

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 19.04.2021, klo 17:05 - 18:20

Paikka Sähköinen kokous - Teams ja CaseM -yhteyksin

### **Käsitellyt asiat**

- § 69 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 70 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 71 **Lautamiesten lukumäärä valtuustokausi 1.8.2021-31.5.2025**
- § 72 **Hallintosäätöuudistus 1.8.2021**
- § 73 **Sisäisen valvonnan ohje**
- § 74 **Hankintastrategia**
- § 75 **Itä-Suomen päihdehuollon ky:n purkautumisen loppuun saattaminen sovintoratkaisulla**
- § 76 **Valtuustoaloite / hanke osaavan työntekijäkunnan saamiseksi paikkakunnan työpaikkoihin**
- § 77 **Valtuustoaloite / Metsien monipuolinen hyödyntäminen / puurakentaminen**
- § 78 **Valtuustoaloite / uusien asukkaiden saaminen kuntaan**
- § 79 **Valtuustoaloite / Mäntyharjun elinvoiman vahvistaminen**
- § 80 **Ilmoitusasiat**

### **Lisäpykälät**

- § 81 **Edustajien valitseminen Essoten kuntakokoukseen 29.4.2021**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Leena Pekkanen, puheenjohtaja  
Seppo Hujanen, 1. varapuheenjohtaja  
Kari Rimpeläinen, 2. varapuheenjohtaja  
Jaana Lopperi  
Jenni Kasurinen  
Markku J Lamponen  
Mia Lamponen  
Mika P Ruohoranta  
Markku Huovinen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri  
Markku Häkkänen, kv. pj.  
Eveliina Mäenpää, kv. 1 vpj.  
Ari A Hartonen, kv. 2 vpj.  
Maija Penttilä, vs. hallinto- ja talousjohtaja  
Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja, esittelijä

Poissa

Jani Paasonen

Allekirjoitukset

Leena Pekkanen  
Puheenjohtaja

Arja Leppäkumpu  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.04.2021

Markku J. Lamponen

Mia Lamponen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävillä kunnantalolla 22.4.2021 ja julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Arja Leppäkumpu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 69

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Hallintosääntö 119 § Kokouskutsu

Hallintosääntö 124 § Läsnäolo kokouksessa

Hallintosääntö 127 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 70

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirjantarkastajat, kaksi henkilöä, on valittu aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Markku J.Lamponen ja Mia Lamponen.

#### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittii Markku J. Lamponen ja Mia Lamponen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 71

### Lautamiesten lukumäärä valtuustokausi 1.8.2021-31.5.2025

MjuDno-2021-301

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Penttilä

maija.penttila@mantyharju.fi

vs. hallinto- ja talousjohtaja

Etelä-Savon käräjäoikeus on 1.4.2021 dnro 142/01.01.09/2021 lähettänyt kuntiin kirjeen, jolla se varaa kunnille tilaisuuden lausunnon antamiseen kunnasta valittavien lautamiesten lukumäärästä.

1.1.2017 voimaan tulleen lain käräjäoikeuden lautamiehistä 4 §:n (675/2016) mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Oikeusprosessien keventämisestä annetun lainmuutoksen (voimaan 1.1.2019) johdosta lautamiesistuntojen määrä käräjäoikeudessa on vähentynyt merkittävästi ja käräjäoikeus esittää Mäntyharjun kunnan lautamiesten uudeksi määräksi 2 henkilöä nykyisen 3 sijaan.

Valittavien lautamiesten osalta käräjäoikeus kiinnittää huomiota siihen, että lautamiesten tulee olla motivoituneita tehtävään ja valmiita tulemaan täsmällisesti useammankin päivän kestäviin istuntoihin

Lausunto tulee toimittaa sähköisesti käräjäoikeudelle viimeistään 16.4.2021 mennessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Mäntyharjun kunnanhallitus toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa asiaan.

Keskusteltaessa esitti Kari Rimpeläinen, että lautamiesten lukumäärä esitetään pidettäväksi ennallaan kolmena.

Esitystä kannattivat: Markku J. Lamponen ja Seppo Hujanen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli hyväksyvätkö kaikki hallituksen jäsenet Kari Rimpeläisen tekemän muutosesityksen, että Mäntyharjun kunta toteaa lausunnossaan lautamiesten lukumäärän pidettäväksi ennallaan kolmena. Kukaan ei vastustanut puheenjohtajan esitystä, joten Mäntyharjun kunnanhallitus esittää Etelä-Savon käräjäoikeudelle lautamiesten lukumäärän pitämistä ennallaan kolmena.

#### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Mäntyharjun kunnanhallitus esittää Etelä-Savon käräjäoikeudelle lautamiesten lukumäärän pitämistä ennallaan kolmena.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 72

### Hallintosäätöuudistus 1.8.2021

MjuDno-2021-330

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Penttilä

maija.penttila@mantyharju.fi

vs. hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Hallintosaanto 2021

Mäntyharjun kunnan nykyinen hallintosäätö on tehty Kuntaliiton vuonna 2016 laatiman hallintosäätömallin mukaisesti. Viimeisimmät muutokset / lisäykset kunnanvaltuusto on hyväksynyt 18.12.2017 § 80 (maanvuokrasopimusten hyväksyminen ja 11.11.2019 § 62 talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen).

