

Aika 30.03.2020, klo 15:00

Paikka Valtion virastokeskus, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

- § 41 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 42 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 43 Kisalan peruskorjaus ja laajennus**
- § 44 Rautatieaseman makasiinin julkisivun kunnostus ja maalaus**
- § 45 Tilinpäätös 2019**
- § 46 Kerrostalojen Hirventie 7-9 purkaminen**
- § 47 Mäntyharjun kunnan siirtyminen poikeusoloihin**
- § 48 Poikkeusolojen johtosäännön perusteella tehdyt päätökset**
- § 49 Kunnanvaltuuston päätösten 9.3.2020 täytäntöönpano**

Osallistujat

Leena Pekkanen, puheenjohtaja
Seppo Hujanen, 1. varapuheenjohtaja
Kari Rimpeläinen, 2. varapuheenjohtaja
Arja Leppäkumpu, sihteeri
Jaana Lopperi
Jani Paasonen
Markku J Lamponen
Mia Lamponen
Mika P Ruohoranta
Tanja Hartonen-Pulkka
Markku Häkkänen, kv. pj.
Eveliina Mäenpää, kv. 1 vpj.
Ari A Hartonen, kv. 2 vpj.
Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja
Jukka Ollikainen

§ 41

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 119 § Kokouskutsu
Hallintosääntö 124 § Läsnäolo kokouksessa
Hallintosääntö 127 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 42

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajat, kaksi henkilöä, valitaan aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tanja Hartonen-Pulkka ja Seppo Hujanen.

Pöytäkirjan tarkastetaan sähköisesti viimeistään 1.4.2020.

Tekninen lautakunta, § 10, 18.02.2020

Kunnanhallitus, § 34, 16.03.2020

Kunnanhallitus, § 43, 30.03.2020

§ 43

Kisalan peruskorjaus ja laajennus

MjuDno-2018-284

Tekninen lautakunta, 18.02.2020, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Mäntyharjun kunnanvaltuusto on 4.3.2019 § 6 hyväksynyt Kisala laajennuksen hankesuunnitelman ja laajennusosan urakkahintojen yhteissummmana enintään viisi miljoonaa euroa.

Valtuusto on 1.7.2019 § 46 päättänyt toteuttaa urheiluhalli Kisalan laajennushankkeen saatujen tarjousten perusteella ja hyväksynyt hankkeen kokonaiskustannusarvioksi 5 559 717 €.

Valtuusto on talousarviokäsittelyssä hyväksynyt teknisen lautakunnan 28.10.2019 § 88 esittämän investoinnin määrärahan suunnitelmavuodelle 2021 urheiluhalli Kisalan vanhan rakennusosan korjauksiin 750 000 €.

Kisala laajennuksen sekä vanhan rakennuksen toiminnallisuus on tarkasteltu teknisen toimen teknisen johtajan ja liikuntapaikkamestarin johdolla. Kisala hankkeen ohjausryhmä on käsitellyt myös toiminnallisuutta kokouksissa 14.11.2019, 2.12.2019, 27.1.2020. Toiminnallisuuden tarkasteluun ja suunnitteluun on lisäksi osallistunut Mäntyharjun virkistys Marita Mattila, Mäntyharjun Judon Marko Konttinen ja Marko Honkonen. Toiminnallisuuden tarkastelulla on muodostettu käsitys monipuolisista liikuntamahdollisuuksista, jotka on esitelty sivistysjohtajalle ja opettajille 11.2.2020. Toiminnallisuuden suunnittelu täydentää ja osaltaan muuttaa hyväksyttyä hankesuunnitelman 5.4.2018 sisältöä. Toiminnallisuuden muutokset esitellään tekniselle lautakunnalle, ja hyväksytetään kunnanhallituksella sekä kunnan valtuustolla.

Laajennushankkeen kokonaiskustannusarvio tulee tarkastella uudelleen muuttuneiden suunnitelmien johdosta. Suunnitelma muutokset käsittävät välttämättömiä toimenpiteitä hyvän lopputuloksen aikaansaamiseksi sekä täydentävät urakkalaskentavaiheen suunnitelmia virheiden ja puutteiden osalta.

