhdessä yhden liikuntaneuvoston aluehallintoviraston toimialueelle.

Alueellisen liikuntaneuvoston toimikausi on neljä vuotta ja se tulee asettaa toimikautta edeltävän vuoden loppuun mennessä. Liikuntaneuvoston jäsenten tulee olla perehtyneitä liikuntapolitiikkaan tai liikunnan eri aloihin.

Liikuntaneuvostossa tulee olla kattavasti edustettuina liikunnan eri toimialueet, liikunnan kansalaisjärjestöt ja kunnat sekä alueelliset ja kielelliset näkökohdat. Huomiota pyydetään kiinnittämään myös tasapuoliseen sukupuolijakaumaan ja jäsenten mahdollisiin jääviyksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus suosittaa, että Etelä-Savon liikuntaneuvostossa aiemmin toimineet jäsenet valitaan uudelleen.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 204

Kunnanvaltuuston päätösten 2.12.2019 täytäntöönpano

MjuDno-2019-765

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

KuntaL 39 § Kunnanhallitus
Kunnanhallituksen tulee

- 1) vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta;
- 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta

KuntaL 96 § 1 mom. Valtuuston päätösten laillisuuden valvonta
Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka
että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta.
Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 2.12.2019

- ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä,
- eivät mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle,
- eivät ole lainvastaisia; sekä

2. päättää niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:

§ 83 Talousarvio 2020

- ote: taloussuunnittelija, kirjanpitäjä AP, toimialajohtajat ja lautakuntien sihteerit

§ 84 Sivistysjohtajan viran täyttäminen

- ote. hakijat

§ 85 Mäsek Oy:n ja kunnan välisen sopimuksen irtisanominen

- Mäsek Oy toimitusjohtaja/hallitus, kunnanjohtaja

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 205

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Työ- ja elinkeinoministeriö 5.12.2019 VN/7809/2019: Kuntien vahvistaminen työllisyyden kuntakokeiluun

- työllisyyden kuntakokeiluun on hyväksytty mm. Mikkeli, Juva, Hirvensalmi, Mäntyharju, Kangasniemi, Puumala / Etelä-Savon ELY-keskuksen toimialue.

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymä / yhtymävaltuuston pöytäkirja 27.11.2019.

Eläkkeen saajien Keskusliitto EKL ry:n Mikkelin piirin syyskokouksen 22.11.2019 kirje kunnille: Eläkkeensaajien yhdistysten toiminta on erittäin tärkeää ja sitä pitää tukea.

Adressi Kirkonkylän koulun sijoituspaikan puolesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 206

Eräiden teollisuushallien myynti

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24 § 1 mom 20 kohta

Muutoksenhakukielto

§199, §201, §202, §203, §206

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

Oikaisuvaatimus

§197, §198, §200, §204

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun kunnanhallitus**.

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Asematie 3

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.