Kuntaliitto on 2020/2021 päivittänyt hallintosäätömallia mm. tiedonhallinnan, sähköisten kokousten ja normaalista toimivallasta poikkeamisen osalta. Kunnan hallinnonuudistuksen valmistelutyö on edennyt ja hallintosäätöä onkin päivitetty sekä Kuntaliiton uuden mallin että hallinnonuudistustyön osalta.

Hallintosäätö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline. Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosäätö, jonka sisällön määrittelee kuntalaki.

Uuteen hallintosäätöön on lisätty omiksi luvuksi

- luottamushenkilöiden, viranhaltijoiden ja työntekijöiden taloudellisten etuuksien perusteet eli palkkiosäätö ja
- Mäntyharjun kunnan poikkeusolojen johtosäätö..

Hallintosäätöä on käsitelty valtuustoseminaarissa 6.4.2021.

Kuntalain 14 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää hallintosäännöstä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön ja
2. päättää, että se tulee voimaan 1.8.2021.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 73

### Sisäisen valvonnan ohje

MjuDno-2020-772

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Penttilä

maija.penttila@mantyharju.fi

vs. hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Sisäisen valvonnan ohje

Kunnanvaltuusto on 14.12.2020 § 58 hyväksynyt sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan perusteet.

Sisäisen valvonnan ohjeen valmistelussa on noudatettu Kuntaliiton suositusta Kuntalain sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevien säännösten toimeenpanosta.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Valtuusto päättää kunnan hallinnon järjestämisestä hallintosäännöllä. Kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnan hallintoa, taloudenhoitoa sekä muuta toimintaa johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnanjohtaja. Operatiivinen sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestäminen on siten osa kunnanhallitukselle ja kunnanjohtajalle säädettyä hallinnon ja taloudenhoidon tehtävää.

Kunnanhallituksen tehtävänä on hallintosäännön mukaan antaa toimitielimille ja toimialoille ohjeet sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Ohjeessa kuvataan kunnan valvontajärjestelmä, kerrotaan, mitä on sisäinen valvonta ja riskienhallinta, asiaan liittyvät vastuut sekä miten valvontakokonaisuus toteutetaan osana jokapäiväistä toiminnan ohjausta ja johtamista.

Sisäisen valvonnan tarkoituksena on edistää kunnan toiminnan laadukasta johtamista, riskien ennaltaehkäisyä ja hallintaa, mahdollisuuksien ja vahvuuksien hyödyntämistä, toiminnan jatkuvaa kehittämistä ja tuloksellisuuden arviointia. Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan yleisesti kaikkia niitä toiminta- ja menettelytapoja, joilla tilivelvolliset toimitielimet, viranhaltijat ja muut esimiehet pyrkivät varmistamaan, että

- kunnan toiminta on taloudellista ja tuloksellista
- päätösten perusteena oleva tieto on riittävää ja luotettavaa
- lain säädöksiä, viranomaisohjeita ja toimitielinten päätöksiä noudatetaan
- omaisuus ja voimavarat turvataan.

Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestäminen perustuu kunnan perustehtävään, toimintaympäristön analysointiin, kuntastrategiaan sekä toiminnan ja talouden tavoitteisiin. Riskienhallinta sisältää kunnan tavoitteita uhkaavien riskien tunnistamisen, arvioinnin ja priorisoinin sekä tuloksellisen hallinnan. Valtuuston hyväksymien tavoitteiden saavuttamiseksi sekä hyvän hallintotavan toteutumiseksi riskien tunnistaminen, hallinnan sekä sisäisen valvonnan toimintatavat tulee sisällyttää mm.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

- johtamis- ja päätöksentekoprosesseihin,
- toiminnan ja talouden sekä investointien riski- ja lisäarvoperustaiseen suunnitteluun
- toiminnan (ml. tietojärjestelmät), omaisuuden hallinnan, hallinnon ja taloudenhoidon menettelytapoihin.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. hyväksyy sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeet ja
2. toteaa, että ohjeet tulevat voimaan 1.5.2021 alkaen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 74

### Hankintastrategia

MjuDno-2021-342

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Penttilä

maija.penttila@mantyharju.fi

vs. hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Hankintastrategia

Mäntyharjun kunnan hankintastrategialla määritetään kunnan ja sen konsernin hankintatoimen suunta pitkällä aikavälillä; strategiassa asetetaan tavoitteet hankintatoiminnalle. Mäntyharjun kunnan hankintastrategia tukee kuntastrategian toteuttamista ja palvelujen tuottamista kuntalaisille. Hankintastrategiassa on soveltuvin osin huomioitu syksyllä 2020 valmistunut Suomen kansallinen julkisten hankintojen strategia 2020.