Tekninen johtaja esittelee tekniselle lautakunnalle lisä- ja muutostyönimikkeet, jotka ovat toteutuneet 18.2.2020 mennessä. Lisä- ja muutostöiden kustannusvaikutusten arviointi on kesken ja urakoitsijoiden sekä suunnittelijoiden kanssa on sovittu erilliset lisäkustannusten ja hyvitysten läpikäynti kokoukset. Tekniselle lautakunnalle esitetään 18.2.2020 tilanne ja tiedossa olevat urakoiden lisä- ja muutostyöt, lisäsuunnittelutehtävät ja tilaajan erillishankinnat, joiden perusteella laajennushankkeen uusi kustannusennuste laaditaan kunnanhallituksen käsittelyyn mennessä. Vanhan Kisala rakennusosan kustannusarvio laaditaan korjaussuunnitelmien valmistumisen jälkeen kevään 2020 aikana.

Lisä- ja muutostöiden nimikkeet urakkakohtaisesti:

Rakennusurakka: RU1-RU33, lisätöiden ja hyvitysten käsittely kesken.
Putki- ja ilmanvaihtourakat: LVIU1-LVIU13, lisätöiden ja hyvitysten käsittely kesken.
Sähköurakka: SU1-SU10, lisätöiden ja hyvitysten käsittely kesken.
Rakennusautomaatiourakka: AU1-AU2, lisätyöt hyväksytyt.

Suunnittelun lisätehtävät:

ARK ja pääsuunnittelu: Lisäsuunnittelut tehty vaaditussa laajuudessa. Tilaajan varustelut ja ulkoalueiden toimenpiteet tarkentuneet urakan aikana. Pääsuunnittelun ja arkkitehtisuunnittelun osalta suunnittelu virheitä ja puutteita.

RAK-suunnittelu: Lisäsuunnittelut tehty vaaditussa laajuudessa. Tilaajan varustelut tarkentuneet urakan aikana. Rakennesuunnittelussa virheitä ja puutteita runkorakenteen sekä rakennuksen tuentajärjestelmissä.

LVI A-suunnittelu: LVIA1-LVIA2, lisäsuunnittelut tilattu. Tilaajan varustelut ja ulkoalueiden toimenpiteet tarkentuneet urakan aikana.

Sähkösuunnittelu: SÄH1-, lisäsuunnittelut tilattu. Tilaajan varustelut ja ulkoalueiden toimenpiteet tarkentuneet urakan aikana. Viranomaisvaatimus paloilmoinjärjestelmän laajentamisesta vanhaan rakennukseen.

GEOsuunnittelu: GEO1-GEO2, lisäsuunnittelut tilattu. Tilaajan ulkoalueiden toimenpiteet tarkentuneet urakan aikana, osittain vanhan rakennuksen korjausten lisätutkimuksia ja suunnittelutehtäviä.

Valvojien lisätehtävät 1-8.

Tilaajan erillishankinnat:

Tekojäärädän sähköliittymän ja pääkeskuksen muutostyöt, johtuen Kisala hankkeesta, tilattu ja käynnissä.

Turvallisuusratkaisujen konsultointipalvelut, tilattu ja käynnissä.

AV-järjestelmien koordinoiva suunnittelu tilataan kevään aikana.

Irtaimiston ja urheiluvälineiden hankinnat laajennushankkeelle sekä vanhan rakennuksen korjauksille.

Ehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. Merkitsee tiedoksi laajennushankkeen muuttuneen kustannustilanteen asiakohdat, jotka tarkentuvat viralliseksi rakentamistilanteen kustannusennusteeksi kunnanhallituksen käsittelyyn mennessä.
2. Merkitsee tiedoksi toiminnallisuuden täydentävät suunnitelmat, jotka on laadittu yhteistyössä ohjausryhmän, Mäntyharjun virkistyskeskuksen ja Mäntyharjun judon kanssa. Toiminnallisuus on esitelty sivistystoimelle ja opettajille 11.2.2020. Toiminnallisuuden muutokset täydentävät hankesuunnittelua.
3. Merkitsee tiedoksi vanhan Kisalan suunnitteluvaiheen.
4. Esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle laajennushankkeen uuden kustannusennusteen hyväksymistä ja lisämäärärahan myöntämistä.
5. Esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hankesuunnitelmaa täydentävän toiminnallisuuskokonaisuuden hyväksymistä, jonka perusteella irtaimisto- ja varustehankinnat suunnitellaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.03.2020, § 34

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja tekee päätösehdotuksen kokouksessa.

