

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 01.06.2020, klo 17:05 - 19:37

Paikka Valtion virastokeskus, valtuustosali

### **Käsitellyt asiat**

- § 64 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 65 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 66 Kouluverkkoselvitys 2020 / Toivolan kylät ry:n valitus**
- § 67 Kouluverkkoselvitys 2020 / useiden allekirjoittajien valitus**
- § 68 Henkilöstökertomus 2019**
- § 69 Yhteistoimintaneuvottelujen käynnistäminen / TA 2020 muutokset**
- § 70 Talouden toteutuminen ajalla 1-4/2020**
- § 71 Valtuustoaloite / matonpesupaikan rakentaminen kirkonkylään**
- § 72 Valtuustoaloite / selvityspyyntö kiinteistöjen vaurioista ja vahingoista**
- § 73 Tekniset palvelut / organisaatiomuutokset**
- § 74 Yhtenäiskoulun korjaussuunnittelu**
- § 75 Vesitornin saneeraus**
- § 76 Keskinäinen kiinteistö Oy Mäntyharjun Kerttula / vesi- ja viemäriverkoston ostaminen**
- § 77 Tilaratkaisut**
- § 78 Hallituksen esitysluonnos laajakaistarakentamisen tuesta / lausunto**
- § 79 Etelä-Savon sote-maakuntauudistuksen ohjausryhmän nimeäminen**
- § 80 Aloitteet 2019**
- § 81 Kiinteistöosaakeyhtiö Myllyrinne / osakkeiden ostaminen**
- § 82 Ilmoitusasiat**
- § 83 Kurkiniemen vuokrasopimus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Leena Pekkanen, puheenjohtaja  
Seppo Hujanen, 1. varapuheenjohtaja  
Kari Rimpeläinen, 2. varapuheenjohtaja  
Jaana Lopperi  
Jani Paasonen  
Markku J Lamponen  
Mia Lamponen  
Tanja Hartonen-Pulkka

Muut saapuvilla olleet

Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri  
Markku Häkkänen, kv. pj.  
Eveliina Mäenpää, kv. 1 vpj.  
Ari A Hartonen, kv. 2 vpj.  
Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja  
Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja, esittelijä  
Aarniokoski Sari, sivistysjohtaja  
Kurvinen Lasse, tekninen johtaja

Poissa

Mika P Ruohoranta

Allekirjoitukset

Leena Pekkanen  
Puheenjohtaja

Arja Leppäkumpu  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

02.06.2020

02.06.2020

Jaana Lopperi

Jani Paasonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävillä kunnantalolla 4.6.2020 ja julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Arja Leppäkumpu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 64

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Hallintosääntö 119 § Kokouskutsu  
Hallintosääntö 124 § Läsnäolo kokouksessa  
Hallintosääntö 127 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.  
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 65

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirjantarkastajat, kaksi henkilöä, on valittu aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Jaana Lopperi ja Jani Paasonen.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Sivistyslautakunta, § 17, 10.03.2020**

**Kunnanhallitus, § 30, 16.03.2020**

**Kunnanvaltuusto, § 7, 30.03.2020**

**Kunnanhallitus, § 66, 01.06.2020**

**§ 66**

**Kouluverkkoselvitys 2020 / Toivolan kylät ry:n valitus**

MjuDno-2020-85

**Sivistyslautakunta, 10.03.2020, § 17**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sari Aarniokoski  
sari.aarniokoski@mantyharju.fi  
sivistysjohtaja

Liitteet

1 Kouluverkkoselvitys\_sivistyslautakunta\_10-03-2020.pdf

Kouluverkon erilaisia vaihtoehtoja on tarkasteltu monin eri tavoin. Tavoitteena on ollut löytää ratkaisu, joka tukee koulun pedagogista toimintaa ja antaa hyvät mahdollisuudet kehittää sitä edelleen.

Tilastokeskuksen vuonna 2019 julkaistujen tilastojen mukaan Mäntyharjun oppilasmäärän väheneminen kiihtyy selkeästi vuodesta 2021. Oppilasmäärä laskee olemassa olevien tietojen perusteella vuosina 2020-2030 34,3% vuosiluokilla 1-6. Vuosiluokkien 7-9 osalta oppilasmäärän lasku alkaa vasta vuonna 2024, mutta vuoteen 2030 mennessä laskua on nykyisestä oppilasmäärästä 21,3%.