Hankintastrategian tavoitteena on suunnitelmallinen, koordinoitu ja laadukas hankintatoiminta. Hankintastrategia edesauttaa toimivien kuntapalvelujen järjestämistä, edistää valittujen painopisteiden, kuten kestävän kehityksen mukaista hankintatoimintaa sekä luo toimintaedellytyksiä elinkeinoelämälle ja mahdollisuuksia alueellisille ja paikallisille yrittäjille osallistua tarjouspyyntökilpailuihin.

Hankintastrategian tavoitteena on tehostaa kunnan taloutta, parantaa hankintojen laatua ja kehittää hankintojen suunnitelmallisuutta. Keskeisiä keinoja tavoitteen saavuttamiseksi ovat sähköisten hankintatyökalujen ja -ratkaisujen hyödyntäminen, hankintojen ohjauksen ja työnjaon kehittäminen, kestävän kehityksen huomioiminen hankinnoissa sekä yhtenäisen ja toimivan hankintatyön edellytysten varmistaminen.

Kunnan hankintoja ohjaavat laki julkisista hankinnoista, kunnan strategia sekä kunnanhallituksen hyväksymät hankinta-ohjeet.

Hankintastrategia koskee tavoitetasoltaan kaikkia Mäntyharjun kuntakonsernin toimijoita.

Hankintastrategian vahvistamisen jälkeen kunnanhallitus hyväksyy hankintastrategiaan pohjautuvat kunnan hankinnoissa noudatettavat tarkemmat ohjeet.

### Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Mäntyharjun kunnan hankintastrategian.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 75

### **Itä-Suomen päihdehuollon ky:n purkautumisen loppuun saattaminen sovintoratkaisulla**

MjuDno-2021-248

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Penttilä

maija.penttila@mantyharju.fi

vs. hallinto- ja talousjohtaja

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymässä on 36 jäsenkuntaa, joista peruspääomaosuuksien perusteella isoimmat jäsen kunnat ovat Kuopio 21 %, Kotka 12 %, Mikkeli 11 % ja Kouvola 10 % eli yhteensä näillä kaupungeilla on 54 % osuus kuntayhtymän peruspääomasta.

Kuntayhtymällä ei vuoden 2020 aikana ole ollut mitään toimintaa. Kuntayhtymän purkuun liittyvät toimenpiteet (kiinteän omaisuuden myynti ja arkiston siirto) on tehty. Palvelutuotanto on loppunut vuonna 2018. Kuntayhtymän omaisuus on pankkitilillä olevat varat noin 1,4 miljoonaa euroa. Mäntyharjun kunta hoitaa kirjanpidon ja asiakirjahallinnan.

Luottamushenkilöorganisaatioita ovat yhtymähallitus ja yhtymävaltuusto, jotka on koostettu perussopimuksen mukaisesti. Yhtymävaltuuston kokouksessa on kunkin jäsenkunnan valitsemalla jäsenellä niin monta ääntä kuin hänen edustamansa kunnan kunnanvaltuustoon kuuluu jäseniä.

Kuntayhtymää ollaan purkamassa ja purkusopimus on hyväksytty kaikissa 36 jäsenkunnassa vuonna 2019. Yhtymävaltuusto ei ole kuitenkaan edennyt asiassa loppuselvityksen laatimiseen, koska lokakuussa 2019 vuodenvaihteessa 2016-2017 kuntayhtymästä eronneet Lappeenranta, Joensuu ja Imatra lähestyivät kuntayhtymää vaatimalla itselleen peruspääoman palautusta. Tästä käynnistyi hallintoriita-asia, jonka käsittely on hallinto-oikeudessa kesken. Edellä mainitun johdosta kuntayhtymän purkautuminen on viivästynyt eikä ole tietoa, milloin riita-asia saisi lopullisen ratkaisun.

Voimassa oleva perussopimus on hyväksytty 2015 ja sen mukaan peruspääomia ei palauteta eroaville kunnille. Perussopimuksen syntymiseen liittyi monia eri mielipiteitä ja erimielisyydet liittyivät eritoten siihen, palautetaanko peruspääoma tai osa siitä eroavalle jäsenkunnalle.

Isoimmat jäsenkunnat eli Kuopio, Kotka, Kouvola ja Mikkeli ovat valmistelleet sovintoratkaisua riita-asiaan. Neljän jäsenkunnan viranhaltijat ovat tavanneet Teams -neuvottelussa hallintoriidan käynnistäneiden Lappeenrannan, Joensuun ja Imatran edustajat 30.11.2020. Neuvotteluissa saavutettiin seuraava viranhaltijoiden välinen neuvottelutulos:

"Kuntayhtymän jäljellä olevat varat jaetaan loppuselvityksen valmistumisen ja purkautumisen jälkeen 36 jäsenkunnalle sekä kolmelle hallintoriidan nostaneelle kunnalle samoin perustein kunkin kunnan kuntayhtymän peruspääomiensa suhteessa. Kuntayhtymä vastaa omista oikeudenkäyntikuluista ja hallintoriidan käynnistäneet kunnat vastaavasti omista".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Imatran, Joensuun ja Lappeenrannan kaupunginhallitukset ovat hyväksyneet osaltaan sovintoesityksen ja ovat lupautuneet vetämään hallintoriita-asian pois oikeudesta, mikäli kuntayhtymän kaikki nykyiset 36 jäsenkuntaa myös hyväksyvät sovintoesityksen.

