

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 29.06.2020, klo 16:36 - 17:07

Paikka Valtion virastotalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 17 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 18 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 19 Survaanniemen ranta-asemakaavan kumoaminen /Rakennuslautakunnan lausunto**
- § 20 Vanosen rantaosayleiskaavan muutos tilalla Niemelä / Rakennuslautakunnan lausunto**
- § 21 Rakennuslupahakemus teollisuushallin laajentamiseksi / Veisto Oy**
- § 22 Rakennuslupahakemus myymälä-ja toimistorakennuksen sijoittamiseksi kiinteistölle / Oy Woikoski Ab**
- § 23 Rakennuslupa 507-2020-75 / Oikaisuvaatimus**
- § 24 Arviointikertomus 2019 / Rakennuslautakunta**
- § 25 Ilmoitusasiat 29.6.2020 / Rakennuslautakunta**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Tero Ollikainen, puheenjohtaja
Anssi Turtiainen, 1. varapuheenjohtaja
Pekka Heikkilä

Muut saapuvilla olleet

Mirja Marttila, palvelusihteeri, sihteeri
Markku J Lamponen, poistui 16:56
Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Poissa

Heta Jukola
Nina Saloranta
Pirkko Tervo
Leena Pekkanen
Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Tero Ollikainen
Puheenjohtaja

Mirja Marttila
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.06.2020

29.06.2020

Pekka Heikkilä

Anssi Turtiainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävillä kunnantalolla 3.7.2020 ja julkaistaan yleisessä tietoverkossa.
Kokouksessa myönnetyt rakennusluvut annetaan julkisanon jälkeen 3.7.2020.

Mirja Marttila, sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 17

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 18

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pekka Heikkilä ja Heta Jukola.

Päätös

Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Pekka Heikkilä ja Anssi Turtiainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 19

Survaanniemen ranta-asemakaavan kumoaminen /Rakennuslautakunnan lausunto

MjuDno-2020-454

Valmistelija / lisätiedot:
Pasi Hinkkuri
pasi.hinkkuri@mantyharju.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Ehdotus Survaanniemi OAS.pdf
- 2 EhdSurvaanSelostus.pdf
- 3 Kaavaehdotus_kartta.pdf

Mäntyharjun tekninen lautakunta on päättänyt asettaa kokouksessaan 10.12.2019 § 101 Survaanniemen ranta-asemakaavan kumoamista koskevat kaavaehdotusasiakirjat MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville. Tekninen lautakunta pyytää rakennuslautakunnan lausuntoa kaavahankkeesta 1.7.2020 mennessä.

Survaanniemen ranta-asemakaavan alueella olevat rakennuspaikat ei ole toteutuneet, joten sen kumoamisella ei ole vaikutusta jo rakennettuun ympäristöön. Ranta-asemakaavan kumoaminen selkeyttää rakentamisen luvitusta ja ohjaamista, koska sen alueella on ajantasainen rakentamista ohjaava Kallaveden rantaosayleiskaava.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Mäntyharjun rakennuslautakunta esittää lausuntoon, että Survaanniemen ranta-asemakaavan voi kumota.

Päätös

Hyväksyttiin

Tiedoksi

Tekninen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Vanosen rantaosayleiskaavan muutos tilalla Niemelä / Rakennuslautakunnan lausunto

MjuDno-2020-455

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 Luonnos_OAS_Niemelä.pdf

2 Luonnos_Selostus_Niemelä.pdf

3 kaavaluonnos_kartta.pdf

Mäntyharjun kunnan tekninen lautakunta on päättänyt asettaa kokouksessaan 18.2.2020 § 7 Vanosen rantaosayleiskaavan muutosta tilalla Niemelä koskevat kaavaluonnosasiakirjat 62 ja 63 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Tekninen lautakunta pyytää lausuntoa 1.7.2020 mennessä.

On tarpeen, että kaava toteuttaa maanomistajan tarpeita, täten kaavanmuutosta pidetään tarpeellisena erityisesti toiminnan muuttuessa.