Mäntyharjun perusopetusikäisten määrä vuonna 2019 on 361 vuosiluokilla 0-6 ja vuosiluokilla 7-9 yhteensä 155. Oppilasmäärä laskee lukuvuoteen 2026-2027 mennessä siten, että vuosiluokilla 0-6 oppilaita on enää 279 ja vuosiluokilla 7-9 oppilaita on 140.

Liitteenä olevan selvityksen perusteella ja kunnan taloudellinen tila huomioiden vaihtoehto C (yksi perusopetuksen koulu) on sekä taloudellisesti, että opetuksen tulevat oppilasmäärät huomioiden suositeltavin ratkaisu. Sivistystoimen säästövaade vuodelle 2020 on 176 530€ ja vuodelle 2021 säästövaade on 226 570€. Perusopetuksen toteuttaminen yhdessä koulussa mahdollistaa toiminnan jatkamisen nykyisellä tuntijaolla ja opetuksen määrällä, ilman henkilöstön irtisanomisia. Henkilöstövähennykset tapahtuvat määräaikaisissa työsuhteissa. Yhden perusopetuksen koulun mallissa vuosittaiseksi säästökseen arvioidaan 210 000 – 249 000 €.

Yhden perusopetuksen koulun malliin siirtyminen vaatii toiminnan muokkaamista ja tilojen käytön uudelleen suunnittelua. Lisäksi tulee tarkastella lähemmin piha-alueita sekä pysäköinti ja liikennejärjestelyjä. Erityisesti huomiota tulee kiinnittää oppilaiden sopeutumiseen ja koulunkäynnin sujuvuuteen lasten näkökulmasta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päättyttyä ja
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa.

### **Äänestykset**

Pohjaehdotus (JAA) vastaan Jenni Kasurisen esitys (EI)

#### **Jaa**

Seppo Kettunen  
Anniina Kähkönen  
Katariina Mutka

#### **Ei**

Aleksi Penttinen  
Jenni Kasurinen  
Susanna Turkki  
Liisa Kuoksa

#### **Tyhjä**

Panu Karjalainen

### **Päätös**

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän koulu lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päättyttyä ja
  2. siirrytään hallinnollisesti yhden koulupiirin malliin
  3. Lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään toistaiseksi Mäntyharjun koulukeskuksessa ja Toivolan koulussa
  4. Varmistetaan opetustilojen riittävyys ja opetuksen tarkoituksenmukainen järjestäminen suhteessa oppilasmäärään lukuvuosittain
- 

### **Kunnanhallitus, 16.03.2020, § 30**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

#### **Liitteet**

- 1 Kouluverkkoselvitys\_sivistyslautakunta\_10-03-2020.pdf
- 2 Kirje\_2020\_03\_10 Kouluverkkoselviys 2020
- 3 Toivolan\_koulun\_oppilaiden\_vanhempien\_palaveri\_09.03
- 4 Vastaehdotus\_sivistyslautakuntaan\_10.3.2020\_P.K
- 5 Aanestysptk\_Kouluverkko KH 1603\_2020

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päättyttyä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa;
3. sivistyslautakunnan päätösehdotuksien 2 ja 4 osalta kunnanhallitus ei ole toimivaltainen viranomaisen, joten em. kohtien osalta kunnanhallitus palauttaa asian takaisin toimivaltaisen viranomaisen sivistyslautakunnan päätettäväksi.

### **Päätös**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä;
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa;
3. sivistyslautakunnan päätösehdotuksien 2 ja 4 osalta kunnanhallitus ei ole toimivaltainen viranomaisen, joten em. kohtien osalta kunnanhallitus palauttaa asian takaisin toimivaltaisen viranomaisen sivistyslautakunnan päätettäväksi.

Sivistysjohtaja Sari Aarniokoski oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

---

### **Kunnanvaltuusto, 30.03.2020, § 7**

Liitteet

- 1 Kouluverkkoselvitys\_sivistyslautakunta\_10-03-2020.pdf
- 2 Kirje\_2020\_03\_10 Kouluverkkoselviys 2020
- 3 Toivolan\_koulun\_oppilaiden\_vanhempien\_palaveri\_09.03
- 4 Vastaehdotus\_sivistyslautakuntaan\_10.3.2020\_P.K
- 5 Aanestysptk\_Kouluverkko KH 1603\_2020
- 6 Sivistysltk 1003\_2020 ja kunnanhallitus 1603\_2020 ptk\_otteet
- 7 Äänestysptk 30.03.2020 Kouluverkko I äänestys
- 8 Äänestysptk 30.03.2020 Kouluverkko II äänestys

Teknisistä syistä valtuuston esityslistalta puuttuivat sivistyslautakunnan 10.3.2020 § 17 kokouskäsittely ja kunnanhallituksen 16.3.2020 § 30 kokouskäsittely; asioiden päätösehdotukset olivat valtuuston esityslistalla. Em. toimielinten pöytäkirjat ovat kokonaisuudessaan liitteenä.