Sovintoesitys on hyväksytty Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän toimielimissä (yhtymähallitus 24.2.2021 ja yhtymävaltuusto 23.3.2021) ja esitetään jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi 31.5.2021 mennessä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Mäntyharjun kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkamiseen liittyvässä hallintoriita-asiassa saavutetun neuvottelutuloksen, jolla kuntayhtymän varat jaetaan kuntayhtymän purkautumisen jälkeen 36 jäsenkunnalle sekä kolmelle hallintoriidan nostaneelle kunnalle samoin perustein kunkin kunnan kuntayhtymän peruspääomiensa suhteessa. Osapuolet vastaavat itse omista oikeudenkäyntikuluistaan.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanvaltuusto, § 28, 08.06.2020**

**Kunnanhallitus, § 76, 19.04.2021**

**§ 76**

**Valtuustoaloite / hanke osaavan työntekijäkunnan saamiseksi paikkakunnan työpaikkoihin**

MjuDno-2020-474

**Kunnanvaltuusto, 08.06.2020, § 28**

Mäntyharjun kunnanvaltuuston Kokoomusryhmä / Seppo Hujanen, Markku Häkkänen, Panu Karjalainen, Jaana Lopperi, Heta Jukola ja Janne Haajanen jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Elivoimaisen kunnan tulevaisuus vaatii jatkuvia toimenpiteitä

paikkakunnan työpaikkojen ja samalla tulopohjan turvaamiseksi. Menestyvien yritysten tulevaisuus on ehdoton edellytys kunnan elinvoimalle. Kunnan on toimittava nykyisten ja tulevien työpaikkojen puolesta myös näin valtakunnallisen epidemian sekä kunnan omien taloushaasteiden aikana.

Mäntyharjussa on tällä hetkellä osalla yrityksistä sekä sosiaali- ja terveysalan yksiköistä suuri tarve osaavista työntekijöistä. Nämä työpaikat soveltuvat sekä naisille että miehille eri ammattialoilla. Pula osaavista työntekijöistä on muodostumassa pullonkaulaksi ja esteeksi toiminnan kehittymiselle. Kunnan on oltava aktiivinen tämän pulan helpottamiseksi.

Edellisen vuoksi kokoomusryhmä aloitteenaan esittää, että

- Mäntyharjun kunta käynnistää välittömästi yhdessä yrittäjien sekä palvelualan yksiköiden ja viranomaistahojen kanssa hankkeen osaavan työntekijäkunnan saamiseksi paikkakunnan työpaikkoihin

- kunta tekee erillisen suunnitelman hankkeen toteuttamiseksi ja noudattamiseksi sekä osallistuu sen pikaiseen toteuttamiseen.

Mäntyharjussa kesäkuun 8 päivänä 2020

Kokoomuksen valtuustoryhmä"

#### **Ehdotus**

-

#### **Päätös**

Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

---

**Kunnanhallitus, 19.04.2021, § 76**

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Valtuustossa 8.6.2020 jätetyssä aloitteessa esitetään, että Mäntyharjun kunta käynnistää välittömästi yhdessä yrittäjien sekä palvelualan yksiköiden ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

viranomaistahojen kanssa hankkeen osaavan työntekijäkunnan saamisesi paikkakunnan työpaikkoihin ja että kunta tekee erillisen suunnitelman hankkeen toteuttamiseksi ja noudattamiseksi sekä osallistuu sen pikaiseen toteuttamiseen.

Kunnanjohtaja oli sopinut jo kesän alussa alueviranomaisten (ELY-keskus ja TE-toimisto) ja paikkakunnan viiden isoimman työllistäjän kanssa vierailut yrityksiin elokuulle. Tarkoitus oli käydä läpi yritysten kehittämis- ja työvoimatarpeita. Valitettavasti koronarajoitukset estivät kyseiset vierailut. Jatkokeskusteluja varten pyysimme kuitenkin yrityksiltä näkemystä siitä, millaisia osaamistarpeita on tällä hetkellä (koulutus- ja osaamisvaatimus ja määrä) ja millaisiksi yritys arvioi tarpeet tulevaisuudessa. Tiedustelimme samalla yritysten muita kehittämistarpeita, joita kunta voisi lähteä edistämään. Tämän lisäksi Mäntyharjun kansalaisopisto kutsui elokuussa yritysten toimitusjohtajia kouluyhteistyön kumppanuuspöytäan tarkoituksena luoda Mäntyharjuun oppimista ja osaamisen kehittämistä edistävä paikallinen yhteistyöfoorumi. Yhtenä teemana on työelämälähtöisen lyhytkurssitoiminnan kehittäminen. Näiden ja muiden toimenpiteiden lisäksi Mäntyharjun kunta ja Mäsek Oy järjestivät 28.9.2020 yrittäjille ja päättäjille suunnatun seminaarin, jossa käsiteltiin elinkeinotoimenpalvelumuutoksia, yrittäjien palveluihin liittyviä yhteistyömuotoja, jatkuvan oppimisen mallia sekä työllisyyden kuntakokeilua. Uusi elinkeinopalvelupalvelumalli sitoo koko kuntaorganisaation auttamaan yrittäjiä ja luomaan elinvoimaa. Edellä mainitut toimenpiteet kuvaavat hyvin, miten asioita pyritään kunnassa edistämään.

