



TOIMINTAKERTOMUS

TILIVUOSI 2020

Mäntyharjun kunta vesihuoltolaitos

SISÄLLYSLUETTELO

Sisällysluettelo

YLEISTÄ.....	1
TALOUS.....	2
INVESTOINNIT.....	3
HENKILÖSTÖ.....	4
TOIMINTA.....	5
HAASTEET.....	6

TOIMINTAKERTOMUS

YLEISTÄ

Vesihuoltolaitoksen tavoitteena on vesihuoltolain 1§:n mukaisesti turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristösuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.

Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitos vastaa vesihuollosta kunnanvaltuuston hyväksymällä toiminta-alueella sekä Vuorijärven, Koirakiven, Tuustaipaleen, Lihavanpään ja Pöylinniemen alueilla. Vesihuoltolaitos toimittaa Toivolan vesiosakaskunnalle talousvettä ja ottaa vastaan jätevedet puhdistettavaksi.

Vesihuoltolaitoksen toiminnan piiriin kuuluu noin 3900 asukasta. Uusia liittyjiä vesi- ja viemäriverkostoon vuonna 2020 oli 4kpl.

Vesihuoltolaitos käsittää kaksi pohjavedenottamo ja kaksi vedenkäsittelylaitosta, vesi- ja viemäriverkoston, vesitornin sekä jätevedenpuhdistamon.

Viemäriverkostoa on n. 100 km ja 35 jätevedenpumppaamoja. Vesijohtoverkostoa n. 100 km ja 6 paineenkorotusasemaa. Jätevedet käsitellään Rantatie 13 sijaitsevalla jätevedenpuhdistamolla.

Prosessin kuivattu ylijäämäliete on kuljetettu Joutsenoon kompostoitavaksi.

Vannekiven alueella olevalta pohjavedenottamolta pumpataan raakavesi Haketiellä olevalle vedenkäsittelylaitokselle.

Luuminniemen pohjavedenottamon raakavesi käsitellään samassa paikassa olevalla vedenkäsittelylaitoksella.

TOIMINTAKERTOMUS

TALOUS

Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitos toimii kunnanvaltuuston 3.10.2016 mukaisesti kirjanpidollisesti eriytettynä taseyksikkönä.

Vesihuoltolaitos on mitoittanut toimintansa valtuuston vuoden 2020 talousarvion mukaiseksi.

Vesihuoltolaitoksen tulot muodostuvat myydyn talousveden määrästä ja vastaanotetun jäteveden käsittelystä sekä liittymismaksuista.

Ylimääräistä tuloa on tullut vedenmyynnistä Woikoski Oy:n tarpeisiin.

Perusmaksu liittymän vesimittarin kokoluokasta riippuen:

< 25 mm	66 €/a
25-40 mm	132 €/a
>40 mm	198 €/a

Talousveden käyttömaksu	1,55 €/ m ³ laskutettua vettä 198.395 m ³ /a
Jäteveden käyttömaksu	2,39 €/ m ³ laskutettu j-vettä 173.863m ³ /a
Talousvettä laskutettu:	193.000m ³
Jätevettä laskutettu:	171.000m ³

Jätevedenpuhdistamolle tuodut lietteet:

Sakokaivolietteen vastaanottohinta 2020	15 €/m ³ vastaanotettu 1284,4 m ³ /a
Umpikaivolietteen vastaanottohinta 2020	8 €/m ³ vastaanotettu 6081 m ³ /a
Joutsenon lietteenkäsittely laitokselle kompostoitavaksi viety lietettä	578.520 tn/a

Taksat: ALV. 0 %.

Tilikauden 2019 ylijäämä	81.083€
Tilikauden 2020 ylijäämä	39.140€
Tilikauden tulosta heikensi saatavien poistot	-25.000€

TOIMINTAKERTOMUS

INVESTOINNIT

Investointeihin varattu määräraha 735.000€ vesihuoltolaitoksen hankintoihin vuodelle 2020

- verkosto 50.000€
- vesitornin saneeraus 610.000€
- vesimittarit 50.000€
- jätevedenpumppaamo saneeraus 25.000€

Toteuma: 662.000€

Kohteet:

- Vannekiven pohjavedenottamon saneeraus 2 vaihe.
- Vesitornin saneeraus
- vesimittareiden vaihtotyötä jatkettiin koronaviruksen rajoittamana

Määräraha on riittänyt investointikohteiden menoihin, eikä jäänyt investointikohteita toteuttamatta. Vesimittareiden vaihtotyö etäluettaviin vesimittareihin on hidastunut Korona viruksen aiheuttamien rajoitusten vuoksi, siitä johtuen jäänyt vesimittareihin varatun määrärahan käyttö pieneksi.

Mäntyharjun kunta/vesihuoltolaitos osti vesi- ja viemäriverkoston Keskinäinen Kiinteistö Oy Kertturalta, jolloin Kerttulan vesi- ja viemäriinjat siirtyivät jätevedenpumppaamo mukaan lukien Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitoksen omaisuudeksi ja vastattavaksi.

TOIMINTAKERTOMUS

HENKILÖSTÖ

-vesihuoltomestari	1 henkilöä
-vesi- ja viemärlaitoksenhoitaja	2,75 henkilöä
-laskutus/sopimus	0,7 henkilöä

- toimistopalvelut teknisen toimialan palveluna
- tilit/kirjanpito kunnan taloushallinnon palveluna
- koneurakointi paikallisilta yrittäjiltä

Henkilöstön tulevaisuuden mitoituksessa otettava huomioon vesilaskutuksen/toimistohenkilön lähitulevaisuuden resurssien tarve, sekä vesimittareiden vaihtotyön vaatimat järjestelyt toiminnan tehostamiseksi. Yhteistyötä muiden lähiseudun vesihuoltolaitoksien välillä tiivistäen on mahdollista saada kustannus sekä resurssien säästöjä ja toimintojen tehostamista.