Kunnanjohtaja esitti, että asia jätetään pöydälle.

Päätös

Kunnanhallitus jätti asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kunnanhallitus, 30.03.2020, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kustannusennuste_Kisala_laajennushanke_ ja_vanha_halli_korjaukset_20200325_Lku

Saatujen selvitysten perusteella liikuntahalli Kisalan uudisrakennuksen kustannukseksi muodostuu n. 6.237.000 €.

Kustannuksista on toteutunut vuonna 2018 lähinnä suunnittelukustannuksia 187.698 €.

Vuoden 2019 tilinpäätöksessä on kirjattu toteutuneita kustannuksia 1.300.009 € (netto).

Vuoden 2020 talousarvio sisältää ko hankkeelle määrärahasuorituksen 3.700.000 €. Em summat eivät sisällä ensikalustuksen kustannuksia.

Selvitys kustannuksista on liitteenä.

Vanhan Kisalan korjauksen kustannusarvio on 860.000 €. Summa ei sisällä valtionosuutta (500.000 €).

Vuonna 2020 on suunniteltu vanhan Kisalan osalta vesikaton peruskorjaus. Vuonna 2021 kohteeseen on suunniteltu tehtäväksi sisäpuoliset korjaukset.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto

1. tekee määrärahamuutoksen (lisäys) vuoden 2020 talousarvion investointiosan kohdalle Kisala 1.050.000 €;
2. tekee määrärahamuutoksen (lisäys) vuoden 2020 talousarvion investointiosaan kohdalle Kisala (vanha) 326.000 €;
3. tekee määrärahamuutoksen (lisäys) suunnitelmavuodelle 2021 investointiosan kohdalle Kisala (vanha) 534.000 €.

Tekninen lautakunta, § 12, 18.02.2020

Kunnanhallitus, § 36, 16.03.2020

Kunnanhallitus, § 44, 30.03.2020

§ 44

Rautatieaseman makasiinin julkisivun kunnostus ja maalaus

MjuDno-2018-228

Tekninen lautakunta, 18.02.2020, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Mäntyharjun rautatieaseman makasiinirakennuksen korjaushankkeen loppukatselmus on sovittu pidettäväksi 9.1.2020. Tarkastus oli sovittu loppukatselmukseksi, mutta sen aikana rakennustarkastajan johdolla todettiin yhteisesti, ettei hanketta voida tässä tilanteessa loppukatselmoida koska käyttötarkoituksen muutoksen vaatimia töitä ei ollut tehty ja siten rakennusta ei vielä tässä tilanteessa voida katselmoida asiakaspalvelu-/ myymälärakennukseksi. Tarkastuksessa todettiin, että muutokset olisi suunniteltava (erityissuunnitelmat, joissa on huomioitu vaatimukset) ja sen jälkeen toteutettava ennen loppukatselmusta, koska aiemmin tehdyn mukaan rakentaminen ilman erityissuunnitelmia voi johtaa tekemiseen useampaan kertaan

Makasiinirakennuksen käyttöönottoon, esteettömyyteen ja paloturvallisuuteen liittyvien lisätöiden suunnitelmat on laadittu. Toimenpiteistä pyydetään takuuajan lisäyötarjoaus eriteltyinä tarjouslomakkeen mukaisilla hinnoilla ulkopuolisiin sekä sisäpuolisiin korjaustöihin. Teknisen toimen kustannusarviot takuuajan muutostöille eriteltyinä: ulkopuoliset työt on noin 40 000 €, sisäpuoliset työt 15 000 €.

