
Aika 28.03.2018, klo 17:01 - 17:51

Paikka Kunnantalo, kokoushuone Kalla

Käsitellyt asiat

§ 14 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 15 Pöytäkirjan tarkastus

§ 16 Torisääntö

§ 17 Toripaikkamaksut

§ 18 Ilmoitusasiat

§ 19 Otto-oikeus

Saapuvilla olleet jäsenet

Sari Lantta, puheenjohtaja
Tapani Penttinen, 1. varapuheenjohtaja
Antti Hyyryläinen
Janne Haajanen
Juha Vallin
Liisa Torniainen
Minna Hytönen
Tapio Hämäläinen

Muut saapuvilla olleet

Raili Rimaila, palvelupäällikkö, sihteeri
Seppo Hujanen
Tapio Montonen, tekninen johtaja, esittelijä

Poissa

Mia Lamponen
Leena Pekkanen
Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Sari Lantta
Puheenjohtaja

Raili Rimaila
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

28.03.2018

28.03.2018

Janne Haajanen

Minna Hytönen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalolla teknisellä osastolla
29.3.2018 klo 9:00-15:00 sekä julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Raili Rimaila, sihteeri

§ 14

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Tapio Montonen

tapio.montonen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 15

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Tapio Montonen

tapio.montonen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Kokouksen pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Janne Haajanen ja Minna Hytönen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Janne Haajanen ja Minna Hytönen.

§ 16
Torisääntö

MjuDno-2018-184

Valmistelija / lisätiedot:
Sini Kauppinen
sini.kauppinen@mantyharju.fi
kunnossapitotyönjohtaja

Liitteet

1 Torisääntö

Mäntyharjun kunnalla ei ole voimassa olevaa torisääntöä. Torin aukioloajoista, maksuista ja muista torin käyttöön liittyvistä ohjeista on päätetty teknisessä lautakunnassa 20.9.2010 § 44.

Kunnossapitotyönjohtaja Sini Kauppinen on valmistellut liitteenä olevan luonnoksen torisäännöksi.

Torisääntö koskee Mäntyharjun toria sekä sellaisia alueita, joita tilapäisesti käytetään torikauppaan tai osana toritapahtumia. Sääntö koskee torikaupan lisäksi kaikkea siihen verrattavaa myynti-, esittely-, yms. toimintaa sekä torialueilla järjestettäviä tapahtumia.

Säännöt sisältävät yleiset säännöt sekä torikauppaa koskevat säännöt. Yleisiin sääntöihin on sisällytetty kohdat yleisestä järjestyksestä, turvallisuudesta, toiminnan rajoituksista ja vuokrasopimuksesta. Toripaikkaa koskevat säännöt sisältävät myyntipaikkojen vuokra- ja myyntiajat, hinnat, vuokrauskäytännön, vuokrasopimuksen irtisanomisen sekä muut vuokrausehdot ja erikoistilanteet.

Torisääntöluonnos ja suunnitellut toripaikkamaksut on lähetetty nykyisille toripaikkojen varaajille kommentoitavaksi. Kommentteja pyydettiin 26.3.2018 mennessä. Nykyisistä toripaikanvaraajista yksi on antanut 16.3.2018 huomautuksenaan, että hän ei hyväksy kohdassa 1.3. Toiminnan rajoitukset kohdasta seuraavaa: "Silloin, kun Mäntyharjun kunta vuokraa koko torin tai osan siitä tilapäisesti muulle tapahtumajärjestäjälle, eivät toripaikkasopimukset ole vuokratulla torin osalla tai myyntipaikalla voimassa, eikä torikauppa siten sallittua. Kunta ei ole velvollinen järjestämään korvaavia myyntipaikkoja eikä hyvittämään myyntipaikan vuokraa tältä ajalta. Tapahtumajärjestäjällä on oikeus sallia torimyynti vuokraamallaan alueella. Tällöinkin tulee noudattaa tämän torisäännön määräyksiä soveltuvien osin. Torin ylläpitäjällä on oikeus tarvittaessa määrätä, minkälaisen korvauksen tapahtumajärjestäjä voi periä niiltä tapahtumaan osallistuvilta torikauppailta, joilla on jo sopimus torimyyntipaikasta kunnan kanssa. Toripaikan vuokrannut ei voi vaatia torin ylläpitäjää rajoittamaan tämän torisäännön mukaista toimintaa vuokraamansa alueen ulkopuolella."

Tarve kyseiselle toiminnan rajoitukselle on erittäin epätodennäköinen, mutta on hyvä olla torisäännössä valmiina silloin, jos todellinen tarve torin käytölle tulee.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy torisäännön otettavaksi käyttöön 15.4.2018 alkaen
2. päättää, että tekninen johtaja voi tehdä säännöstä poiketen torin käyttöön liittyen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 17

Toripaikkamaksut

MjuDno-2018-186

Valmistelija / lisätiedot:
Sini Kauppinen
sini.kauppinen@mantyharju.fi
kunnossapitotyönjohtaja

Liitteet

1 Toritaksa

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää maksuista, taksoista ja tilavuokrista. Nykyiset toripaikkamaksut on päätetty teknisessä lautakunnassa 20.9.2010 § 44.

