

Aika 22.06.2016, klo 17:00 - 17:05

Paikka Kunnantalo, teknisen johtajan huone

Käsitellyt asiat

§ 39 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 40 Pöytäkirjan tarkastus

§ 41 Suomen Hoivatilat Oyj / vuokrasopimus (Taavetintie)

§ 42 Arviointikertomus 2015 / tekninen lautakunta

§ 43 Ilmoitusasiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Matti Paasonen, puheenjohtaja
Tapio Hämäläinen, 1. varapuheenjohtaja
Aki Pekkanen, jäsen
Anniina Kähkönen, jäsen
Eveliina Mäenpää, jäsen
Raili Suomi, jäsen
Juha Koivula, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Raili Rimaila, palvelupäällikkö, sihteeri
Sari Lantta, kh:n edustaja
Tapio Montonen, tekninen johtaja, esittelijä

Poissa

Ilpo Honkanen

Allekirjoitukset

Matti Paasonen
Puheenjohtaja

Raili Rimaila
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

27.06.2016

27.06.2016

Anniina Kähkönen

Eveliina Mäenpää

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mäntyharjun kunnan yhteispalvelupisteessä 1.7.2016 klo 9:00 - 15:00

Raili Rimaila, sihteeri

§ 39

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 40

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksen mukaan.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Anniina Kähkönen ja Eveliina Mäenpää.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anniina Kähkönen ja Eveliina Mäenpää.

§ 41

Suomen Hoivatilat Oyj / vuokrasopimus (Taavetintie)

MjuDno-2016-975

Valmistelija / lisätiedot:
Tapio Montonen
tapio.montonen@mantyharju.fi

Liitteet

1 Vuokrasopimusluonnos

Suomen Hoivatilat Oyj / Perustettavan yhtiön kanssa on neuvoteltu liitteenä oleva vuokrasopimus Mäntyharjun kunnassa sijaitsevasta määräalasta tilasta Kukkapelto 507-413-7-49, pinta-alaltaan n. 3200 m2.

Mäntyharjun kunnan teknisen palvelualueen johtosäännön 6 §:n 8 kohdan mukaan tekninen lautakunta päättää kunnan omistamien maa-alueiden vuokrauksesta (vuokra-aika yli 2 vuotta). Vuokran määräytymisperusteena on yleisesti vastaavissa kohteissa käytetty tonttimaanvuokra.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. vuokraa Suomen Hoivatilat Oyj:lle perustettavan yhtiön lukuun n. 3200 m2 määräalan tilasta Kukkapelto 507-413-7-49, osoitteessa Taavetintie 4.
2. hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Suomen Hoivatilat Oyj

§ 42

Arviointikertomus 2015 / tekninen lautakunta

MjuDno-2016-1009

Valmistelija / lisätiedot:
Tapio Montonen
tapio.montonen@mantyharju.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2015

Kunnanvaltuuston päätöksen 6.6.2016 § 34 mukaisesti lautakuntien edellytetään käsittelevän arviointikertomus 2015 ja raportoivan toimenpiteistä kunnanvaltuustolle ennen vuoden 2017 talousarviokäsittelyä.

Liitteenä olevan arviointikertomuksen s. 5 mukaan teknisen lautakunnan tulee kiinnittää huomio työn tuottavuuteen. Uusien investointien osalta on suunnittelu aloitettava riittävän ajoissa, jotta investoinnin kustannus- ja toimitussisältö ovat oikein.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. merkitsee arviointikertomuksen 2015 tiedoksi
2. huomioi arviointikertomuksessa esitetyt asiat vuoden 2017 talousarvion valmistelussa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnanhallitus, kunnanvaltuusto

§ 43

Ilmoitusasiat

Palveluiden ostot:

Kunnanhallitus on käsitellyt kolmannesvuosiraportin 1 - 4 / 2016 kokouksessaan 30.5.2016 § 86. Koko kunnan talousarviossa palveluiden ostojen käyttöprosentti tammi-huhtikuun ajalta on 112,6 %, joka tarkoittaa, että talousarvion ylitystä on 762 230 €. Kunnanhallitus on päätöksessään edellyttänyt lautakunnilta tarkempaa selvitystä ostopalveluista.

Teknisen lautakunnan osalta palveluiden ostojen käyttöprosentti on 100,8 %, eli 2374 €.

Tekninen johtaja antaa kokouksissa selvityksen palveluiden ostoista.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Montonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§43, §42, §39, §40

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. (Kuntalaki 91 §).

Oikaisuvaatimus

§41

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun tekninen lautakunta**

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Asematie 3

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: (015) 770 111

Kunnan kirjaamon aukioloaika: arkipäivisin klo 9-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan, sekä
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.