Samassa yhteydessä on selvitetty rautatieaseman sähköliittymän syöttökaapelointia entiselle ratavartijan mökille, joka on yksityisomistuksessa. Ratavartijan mökin sähkösyöttö on kaapeloitu rautatieasemalta ja yksityiselle kiinteistönomistajalla on oma sähköntoimitussopimus. Sähkö-/ verkkoyhtiöiden sääntöjen mukaan jokaisella kiinteistöllä on oltava oma sähköliittymä. Senaatti-kiinteistöjen ja Kattomestareiden välisessä kauppakirjassa tai Kattomestareiden eikä Mäntyharjun kunnan välisessä kauppakirjassa ole mainintaa sähköliittymän eriyttämisvaatimuksista. Mäntyharjun kunnalla ei ole kirjallista dokumentaatiota tai vaatimusperustetta yksityiselle kiinteistönomistajalle sähköliittymän eriyttämisvaatimuksista. Näin ollen teknisen toimialan selvitysten perusteella Mäntyharjun kunta on velvollinen toteuttamaan sähköliittymän eriyttämisen kiinteistöjen välillä. Teknisen toimen arvio sähköliittymän eriyttämiskustannuksille kokonaisuutena on noin 7000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanvaltuusto tekee vuoden 2020 talousarvioon 62 000 €:n muutoksen (lisämääräraha) Rautatieaseman makasiinin korjaustöihin ja rautatieaseman sähköliittymän eriyttämiselle yksityisen kiinteistön osalta kustannuspaikalle 009505.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.03.2020, § 36

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto tekee vuoden 2020 talousarvioon 62 000 € muutoksen (lisämääräraha) Rautatieaseman makasiinin korjaustöihin ja rautatieaseman sähköliittymän eriyttämiseksi yksityisen kiinteistön osalta kustannuspaikalle 009505.

Kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan ja esitti, että asia jätetään pöydälle.

Päätös

Kunnanhallitus jätti asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kunnanhallitus, 30.03.2020, § 44

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto tekee vuoden 2020 talousarvioon 62 000 € muutoksen (lisämääräraha) Rautatieaseman makasiinin korjaustöihin ja rautatieaseman sähköliittymän eriyttämiseksi yksityisen kiinteistön osalta kustannuspaikalle 009505.

§ 45

Tilinpäätös 2019

MjuDno-2020-219

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 TP 2019
2 VHL toimintakertomus 2019

Mäntyharjun kunnan vuoden 2019 tilinpäätös on valmistunut. Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Mäntyharjun kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseen konsernitilinpäätös.

Kuntalain mukaan tilinpäätös on laadittava tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä, minkä jälkeen tilinpäätös on luovutettava tilintarkastajien tarkastettavaksi.

Tilintarkastajien on Kuntal:n mukaan tarkastettava tilinpäätös viimeistään toukokuun loppuun mennessä. Valtuuston käsittelyyn tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus on saatettava kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöksen laatiminen, tilinpäätöksen antaminen tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tilinpäätöksen saattaminen tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi on kunnanhallituksen tehtävä.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kuntal:n mukaan kunnanhallituksen on tehtävä toimintakertomuksessa tai sen antamisen yhteydessä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä sekä talouden tasapainottamista koskevista toimenpiteistä.

Mäntyharjun kunnan tilinpäätös vuoden 2019 tilinpäätös on 2.419.661,89 euroa alijäämäinen.

Toimintatuotot pienenevät 438.765 euroa edelliseen vuoteen verrattuna euroa. Toimintakulut kasvoivat 2.032.833 euroa verrattuna vuoteen 2018.

Kokonaisverotulot olivat 20.816.152 euroa. Verotulokertymä pieneni 90.000 euroa.

Valtionosuuksia kertyi 17.950.000 euroa. Valtionosuudet vähenivät edellisestä vuodesta 50.000 euroa.

Vuosikatteen muodostui -533.000 euroa. Vuosikate ei riittänyt kattamaan käyttöomaisuuden poistoja ja arvonalennuksia, jotka olivat yhteensä 1.890.000 euroa.