### **Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä;
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa.

Puheenjohtajan julistettua keskustelun alkaneeksi, esitti valtuutettu Panu Karjalainen, että kunnanvaltuusto päättää

1. merkitä kouluverkkoselvityksen (Mäntyharjun perusopetus, 2020) tiedoksi;
2. jatkaa Kirkonkylän koulun saneerausta/laajennusta leasing-rahoituksen pohjalta;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

3. kyläkoulujen oppilasmäärärajoja selvennetään siten, että mahdollinen koulun lakkauttaminen niiden perusteella on tiedossa hyvissä ajoin etukäteen niin oppilailla, heidän huoltajillaan ja muilla kyläkoulujen käyttäjäryhmillä;
4. velvoittaa sivistyslautakuntaa valmistelemaan Mäntyharjun kunnan alueesta yhden oppilaaksi ottoalueen, lähikoulu-periaatteen huomioon ottaen;
5. velvoittaa sivistyshallintoa osoittamaan Kirkonkylän koulun oppilaille rakennusajaksi asianmukaiset tilat olemassa olevista luokkatiloista;
6. velvoittaa sivistyslautakuntaa varaamaan lisää resurssia henkilökunnan Tyky-, mentorointi- tms. toimintaan, joka auttaa henkilöstöä selviämään poikkeusolosuhteiden haasteista.

Karjalaisen esitystä kannatti Seppo Hujanen ja Antti Mustonen.

Valtuutettu Markku Huovinen esitti, että

1. Kirkonkylän koulu lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä ja
2. Toivolan koulussa opetusta jatketaan lukuvuoden 2020-2021, jonka jälkeen Toivolan koulu lakkautetaan.

Huovisen esitystä kannatti Tanja Hartonen-Pulkka

Valtuutettu Panu Karjalainen jätti seuraavan toivomusponnen: Kunnanvaltuusto toivoo, että

1. esiopetuksen kolmelle ryhmälle taataan myös mahdollisuus lepo- ja leikkutilaan;
2. varataan riittävästi resursseja henkilökunnalle (tyky- mentorointi- tms.) toimintaan siirryttäessä yhden koulun malliin ja selviytymiseen poikkeusolojen aiheuttamasta lisätyötä.

Valtuutettu Timo Kuoksa esitti, että kunnanhallituksen päätökseen lisätään kolmas kohta: Kunnanvaltuusto päättää, että

Kaikille peruskoululaisille järjestetään opetussuunnitelman mukaisesti opetusta tarkoituksenmukaisissa opetustiloissa syyslukukauden 2020 alkaessa.

Kuoksana esitystä kannatti Ari Hartonen.

Puheenjohtajan todettua keskustelun päättyneeksi hän totesi, että on tehty kaksi kunnanhallituksen päätösesityksestä poikkeavaa kannatettua esitystä. Kunnanvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestysjärjestyksestä:

- 1) ensimmäisessä äänestyksessä asetetaan vastakkain Markku Huovisen ja Panu Karjalaisen esitykset;
- 2) toisessa äänestyksessä asetetaan ensimmäisessä äänestyksessä voittanut esitys kunnanhallituksen esitystä vastaan.

## Äänestys I

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Valtuutettu Markku Huovinen on Tanja Hartonen-Pulkan kannattamana esittänyt, että

1. Kirkonkylän koulu lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä ja
2. Toivolan koulussa opetusta jatketaan lukuvuoden 2020-2021, jonka jälkeen Toivolan koulu lakkautetaan.