Kuten aloitteessa todetaan, niin pula osaavista työntekijöistä on muodostumassa pullonkaulaksi ja esteeksi toiminnan kehittymiselle ja kunnan on oltava aktiivinen tämän pulan helpottamiseksi. Tätä työtä tehdään jatkuvasti kunnassa havaittujen tarpeiden pohjalta, sillä elinvoimaisen kunnan tulevaisuus vaatii jatkuvia toimenpiteitä paikkakunnan työpaikkojen ja samalla tulopohjan turvaamiseksi.

Mikäli edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi halutaan tehostaa toimintaa erillisen hankkeen avulla, niin se edellyttää selkeää tilausta yrityksiltä, lisäresursointia ja -rahoitusta, ja siitä varten tulee varata riittävä määräraha talousarvioon.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tietoonsa ja
2. saattaa selvityksen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanvaltuusto, § 42, 12.10.2020**

**Kunnanhallitus, § 77, 19.04.2021**

**§ 77**

**Valtuustoaloite / Metsien monipuolinen hyödyntäminen / puurakentaminen**

MjuDno-2020-707

**Kunnanvaltuusto, 12.10.2020, § 42**

Mäntyharjun Sosialidemokraattien valtuustoryhmä / Timo Kuoksa, Ari Hartonen, Mikko Lyytikäinen, Tero Ollikainen ja Tapani Penttinen jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Itä- ja Pohjois-Suomen huippukokouksen kannanotossa ja Etelä-Savon maakuntaliiton korona-elpymissuunnitelmassa haetaan kasvua metsän monipuolisesta hyödyntämisestä, elinkeinotoiminnasta, osaamisesta ja innovaatioista.

Kolmen seuraavan vuoden rahoitus saadaan EU:n Elpymis- ja palautumistukivälineellä vuosille 2021-23 ja kuluvaan EU rakennerahasto-ohjelmaan tulevalla lisärahoituksella vuosille 2021-24.

Etelä-Savon maakuntaliitto esittää merkittävää puurakentamisen ohjelmaa.

1. Mäntyharjun kunnan tulee aktiivisesti osallistua yhdessä mäntyharjulaisten yrittäjien kanssa tähän ohjelmaan. Tavoitteena on Mäntyharjun elinvoiman kehittäminen ja uusia työpaikkoja mäntyharjulaisille.
2. Mäntyharjun strategian päivittäminen on ajankohtaista tulevalle valtuustokaudelle. Puurakentaminen kirjataan tulevaisuuden kärkihankkeeksi.

Mäntyharjussa 12.10.2020"

**Ehdotus**

-

**Päätös**

Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

---

**Kunnanhallitus, 19.04.2021, § 77**

Valmistelija / lisätiedot:  
Jukka Ollikainen  
jukka.ollikainen@mantyharju.fi  
kunnanjohtaja

Valtuuston kokouksessa 12.10.2020 jätettiin aloite, jossa esitetään, että Mäntyharjun kunnan tulee aktiivisesti osallistua yhdessä mäntyharjulaisten yrittäjien kanssa Etelä-Savon maakuntaliiton puurakentamisen ohjelmaan. Tavoitteena on Mäntyharjun elinvoiman kehittäminen ja uusia työpaikkoja mäntyharjulaisille. Lisäksi he esittävät, että puurakentaminen tulee kirjata kunnan strategian tulevaisuuden kärkihankkeeksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Viime vuosina maakunnassa on toteutettu muutamia puurakentamista edistäviä hankkeita, kuten XAMKin Puurakentaminen Etelä-Savossa (01.09.2018 – 31.8.2020) ja XAMKin, EsEdun ja Samin RAKES 2020 (01.01.2018 - 31.10.2020). Lisäksi Etelä-Savon maakuntaliitto on rahoittanut Savonlinnaan teollisen puurakentamisen ja teknisen testauksen laboratorion rakentamista 3,9 miljoonaa eurolla. Etelä-Savon maakuntaohjelman toteuttamissuunnitelmassa 2019-2020 todetaan, että maakunnassa "edistetään energiatehokasta vihreää ja älykästä rakentamista sekä puurakentamista". Lisäksi siellä todetaan, että "haetaan yritysten tarpeista uudenlaisia puurakentamisen konsepteja, kuten esimerkiksi LVL-levytuotannon hyödyntämistä puurakentamisessa. (julkiset referenssikohteet, yhteistyö)" sekä "kehitetään ja kaupallistetaan puurakentamisen uusia materiaaleja". Kuitenkaan maakunnassa ei ole olemassa mitään puurakentamisen ohjelmaa, kuten aloitteessa viitataan. Puurakentaminen tulee olemaan osana valmisteilla olevaa uutta maakuntaohjelmaa, jonka kärkiteemoja ovat ruoka, metsä ja vesi.