Olemassa olevien rakennusten alueen käsittely RM-1 -merkinnällä niin, että se antaa suoraan rakennusoikeuden on rakentamisen luvitusta ja ohjaamista palveleva ratkaisu. Tulevia tarpeita liikaa rajaamatta voisi olla käyttötarkoituksen laajennus myös asuinkäyttöön järkevää, koska alueella on tällä hetkellä rakennus, jonka käyttötarkoitus rakennusrekisterissä on asuinrakennus.

Erillisten rakennuspaikkojen osalta tulee katsoa, että ne myös maasto-olosuhteiltaan mahdollistavat niille suunnitellun rakentamisen. Tämä on syytä tarkastella maastossa erityisesti pohjoisten rakennuspaikkojen osalta, koska maastotietokannan ja rinnevarjostuksen mukaan suurempien rakennusalueet (40 m rannasta) vaikuttavat olevan jyrkemmissä rinteessä. Oikein valituilla ja riittävän kokoisilla rakennusalueilla varmistetaan se, ettei rakentamisen yhteydessä jouduta käyttämään poikkeamislupia tai vähäisiä poikkeamia kaavasta. Kahden kilometrin säteellä on rakennusrekisterissä useampia asuinrakennuksia, joten tulisi vielä selvittää kumpi yleiskaavamerkintä RA vai ARA on tulevaisuuden maankäytölle oikea.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Rakennuslautakunta esittää lausuntoon, että:

1. RM-1 -merkinnän kaavamääräys tulee laajentaa mahdollistamaan myös asuinrakennus.

2. Suunnitellut RA -paikat/ niiden sijoitus tulee tarkastaa maastossa niin, että niille rakentaminen onnistuu ilman poikkeamislupia tai vähäisiä poikkeamia rakennusluvan yhteydessä.

3. Suositaa miettimään, onko yksittäisten paikkojen kaavamerkintänä RA vai ARA.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin

Tiedoksi

Tekninen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 21

Rakennuslupahakemus teollisuushallin laajentamiseksi / Veisto Oy

MjuDno-2020-456

Liitteet

- 1 Ote asemakaavayhdistelmästä.pdf
- 2 Keskustajaman asemakaavan muutos.pdf
- 3 Pelastuslaitoksen lausunto.pdf
- 4 ASEMAPIIRUSTUS 1_500.pdf
- 5 POHJA 1.KERROS.pdf
- 6 LEIKKAUS A-B.pdf
- 7 JS-ITAAN.pdf
- 8 JS-ETELAAN.pdf
- 9 VESIKATTO.pdf
- 10 Päätös 507-2020-112.pdf

Veisto Oy on jättänyt 29.5.2020 rakennuslupahakemuksen teollisuushallin laajentamiseksi kiinteistölle 507-412-7-707, osoitteeseen Yrittäjätie 1, 52700 Mäntyharju.

Mäntyharjun kunnan hallintosäännössä (voimaan tulo 1.6.2017) kunnan rakennusvalvontaviranomaiseksi on määrätty rakennuslautakunta, joka lautakunnan delegointipäätöksen 14.2.2017 § 9 mukaan käsittelee teollisuus- ja liikerakennusten rakennusluvut.

Liitteenä *Louhi* -ohjelmalla valmisteltu päätösehdotus teollisuushallin laajentamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Mäntyharjun rakennuslautakunta hyväksyy rakennusluvan liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaisesti.