Valtuutettu Panu Karjalainen on Seppo Hujasen ja Antti Mustosen kannattamana esittänyt, että kunnanvaltuusto päättää

1. merkitä kouluverkkoselvityksen (Mäntyharjun perusopetus, 2020) tiedoksi;
2. jatkaa Kirkonkylän koulun saneerausta/laajennusta leasing-rahoituksen pohjalta;
3. kyläkoulujen oppilasmäärärajoja selvennetään siten, että mahdollinen koulun lakkauttaminen niiden perusteella on tiedossa hyvissä ajoin etukäteen niin oppilailla, heidän huoltajillaan ja muilla kyläkoulujen käyttäjäryhmillä;
4. velvoittaa sivistyslautakuntaa valmistelemaan Mäntyharjun kunnan alueesta yhden oppilaaksi ottoalueen, lähikoulu-periaatteen huomioon ottaen;
5. velvoittaa sivistyshallintoa osoittamaan Kirkonkylän koulun oppilaille rakennusajaksi asianmukaiset tilat olemassa olevista luokkatiloista;
6. velvoittaa sivistyslautakuntaa varaamaan lisää resurssia henkilökunnan Tyky-, mentorointi- tms. tiomintaan, joka auttaa henkilöstöä selviämään poikkeusolosuhteiden haasteista.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:

ne, jotka kannattavat valtuutettu Markku Huovisen esitystä äänestävät JAA ja jotka kannattavat valtuutettu Panu Karjalaisen esitystä kannattavat äänestävät EI.  
Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 27 ääntä, joista 22 JAA- ja 5 EI-ääntä, joten puheenjohtaja totesi Markku Huovisen esityksen jatkavan toiseen äänestykseen.

Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Timo Kuoksa on Ari Hartosen kannattamana esittänyt, että kunnanhallituksen päätökseen lisätään kolmas kohta:

Kaikille peruskoululaisille järjestetään opetus suunnitelman mukaisesti opetusta tarkoituksenmukaisissa opetustiloissa syyslukukauden 2020 alkaessa.

Kunnanhallituksen pj. Pekkanen ilmoitti, että valtuutettu Kuoksan esittämä 3. kohta voidaan lisätä kunnanhallituksen päätökseen pontena.

Kukaan ei vastustanut esitystä, joten puheenjohtaja totesi, että Kuoksan esitys lisätään hallituksen päätösehdotuksen 3. kohdaksi.

## II äänestys

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:

ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä äänestävät JAA ja valtuutettu Markku Huovisen esitystä äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 27 ääntä, joista 14 JAA- ja 13 EI-ääntä, joten puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen esityksen voittaneen.

## Päätös

Kunnanvaltuusto päätti, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä;
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa;
3. kaikille peruskoululaisille järjestetään opetussuunnitelman mukaisesti opetusta tarkoituksenmukaisissa opetustiloissa syyslukukauden 2020 alkaessa.

## Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 66

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Aarniokoski, Tuomo Penttinen

sari.aarniokoski@mantyharju.fi, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

sivistysjohtaja, hallinto- ja talousjohtaja

### Liitteet

- 1 Kuulemistilaisuus 0203\_2020\_muistio
- 2 Kuulutus Kouluverkkoselvitys 2020 kuulemistilaisuus 0203\_2020 Pitäjänuutiset
- 3 Kouluverkkoselvitys 2020 kuulemistilaisuus 0203\_2020 Kotisivut
- 4 Lehtileikkeet kouluverkosta
- 5 Toivolan kylät ry:n kunnallisvalitus Toivolan koulun lakkauttamisesta

Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää kirjeellään 5.5.2020 Dnro: 01011/20 /2299 Mäntyharjun kunnanhallitukselta lausuntoa 4.5.2020 tehtyyn valitukseen Mäntyharjun kunnanvaltuuston päätöksestä 30.3.2020 § 7 Kouluverkkoselvitys, MjuDno-2020-85.

Itä-Suomen hallinto-oikeus kehottaa kunnanhallitusta

- 1) antamaan lausuntonsa asiassa, tai mikäli kunnan hallintosäännön määräykset sitä edellyttävät, hankkimaan valtuuston lausunnon;
- 2) vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä täytäntöönpanon kieltämisestä koskevasta vaatuksesta;
- 3) toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys, joka ei ole jo valituksen liitteenä;
- 4) toimittamaan ainakin seuraavat asiakirjat:
  - kutsut mahdollisiin kuulemistilaisuuksiin sekä selvitys niiden julkaisutavasta/-kanavasta,
  - mahdollisista kuulemistilaisuuksista laaditut pöytäkirjat/muistiinpanot,
  - kunnalle esitetyt mahdolliset kirjalliset mielipiteet.

Lausuntoon pyydetään myös laatimaan luettelo sen liitteenä olevista asiakirjoista, jotta asianosainen saa myöhemmän vastinepyynnön yhteydessä tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan oikeudenkäyntiaineiston.

Lausunto sekä kaikki tämän lähetteen sekä edellä pyydettyt asiakirjat on palautettava viimeistään 3.6.2020.