Mikäli halutaan käynnistää puurakentamista edistävä hanke, niin aloite ja sisältö tulee tulla yrityksiltä, jotka sitoutuvat puurakentamisen kehittämiseen yhdessä kunnan kanssa. Tällainen hanke edellyttää henkilöresursointia, omarahoitusta ja ulkopuolista rahoitusta, kuten EU:n rakennerahasto-ohjelman rahoitusta.

Uuden kunnan strategia valmistelu käynnistetään syksyllä uuden valtuuston aloitettua toimintansa, joten painopisteiden ja kärkihankkeiden valinnat tekee uusi valtuusto.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi ja
2. saattaa sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanvaltuusto, § 53, 09.11.2020**

**Kunnanhallitus, § 78, 19.04.2021**

**§ 78**

**Valtuustoaloite / uusien asukkaiden saaminen kuntaan**

MjuDno-2020-750

**Kunnanvaltuusto, 09.11.2020, § 53**

Mäntyharjun Keskustan valtuustoryhmä / Markku J. Lamponen, Pekka Heikkilä, Ismo Partio, Ilpo Honkanen, Seppo Kettunen ja Mika Ruohoranta jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Mäntyharju on luonnonkaunis ja monipuoliset palvelut omaava kunta. Mäntyharjussa on erinomaiset vapaa-ajan palvelut, hyvät kaupat sekä vetovoimaiset yritykset.

Mäntyharjulaiset teollisuusyritykset ja palvelutoimijat hakevat ja palkkaavat koko ajan uusia työntekijöitä. Työpaikkoja on siis tarjolla runsaasti. On hienoa nähdä, että kunta on elinvoimainen ja houkutteleva. Tässä olisi erinomainen mahdollisuus saada kuntaan myös uusia veronmaksajia. Sitten tullaankin kunnan suureen ongelmaan. Vuokra-asuntojen asumiskustannukset ovat erittäin korkeat. Mäntyharju on maaseutukunta, mutta vuokrataso on täällä samalla tasolla kuin suurissa kaupungeissa. Kunnan ongelmana ei siis ole työpaikkojen puute, vaan se, että Mäntyharjuun töihin tulevat uudet työntekijät eivät löydä kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja. Erityisesti pienistä asunnoista on pulaa. Pahimmillaan tämä johtaa siihen, että asunto etsitään naapurikunnista ja Mäntyharjun kunta menettää potentiaalisia veronmaksajia.

Monissa kunnissa on asukkaita menestyksellisesti houkuteltu määräaikaisesti ilmaisilla asunniolla.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Mäntyharjun kunnan tulee nopeasti käynnistää toimet uusien asukkaiden houkuttelemiseksi. Toimien tulee olla laajoja ja kokonaisuutta tulee arvioida ennakkoluulottomasti monelta kantilta. Kiinteistö Oy Keskivälin toimintaa tulee tarkastella kriittisesti ja sen vuokrataso pitää voida alentaa paikkakunnan kokoon nähden oikealle tasolle. Vuokratason alentaminen toisi kunnalle lisää verotuloja uusien asukkaiden myötä."

Mäntyharjussa 9.11.2020

**Ehdotus**

-

**Päätös**

Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

---

**Kunnanhallitus, 19.04.2021, § 78**

Valmistelija / lisätiedot:  
Jukka Ollikainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

jukka.ollikainen@mantyharju.fi  
kunnanjohtaja

#### Liitteet

- 1 Vastine valtuustoaloitteeseen 20.1.2021
- 2 Vuokrat alueittain

Valtuustossa 9.11.2020 jätetyssä aloitteessa esitetään, että "Mäntyharjun kunnan tulee nopeasti käynnistää toimet uusien asukkaiden houkuttelemiseksi. Toimien tulee olla laajoja ja kokonaisuutta tulee arvioida ennakkoluulottomasti monelta kantilta. Kiinteistö Oy Keskivälin toimintaa tulee tarkastella kriittisesti ja sen vuokrataso pitää voida alentaa paikkakunnan kokoon nähden oikealle tasolle. Vuokratason alentaminen toisi kunnalle lisää verotuloja uusien asukkaiden myötä."

Uusien asukkaiden saaminen kuntaan on haasteellista, vaikka meillä on kunnalla tarjota hyvät palvelut ja kilpailukykyinen verotaso ja yrityksillä työpaikkoja. Edellä mainittujen lisäksi muuttamispäätökseen vaikuttavat erittäin paljon muut henkilökohtaiset syyt, kuten puolison työtilanne, perheen lasten koulu, harrastukset ja kaverit yms. Potentiaalisimpia muuttajia ovat ihmiset, joilla on jokin muukin side paikkakuntaan kuin vain työpaikka, vaikka niitäkin muuttajia on paljon. Vuonna 2020 kuntaan muutti 233 henkilöä.