Poistosuunnitelman ulkopuolisia poistoja / arvonalennuksia kirjattiin tilinpäätökseen 652.700 euroa. Poistosuunnitelman lisäksi tehdyt poistot / arvonalenukset on esitetty liitteessä.

Mäntyharjun kunnan vuoden 2019 investointimenot olivat 4.190.000 euroa.

Kunnan lainakanta tilikauden lopussa oli 18.3M euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2019 alijäämä 2.419.661,89 € siirretään oman pääoman tilikauden yli-/alijäämätilille;
2. allekirjoittaa vuoden 2019 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi;
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja
4. sallii, että tarvittaessa tilinpäätösasiakirjaan voidaan tehdä teknisiä muutoksia ennen valtuustokäsittelyä ilman, että muutoksista tarvitsee kunnanhallituksen erikseen päättää.

§ 46

Kerrostalojen Hirventie 7-9 purkaminen

MjuDno-2019-776

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Kiinteistö Oy Keskiväli on 26.11.2019 allekirjoitetulla hakemuksella hakenut purkulupaa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta (ARA). Mäntyharjun kunta on antanut purkulupahakemukseen puoltavan lausunnon.

Kiinteistö Oy Keskivälin toimitusjohtaja Anne Punavaara on Keskivälin hallituksen puolesta 16.3.2020 toimittanut kuntaan tiedoksi Hirventie 7-9 kohteiden purkamisesta info-kirjeen.

Koy Keskivälin hallitus on kokouksessaan 6.3.2020 päättänyt ryhtyä valmistelemaan Hirventie 7-9 kohteiden purkamista. Purku on tarkoitus toteuttaa vuoden 2020 lopulla.

Yhtiön päätös perustuu yhtiön kiinteistöstrategian kulmakiveen asuntomäärän saattamiseksi vastaamaan kysyntää. Yhtiön 334 asunnosta tyhjänä on 66 asuntoa/6.3.2020. Valtaosa tyhjistä asunnoista on isoja kolmioita. Hirventie 40 asunnosta on tyhjänä 15 asuntoa. Lisäperusteena Hirventien kohteiden purkamiselle on kohteen molempien talojen kattojen kunto. Katoille tehtiin mittavat huolto- ja kunnostustoimenpiteet vuoden 2014 tavoitteena saada katoille viisi vuotta lisää elinkaarta ennen isompaa remonttia. Kattojen täydellinen remontointi olisi 300 000 - 350 000 € kuluerä ja siihen ei ole hallituksen näkemyksen mukaan mitään perustetta ryhtyä.

Yhtiön käyttöaste on ollut keväästä 2019 alkaen lähellä tämän hetken tilannetta. Yhä keikommaksi kuluvan vuoden alussa kääntyneen tilanteen vuoksi hallitus katsoo, että asuntojen vähentäminen on todella perusteltua.

Purkupäätös on ehdollinen ja sidottu Aralta haettavaan purkuavutukseen. Aralta saatavan purkuavustuksen ensimmäismäärä on 90 % purkukustannuksista. Valtioneuvoston asetuksen mukaan täysimääräisen avustuksen saamisen edellytys on purettavan kohteen sijainti sellaisessa kunnassa, jonka asuntomarkkinatilanne ja väestönkehityksen muutokset ovat vaikeuttaneet vuokrataloyhteisön toimintaa. Keskivälin tilanne ei vielä ole vakava, mutta on olemassa riski, että tyhjien asuntojen määrän lisääntymisen myötä yhtiö voi ajautua avustuksen saamisen kriteereissä mainittuihin huomattaviin ja pitkäaikaisiin taloudellisiin vaikeuksiin.

Nykyinen asuntokanta ei asuntojen koon puolesta vastaa kysyntää, pieniä asuntoja pitäisi olla enemmän.

Yhtiö on miettinyt tulevaisuudessa tapahtuvaa uuden rivitalokohteen rakentamista. Hanke käynnistyy, kun tyhjien asuntojen määrä on saatu järkevälle tasolle, arvion mukaan ehkä vuonna 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi KOY Keskivälin hallituksen päätöksen ryhtyä valmistelemaan kerrostalojen Hirventie 7-9 purkamista.