Kunnossapitotyönjohtaja Sini Kauppinen on valmistellut liitteenä olevan luonnoksen toripaikkamaksuista. Torisääntöluonnos ja suunnitellut toripaikkamaksut on lähetetty nykyisille toripaikkojen varaajille kommentoitavaksi. Mukana on lähetetty myös toripaikan varauslomake. Esitetyn taksan mukaisesti hinnat ovat joko pysyneet samana tai hieman alentuneet, jonka toivotaan elävöittävän toria entisestään. Myös se, että uudessa taksassa on annettu mahdollisuus vain yhden toripäivän / viikko sisältävän sopimuksen tekemiselle, toivotaan lisäävän torin käyttöä.

Keskeiset muutokset nykytilanteeseen:

- Kesäkausi aikaistuu kahdella viikolla, eli alkaa 15.4.2018.
- Vuokrauskäytäntö muuttuu siten, että sopimus laaditaan kauden 14.4.2019 loppuun ja se jatkuu automaattisesti vuoden kerrallaan, ellei sitä irtisanota tiettyyn aikaan mennessä.
- Mahdollisuus varata vain yksi yksittäinen viikonpäivä vakiopaikaksi.

Vuokrattavat paikkavaihtoehdot:

- vuosivuokra, kaikki päivät (ma, ti, ke, to, pe, la)
- vuosivuokra (ma, ke, pe, la)
- vuosivuokra, yksittäinen viikonpäivä (aina tietty viikonpäivä omavalintaisesti)
- kesäkausivuokra 15.4.-15.10., kaikki päivät (ma, ti, ke, to, pe, la)
- kesäkausivuokra 15.4.-15.10. (ma, ke, pe, la)
- kesäkausivuokra 15.4.-15.10., yksittäinen viikonpäivä (aina tietty viikonpäivä omavalintaisesti)
- päiväpaikka

Jäätelökioskien toimintakausi on kesäkausi 15.4.-15.10., sisältäen kaikki päivät sunnuntai mukaanlukien, ja toripaikkamaksu sen mukainen. Sähkön kulutuksesta laskutetaan mittauksen mukaisesti. Normaalit torin aukioloajat eivät koske jäätelökioskipaikkoja.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy laaditun toritaksan
2. päättää, että taksa tulee voimaan 15.4.2018 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 18

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:
Tapio Montonen
tapio.montonen@mantyharju.fi
tekninen johtaja

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiakirjat:

Kisalan alueen ohjausryhmän pöytäkirja 2 / 22.2.2018
Käyttäjien kuuleminen Kisalan saneeraushankkeessa, pöytäkirja 22.2.2018
Kisalan alueen ohjausryhmän pöytäkirja 3 / 8.3.2018

Kymen jätelautakunnan jätehuoltopäällikön viranhaltijapäätöksiä 15.2. -
15.3.2018 (38 kpl)

Eurofins Ahma Oy: Jätevedenpuhdistamon vesistötutkimus, purkuvesistön
tarkkailu 22.2.2018

Eurofins Ahma Oy: Vesihuoltolaitoksen tutkimustuloksia 13.3.2018

- Vesihuoltolaitos, raakavesi
- Vedenkäsittelylaitos, lähtevä
- Mustikkatassu
- Luuminniemi, lähtevä
- Luuminniemi, raaka

Eurofins Ahma Oy: Jätevedenpuhdistamon jätevesitutkimustulos 15.3.2018

Talouden toteuma tammi-helmikuu 2018 / tekninen lautakunta

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 19

Otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:

Tapio Montonen

tapio.montonen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Tekniselle lautakunnalle toimitetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijoiden tekemät päätöspöytäkirjat (14.2. - 20.3.2018):

tekninen johtaja

Hankintapäätös:

§ 2 Paloaseman rakentaminen / rakennuttaminen ja valvonta, 09.03.2018

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Huusari Jouni / korjaus viranhoitomääräyksestä tehtyyn päätökseen

8.8.2017 § 7 , 06.03.2018

Yleinen päätös:

§ 2 Lupa liikennemerkkien asentamiseksi Mäntyharjun markkinoiden ajaksi,
12.03.2018

vesihuoltomestari

Hankintapäätös:

§ 1 Jätevedenpuhdistamon lietteen jätkökäsittely, 08.03.2018

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta ei käytä otto-oikeuttaan, koska päätöspöytäkirjoissa ei ole mitään sellaista mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakukielto

§14, §15, §18, §19

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. (Kuntalaki 91 §).

Oikaisuvaatimus

§16, §17

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun tekninen lautakunta**

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Asematie 3

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: (015) 770 111

Kunnan kirjaamon aukioloaika: arkipäivisin klo 9-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan, sekä
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.