Kiinteistö Oy Keskivälin hallitus on käsitellyt aloitetta kokouksessaan 20.1.2021 liitteen 1 mukaisesti. Vastineessa mm. todetaan, että yhtiössä on jo useamman vuoden ajan tiedostettu pienten asuntojen puute, mutta ennen kuin uutta kohdetta aletaan suunnitella, on nykyinen asuntokanta saatava vastaamaan kysyntää ja yhtiöllä tulee olla taloudellinen valmius käynnistää uuden kohteen suunnittelu. Nyt esitetty vuokratason alentaminen ei ole linjassa näiden suunnitelmien kanssa. Toisin kuin aloitteessa esitetään, niin Koy Keskivälin vuokrat eivät ole samalla tasolla kuin kaupunkien vuokrat.

Mäntyharjun kunnan hallinto on myös selvittänyt muutamien naapurimaalais kuntien kuntaomisteisten vuokra-asuntojen vuokratasoa ja esimerkiksi Kangasniemellä keskimääräinen neliöhinta vuonna 2020 oli 9,75 €/m<sup>2</sup>, Pertunmaalla 6,70 €/m<sup>2</sup> ja Puumalassa 8,05 €/m<sup>2</sup>. Kaikilta osin nämä hinnat eivät ole vertailukelpoisia, sillä vuokratasoon vaikuttavat alueen vuokramarkkinat, sijainti ja vuokraan sisältyvät maksut, mutta erityisesti asunnon koko ja kunto. Koy Keskivälin vuokra-asuntojen keskimääräinen neliövuokra on 9,67 €/m<sup>2</sup>. Esimerkiksi keskustassa Puistotie 2:ssa ja Liiketie 2:ssa yksiön vuokrataso on 10,52 – 10,83 €/m<sup>2</sup> ja isompien asuntojen kuten Pyhävedentie 16 (4h+k) ja Sähkötie 4 (3h+k) vuokrataso on 8,83 – 9,08 €/m<sup>2</sup>.

Aloitteessa todetaan, että monissa kunnissa on asukkaita menestyksellisesti houkuteltu määräaikaisesti ilmaisilla asunnoilla. Selvitimme tilannetta Kangasniemeltä ja Pieksämäeltä; vuokrataloyhtiö ei ole antanut asuntoja ilmaiseksi, koska asukkaita pitää kohdella tasapuolisesti, mutta elinkeinotoimi on yritys yhteistyön nimissä varautunut tukemaan yrityksen uuden työntekijän asumista, mikäli työsopimus on tehty vähintään vuoden mittaiseksi. Elinkeinotoimi on maksanut tällaisessa tilanteessa joka toisen kuukauden vuokran vuoden ajalta. Kangasniemi on tätä varten varannut 10 000 euroa ja Pieksämäki 20 000 euroa, joka vastaa noin 4-8 asunnon vuokraamista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Saamiemme tietojen mukaan kysyntä on ollut vaihtelevaa, mutta merkittävä lisäarvo on lähinnä ollut yrityksille, jotka rekrytoidessaan ihmisiä voivat tarjota edullista asumista.

Mikäli vastaavaa markkinointikampanjaa halutaan toteuttaa, tulee siihen varata määräraha talousarvioon.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi ja
2. saattaa selvityksen valtuustolle tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanvaltuusto, § 61, 14.12.2020**

**Kunnanhallitus, § 79, 19.04.2021**

**§ 79**

**Valtuustoaloite / Mäntyharjun elinvoiman vahvistaminen**

MjuDno-2020-871

**Kunnanvaltuusto, 14.12.2020, § 61**

Kokoomuksen valtuustoryhmä / Seppo Hujanen, Antti Häkkänen, Markku Häkkänen, Heta Jukola, Panu Karjalainen, Jaana Lopperi ja Anniina Kähkönen jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Viime aikojen yhteiskunnallisissa selvityksissä on tullut esille, että varsinkin etätyön yleistyminen ja koronapandemian kehitys muokkaavat käsityksiä. Nämä muuttavat monien ihmisten ja yritysten toimintatapoja, käytäntöjä sekä asumistottumuksia. Samalla Mäntyharju paikkauntana kiinnostaa.

Kynnys työskentely-, sijoittumis-, ja asumispaikkojen muutoksille näyttää alenevan. On myös niin, että toimintoja ja töitä voidaan tehdä useissa eri paikoissa ja eri paikkakunnilla.

Edellisen johdosta Kokoomusryhmän valtuutetut aloitteenaan esittävät, että Mäntyharjun kunta yhdessä yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa käynnistäisi hankkeen tämän ihmisten ja yritysten muutoskehityksen suuntamaiseksi entistä voimakkaammin Mäntyharjuun ja samalla paikkakunnan elinvoiman vahvistamiseen."

Mäntyharjussa 14.12.2020"

**Ehdotus**

-

**Päätös**

Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen kunnanhallitukselle toimenpiteistä varten.

---

**Kunnanhallitus, 19.04.2021, § 79**

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Valtuuston kokouksessa 14.12.2020 jätetyssä aloitteessa esitetään, että Mäntyharjun kunta yhdessä yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa käynnistäisi hankkeen ihmisten ja yritysten työskentely-, sijoittumis-, ja asumispaikkojen muutoskehityksen suuntamaiseksi entistä voimakkaammin Mäntyharjuun ja samalla paikkakunnan elinvoiman vahvistamiseen.