§ 47

Mäntyharjun kunnan siirtyminen poikkeusoloihin

MjuDno-2020-236

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 2020-221 Mäntyharjun_kunnan_siirtyminen_poikkeusolojen_valmiuteen.pdf
2 Liite 2 Poikkeusolojen johtOsäytäntö
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Mäntyharjun kunnan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 26.22.2011 poikkeusolojen johtosääntön.
Johtosääntöissä todetaan, että johtosääntöä sovelletaan Mäntyharjun kunnassa yhteiskunnan normaaliolojen erityistilanteessa sekä niihin varautumisessa.
Maan hallitus ilmoitti maanantaina 16.3.2020 todenneensa yhdessä presidentin kanssa, että Suomessa vallitsee koronavirustilanteen takia poikkeusolot. Tämän takia Suomessa on otettu käyttöön valmiuslaki. Valtioneuvosto on käsitellyt 17.3.2020 istunnossaan valmiuslain käyttöönottoasetuksen ja soveltamisasetuksen.

Valmiuslain käyttöönoton johdosta kunnanjohtaja on tehnyt viranhaltijapäätöksen 20.03.2020 / § 2 Casem 2020-221, jossa päätetään, että Mäntyharjun kunta siirtyy poikkeusolojen johtamisvalmiuteen hallituksen antaman asetuksen mukaisesti, kun asetus tulee voimaan. Samalla päätöksellä otetaan käyttöön poikkeusolojen johtosääntö ja sen sisältämä erityistoimivalta kunnassa.

Poikkeusolojen johtosääntön 5 §:n mukaan erityistoimivallan käyttöön ottamisesta päättää kunnanhallitus tai kiireellisissä tapauksissa kunnanjohtaja häiriötilanteiden aikaisessa kunnan johtoryhmässä. Erityistoimivallan lakkauttamisesta päättää kunnanhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. toteaa, että poikkeusolojen johtosääntön käyttöönotto perustuu kunnanvaltuuston päätöksen mukaisesti yhteiskunnan erityistilanteeseen ja poikkeusoloihin;
2. hyväksyy kunnanjohtajan päätöksen siirtymisestä poikkeusolojen johtamisvalmiuteen.

§ 48

Poikkeusolojen johtosäännön perusteella tehdyt päätökset

MjuDno-2020-237

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 2020-223 Vakuutuksen_ottaminen_etätyötä_tekevälle_henkilöstölle.pdf
- 2 2020-224 Henkilöstön_lomauttaminen_määräajaksi_työn_vähenemisen_perusteella.pdf
- 3 2020-233 Vuokranmaksun_määräaikainen_lykkäys_yrittäjät.pdf

Mäntyharjun kunnan valmiussuunnitelma on hyväksytty kunnanvaltuustossa 29.6.2011 § 42, se on tullut voimaan 1.4.2011. Valmiussuunnitelmaan kuuluu liitteenä Mäntyharjun kunnan poikkeusolojen johtosääntö.

Poikkeusolojen johtosäännön perusteella on kunnanjohtaja tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

- 20.3.2020 2020-223 Vakuutuksen laajentaminen etätyötä tekevälle henkilöstölle
- 20.3.2020 2020-224 Henkilöstön lomauttaminen määräajaksi työn vähenemisen perusteella
- 20.3.2020 2020-233 Vuokranmaksun määräaikainen lykkäys / yrittäjät

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus vahvistaa kunnanjohtajan päätökset.

§ 49

Kunnanvaltuuston päätösten 9.3.2020 täytäntöönpano

MjuDno-2020-235

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

KuntaL 39 § Kunnanhallitus
Kunnanhallituksen tulee

- 1) vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta;
- 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta

KuntaL 96 § 1 mom. Valtuuston päätösten laillisuuden valvonta

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka

että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta.

Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 9.3.2020

- ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä,
- eivät mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle,
- eivät ole lainvastaisia; sekä

2. päättää niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:

Leader hankkeiden väliaikaisrahoitus

- ote: Veej´ jakaja ry., hallinto- ja talousjohtaja, taloussuunnittelija, kirjanpitäjä AP