Sovelletut säännökset:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 21 §, 122 §, 122 a §, 125 § ja 135 §

Hallintolaki 45 §

Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestys

Mäntyharjun kunnan hallintosääntö 22 §/ Rakennuslautakunta

Mäntyharjun rakennusvalvonnan päätös § 9/ 2017

Mäntyharjun rakennusvalvonnan taksa 2019

Päätös

Hyväksyttiin

Kunnanhallituksen edustaja Markku Lamponen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi esteen ilmoittaen
(hallintolaki 28.1 §)

Tiedoksi

Etelä-Savon Pelastuslaitos/ paloinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Rakennuslupahakemus myymälä- ja toimistorakennuksen sijoittamiseksi kiinteistölle / Oy Woikoski Ab

MjuDno-2020-464

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 karttaote.pdf
- 2 WHD Gårdin ranta-asemakaava.pdf
- 3 Pelastuslaitoksen lausunto.pdf
- 4 ark001b_asema_500.pdf
- 5 ark002_pohjapiirustus.pdf
- 6 ark003_leikkaus.pdf
- 7 ark004_julkisivut.pdf
- 8 Päätös 507-2020-115.pdf

Oy Woikoski Ab on jättänyt 29.4.2020 rakennuslupahakemuksen myymälä-/toimistorakennuksen sijoittamiseksi kiinteistölle 507-420-9-0, osoitteeseen Nurmaankyläntie 90a, 52960 Nurmaa. Rakennus on olemassa oleva rakennus, joka siirretään kiinteistölle ja siihen tehdään sisäisiä muutoksia sekä uusi ulkoverhous.

Mäntyharjun kunnan hallintosäännössä (voimaan tulo 1.6.2017) kunnan rakennusvalvontaviranomaiseksi on määrätty rakennuslautakunta, joka lautakunnan delegointipäätöksen 14.2.2017 § 9 mukaan käsittelee teollisuus- ja liikerakennusten rakennusluvut.

Liitteenä *Louhi* -ohjelmalla valmisteltu päätösehdotus myymälä-/toimistorakennuksen rakentamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Mäntyharjun rakennuslautakunta hyväksyy rakennusluvan liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaisesti.

Sovelletut säännökset:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 21 §, 117 c §, 117 g §, 117 j §, 117 k §, 122 §, 122 a §, 125 §, 135 §, 150 f § 171 § ja 175 §

Hallintolaki 45 §

WHD Gårdin ranta-asemakaava

Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestys

Mäntyharjun kunnan hallintosääntö 22 §/ Rakennuslautakunta

Mäntyharjun rakennusvalvonnan päätös § 9/ 2017

Mäntyharjun rakennusvalvonnan taksa 2019

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Hyväksyttiin

Tiedoksi

Etelä-Savon pelastuslaitos/ Paloinsinööri, Mikkelin kaupunki/ Ympäristöpalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 23

Rakennuslupa 507-2020-75 / Oikaisuvaatimus

MjuDno-2020-461

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus 28.5.2020.pdf

Ei vielä julkinen, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

2 Oikaisuvaatimus vastine_sp. 22.6.2020.pdf

Ei vielä julkinen, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

***** on jättänyt rakennusluvasta 507-2020-75 oikaisuvaatimuksen 28.5.2020. Hän pyytää rakennusvalvontaa tarkistamaan, että annettu päätös on linjassa yhtiössä aikaisemmin tehdyille käyttötarkoituksen muutosremonteille asetetuille vaatimuksille. Rakennustarkastaja on myöntänyt 14.5.2020 kahdelle huoneistolle käyttötarkoituksen muutoksen rakennusluvassa 507-2020-75. Pääsuunnittelija/ vastaava työnjohtaja on jättänyt vastineen (oheisliite) edellä mainittuun oikaisuvaatimukseen, sen mukaan oikaisuvaatimus ei aiheuta toimenpiteitä huoneistojen rakennuslupakäsittelyyn tai luvan myöntämiseen.

Käyttötarkoituksen muutosten luvitus tapahtuu Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) määräysten mukaisesti, osa toimista on säädetty tehtäväksi rakentamisajan mukaisin säädöksin ja osassa säädöksiä on määrätty sovellettavan samoja määräyksiä kuin uudisrakentamisessa. Mäntyharjulla on useita käyttötarkoituksen muutoksia (myös tässä rakennuksessa), joita on käsitelty rakentamisen ajan säädösten perusteella. Tässä rakennuksessa on yksi aiempi käyttötarkoituksen muutos, joka on Mäntyharjun Liikekeskus Oy:n pyynnöstä käsitelty silloisten voimassa olleiden rakennusmääräysten mukaisesti.