TOIMINTAKERTOMUS

TOIMINTA

Vesihuoltolaitoksella otetaan huomioon toiminnan kehittämiseksi vuonna 2014 laadittua kehittämissuunnitelmaa. Kehittämissuunnitelma päivitettävä vastaamaan nykyistä tahtotilaa.

Vesihuoltomestari vastaa vesihuoltolaitoksen operatiivisesta toiminnasta ja toimii vesihuoltolaitoksen esimiehenä sekä johtamisesta talousarvion mukaisesti. Teknisen toimialan palvelusihteerin toimenkuvaan kuuluvat toimisto- ja sopimusasiat laskutuksineen.

Vesihuoltolaitos toimii valvotusti 7/24. Toivolan vesiosakaskunnalle tarjotaan päivystystä korvausta vastaan linjapumppaamoiden osalta sekä neuvonta. Mäntyharjun kunnan omistamien rakennuksien pienimuotoiset LVI-työt sekä päivystystehtävät ovat vesihuoltolaitoksen ylläpitotoiminnan ohessa henkilöstön tehtävinä.

Vesihuoltolaitoksen vedenottamot, pumppaamot, vedenkäsittelylaitokset, paineenkorotusasemat ja jätevedenpuhdistamo ovat kaukovalvonnassa ja kaukokäytettäviä. Käytössä ovat Mipro Oy:n ohjelmistot ja käyttöjärjestelmä. Vesihuoltolaitoksen velvoitetarkkailun näytteet analysoidaan Eurofins Ahma Oy:n laboratoriossa. Omaisuudenhallinta järjestelmä VIVO otettu käyttöön syksyllä 2020 ja henkilöstö opettelee sen käytön ja hyödyntää sitä toiminnassaan.

Jätevedenpuhdistamo on toiminut lupaehtojen mukaisesti vuoden 2020 aikana, yhdessä näytteessä BHK ylitys.

Talousveden laatu on täyttänyt kriteerit ja on ollut hyvälaatuista. Talousvesinäytetulokset on pidetty kunnan kotisivuilla nähtävillä.

Vesihuoltolaitoksen henkilöstö on asentanut vuoden 2020 aikana asiakkaille etäluettavia vesimittareita, on asennettuna n.600 kpl. Koronavirus on hidastanut mittareiden vaihtotyötä. Vesi vuotoja vesijohdossa oli 1 kpl vuoden 2020 aikana. Korjauksen suoritti oma vesihuoltolaitoksen henkilöstö ja paikkakunnan koneurakoitsija.

Vesihuoltomestari on yhteistyön merkeissä päivystänyt loppuvuodesta 2020 Pertunmaan vesihuollossa joka kolmas viikko, Mäntyharjun vesihuoltolaitos on saanut korvausta päivystämisen hoitamisesta.

Henkilöstön koulutukset ovat olleet pääsääntöisesti Teams- koulutuksia.

TOIMINTAKERTOMUS

Siirilahdentien 14 kiinteistölle aiheutunut korvattava vesivahinko viemäri tukkeen johdosta.

HAASTEET

- vedenkäyttäjien väheneminen
- vesihuoltolaitoksen verkosto ikääntyy
- vesimittareiden vaihto etäluettaviin mittareihin
- lietteen loppusijoitus

Vesihuoltolaitos toimii resursseihin nähden hyvin, mutta parannettavaakin on. Mäntyharjun kunta on ottanut huomioon vesihuoltolaitoksen tärkeyden kuntalaisten arjessa talousarvion hyväksyessään.



Vannekiven pohjavedenottamo saneerattu, alue aidattu ja suojarakennus kaivon päälle rakennettuna.

Vesihuoltomestarin ajatukset haasteisiin vastaamiseksi:

- **vedenkäyttäjien väheneminen:** *Pidetään Mäntyharjun kunta houkuttelevana asuin paikkana pitämällä infra kunnossa, ja vesihuolto mahdollistaa myös haja-asutuksen kiinteistöiden liittymisen kunnallisen vesihuollon piiriin.*
- **verkosto ikääntyy:** *Pitkän aikaväli saneeraussuunnitelma verkoston kunnostamiseksi sekä omaisuudenhallintajärjestelmän tehokas käyttö operoinnissa. Verkostotiedon tarkka ylläpitäminen ja sen tiedon hyödyntäminen.*
- **vesimittareiden vaihto etäluettaviin mittareihin:** *Oman henkilöstön vaihtotyön tehostaminen, ja mahdollinen ulkoistaminen vaihtotyön osalta.*
- **lietteen loppusijoittaminen:** *Kilpailutettu vuodelle 2021-2022, jolloin sijoitus paikka vaihtui edullisempaan vaihtoehtoon kuljetuksineen. Lietteiden koostumuksen edullisin vaihtoehto katsottava tulevina vuosina.*

Hyvän vesihuollon tekijät

-hyvin resursoitu ja johdettu

-kustannustehokas ja tasapuolinen

-ympäristöä säästävä

-kehittyvä, joustava, uudistuva ja viestivä

-turvallinen

-toimintavarma

Ali Tiimonen
vesihuoltomestari