Mäntyharjun kunta on jo usean vuoden ajan ollut mukana seudullisessa yhteistyössä (Solmu-hanke, eroakiiresta.fi ja rekryonline), jossa kohtaannutetaan ihmisiä ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

työpaikkoja sekä houkutellaan ja autetaan ihmisiä muuttamaan Mikkelin seudulle. Kuten aloitteessa todetaan, niin etätyön yleistyminen ja erityisesti koronapandemia ovat muokanneet monien ihmisten ja yritysten toimintatapoja, käytäntöjä sekä asumistottumuksia. Monipaikka-asuminen luo uusia mahdollisuuksia Mäntyharjun kaltaisille paikkakunnille.

Vaikka Mäntyharjussa on hyvät palvelut ja kilpailukykyinen verotaso sekä yrityksillä työpaikkoja, niin edellä mainittujen lisäksi muuttamispäätökseen vaikuttavat erittäin paljon muut henkilökohtaiset syyt, kuten puolison työtilanne, perheen lasten koulu, harrastukset ja kaverit yms. Näitä ei voida kaikilta osin ratkaista etätyön lisääntyessä, mutta ihmisten ja yritysten uudet käytänteet voivat lisätä mahdollisuuksia muuttaa paikkakunnalle. Taajaman ulkopuolella etätyön tekemisen haasteena on laajakaistayhteyksien puute. Kirjastolla on kuitenkin nykyään tarjolla moderni etätyöpiste, Kuutio, joka sopii etäpalaveriin ja lyhytaikaisiin etätöihin.

Tätä kehitystä tulee tarkkaan seurata ja reagoida proaktiivisesti. Yhtenä esimerkkinä mainittakoon, että kunta kutsui postikortilla vapaa-ajan asukkaitaan Muuttaisinko Mäntyharjuun -tilaisuuteen. Tilaisuus pidettiin 18.3. klo 17 alkaen etätilaisuutena. Tilaisuuteen ilmoittautui yli 70 osallistujaa, joista reilu 60 oli mukana tilaisuudessa. Tilaisuudessa kerrottiin, millaisia palveluja ja mahdollisuuksia kunnalla on tarjota erityisesti lapsiperheille sekä vapaa-aikaan. Sen lisäksi kerrottiin kuinka vapaa-ajan asunnon voi muuttaa vakituiseksi asunnoksi ja minkälaisia työpaikkoja ja koulutusta alueella on tarjolla.

Aloitteen esittämän erillisen hankkeen käynnistäminen yhdessä yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa olisi jossain määrin päällekkäistä seudullisen Solmu-hankkeen kanssa. Mikäli oma hanke halutaan käynnistää, tulee jo hankesuunnitelman laadintavaiheessa tarkkaan miettiä ne toimenpiteet ja niihin resurssointi, joilla saataisiin aikaan aloitteenmukaista tulosta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee aloitteen johdosta annetyn selvityksen tietoonsa ja
2. saattaa selvityksen kunnanvaltuuston tiedoksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 80

### Ilmoitusasiat

Vuoden 2020 peruspalvelujen valtionosuuden oikaisu lopullisen koronavirustestitulaston johdosta. Kuntien peruspalvelujen valtionosuutta on lisätty 350 milj. euroa koronavirustestien ja koronaviruksen tartuntaketjujen jäljittämisen aiheuttamien kustannusten korvaamiseksi. Em. summasta oikaisun jälkeen Mäntyharjun kunnan osuus 243 465 euroa (lisäys 116 euroa).

Etelä-Savon maakuntaliitto, maakuntahallitus 22.3.2021 § 43: Etelä-Savon liikennejärjestelmäsuunnitelma on hyväksytty. Maakuntahallitus esittää, että kunnat ja muut liikennejärjestelmätön sidosryhmät omista päätöksistään ja suunnitelmissaan edistävät Etelä-Savon liikennejärjestelmäsuunnitelman toteuttamista.

Veej´ jakaja ry:n kevätkokous etäyhdeydellä 27.4.2021 klo 18.00.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökset:

- ESAELY/749/2019, 7.4.2021: Rantalehdon luonnonsuojelualueen perustaminen
- ESAELY/633/2020, 13.4.2021: Haapisevan luonnonsuojelualueen perustaminen

### Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa.

### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 81**

### **Edustajien valitseminen Essoten kuntakokoukseen 29.4.2021**

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymän vuosittainen jäsenkuntaneuvottelu on torstaina 29.4.2021 klo 13.00-15.00 etäyhteyksin.

#### **Ehdotus**

Kunnanhallitus nimeää osallistujat Essoten jäsenkuntaneuvotteluun 29.4.2021.

#### **Päätös**

Essoten jäsenkuntaneuvotteluun 29.4.2021 nimettiin osallistujiksi kunnanhallituksen jäsenet ja valtuuston puheenjohtajisto sekä kunnanjohtaja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§71, §72, §73, §74, §75, §76, §77, §78, §79, §81

**Muutoksenhakukielto**

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)