Tämän lupahakemuksen käsittelyn yhteydessä on katselmuksella (lupaton rakentaminen) 22.3.2019 on Mäntyharjun Liikekeskus Oy ilmoittanut, että heidän mielestä muutokset tulee suunnitella nykyisten määräysten mukaisesti.

Käyttötarkoituksen muutoksen rakennusluvassa 507-2020-75 on määrätty rakennushankkeeseen ryhtyvä katsomaan, että rakentaminen suoritetaan maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Lupapäätökseen on erikseen noudatettavaksi kirjattu ne rakentamismääräykset, joita ko. asetuksissa ei käyttötarkoituksen muutoksessa ole määrätty sovellettavaksi. Osassa asetuksia (kuten YMa 796/ 2017 asetus rakennuksen ääniympäristöstä ja VNa 241/2017 asetus rakennuksen esteettömyydestä) on määrätty sovellettavaksi myös käyttötarkoituksen muuttamisessa.

Edellisen perusteella olennaisimmat käyttötarkoituksen muuttamiseen liittyvät vaatimukset on kirjattu rakennuslupaan 507-2020-75 tehtäväksi voimassa olevien rakentamismääräysten mukaisesti, joko suoraan MRL:n tai sen perusteella säädetysti tai erillisinä lupakohtaisina määräyksinä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Rakennuslautakunta toteaa rakennusluvasta 507-2020-75 28.5.2020 jätetyn oikaisuvaatimuksen aiheettomaksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen jättänyt, rakennusluvan haltija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 24

Arviointikertomus 2019 / Rakennuslautakunta

MjuDno-2020-469

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 Arviointikertomus_2019.pdf

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 8.6.2020 § 20 käsitellyt vuoden 2019 arviointikertomusta ja kehoittanut kunnanhallitusta raportoimaan kunnanvaltuustolle ennen vuoden 2021 talousarviokäsittelyä toimenpiteistä, joihin arviointikertomuksessa esitettyjen epäkohtien, kysymysten ja selvityspyyntöjen johdosta on ryhdytty.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Rakennuslautakunta

1. merkitsee arviointikertomuksen 2019 tiedoksi,
2. huomioi kaikki arviointikertomuksessa esitetyt asiat vuoden 2021 talousarvion valmistelussa.

Päätös

Hyväksyttiin

Kunnanhallituksen edustaja Markku Lamponen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Ilmoitusasiat 29.6.2020 / Rakennuslautakunta

MjuDno-2020-460

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Hinkkuri

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 Rakennustarkastajan päätökset 29.4.-18.6..pdf

Ei vielä julkinen, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Rakennustarkastajan lausunto 2.6.2020; Kokoontumistiloissa samanaikaisesti oleskelevien henkilöiden enimmäismäärät/Yhtenäiskoulu

Rakennustarkastajan antamat päätökset erillisenä liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Rakennuslautakunta merkitsee tietoonsa saaduksi rakennustarkastajan lausunnon sekä antamat päätökset.

Päätös

Merkittiin tietoon saaduksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§21, §22

Hallintovalitus

Hallintovalitus

Valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä, jota ei lueta määräaikaan.

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, antopäivää lukuunottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

Hallinto-oikeuden asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan rakennusvalvonnasta.

Rakennusvalvonnan asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 76, 52701 Mäntyharju

Käyntiosoite: Asematie 3, 52700 Mäntyharju

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksinumero: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§23

Hallintovalitus

Hallintovalitus

Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä tiedoksisaantipäivää lukuunottamatta.

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, tätä päivää lukuunottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

Hallinto-oikeuden asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuisten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan rakennusvalvonnasta.

Postiosoite: PL 76, 52701 Mäntyharju

Käyntiosoite: Asematie 3, 52700 Mäntyharju

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksinumero: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§19, §20, §24, §25

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)