Kunnan hallintosäännön 21 §:n 1 mom. 7 kohdan mukaan kunnanhallitus antaa selvityksen valtuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen.

Mäntyharjun kunnanvaltuuston päätöksestä siirtyä yhden perusopetuksen koulun malliin lakkauttamalla Kirkonkylän ja Toivolan koulut lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä (KV 30.3.2020/§ 7) on Toivolan Kylät ry:n puolesta tehty kunnallisvalitus, jossa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

vaaditaan kunnanvaltuuston päätökseen toimeenpanokieltoa sekä päätöksen kumoamista Toivolan koulun lakkauttamisen osalta.

Valituksen tekijät (Toivolan Kylät ry puolesta) katsovat, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, koska kunta ei ole tiedottanut eikä kuullut Toivolan kylät ry:tä missään vaiheessa lakkauttamisprosessin aikana.

Mäntyharjun kunta katsoo, että päätettäessä kunnan kouluverkosta – yhden tai useamman koulun lakkauttamisesta – ei asian käsittelyssä katsota olevan varsinaisia asianosaisia, joita tulisi kuulla siten kuin hallintolain 34 §:ssä säädetään asianosaisen kuulemisesta. Mäntyharjun kunta on asian valmistelussa varannut hallintolain 41 §:n mukaisesti vaikuttamismahdollisuuden kaikille kuntalaisille. Kuntalain 22 §:n mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Osallisuuden ja vaikuttamisen muodoista ja toteuttamisesta ei ole erikseen säädetty, vaan kunta voi päättää vapaasti, miten se tämän velvollisuutensa käytännössä toteuttaa. Näin ollen Mäntyharjun kunta katsoo, että Toivolan Kylät ry ei ole asianosainen kouluverkosta päätettäessä siten kuin hallintolain 11 §:ssä säädetään. Toivolan kylät ry:llä on vuokrasopimus Toivolan koulurakennuksessa olevaan tilaan (kuntosali). Valtuuston tekemä päätös ei ota kantaa tilan vuokraamiseen, jossa Toivolan Kylät ry:n voidaan katsoa olevan asianosainen.

Mäntyharjun kunnan kouluverkkoon liittyen kuntalaisten kuulemistilaisuus järjestettiin avoimena kuntalaistilaisuutena, johon jokainen, joka kokee kouluverkkoratkaisulla olevan vaikutusta omaan elinympäristöön tai muihin oloihin, pystyi osallistumaan. Tilaisuudessa esiteltiin käsittelyn lähtökohdat, päätöksen teon aikataulu ja annettiin kuntalaisille mahdollisuus esittää mielipiteensä asiasta. Tilaisuuden keskustelusta laadittiin muistio (liite 1). Kuulemistilaisuudesta tiedotettiin kunnan verkkosivulla ja paikallislehdessä (liitteet 2 ja 3).

Lisäksi asiasta on kirjoitettu useasti paikallislehti Pitäjänuutisissa ja sanomalehti Länsi-Savossa (26.9./ 29.11./ 5.12./ 18.12./ 19.12./ 28.12.2019/ 23.1.2020/ 17.2./ 19.2./ 24.2./ 27.2./ 2.3./ 4.3./ 5.3./ 6.3./ 11.3./ 12.3./ 16.3./ 17.3./ 18.3./ 19.3./ 26.3./ 27.3.2020) (liite 4) sekä sosiaalisessa mediassa.

Kuntalaisilla on kuntalain 22 §:n ja hallintolain 41 §:n edellyttämällä tavalla ollut mahdollisuus osallistua ja vaikuttaa kysymyksessä olevan asian käsittelyyn jo ennen valtuuston tekemää päätöstä.

Toivolan Kylät ry:n valitus kohdistuu koulurakennukseen ja sen käyttöön jatkossa, ei koulun opetustoimintaan sinänsä. Kunnanvaltuuston tekemässä kouluverkkoa koskeneessa päätöksessä ei oteta kantaa Toivolan koulurakennuksen jatkosta vaan siirretään opetustoiminta yhteen perusopetuksen kouluun. Koulurakennusta koskevat asiat ovat vasta tulossa päätöksentekoon. Täten toimeenpanokieltoon ei ole perustetta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. antaa asiasta edellä olevan lausunnon Mäntyharjun kunnan hallintosäännön 21 §:n 1 momentin 7 kohdan perusteella;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

2. esittää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, että Toivolan kylät ry:n valitus Toivolan koulun lakkauttamisesta hylätään aiheettomana;

3. toteaa, että tehdyn selvityksen perusteella kunnanvaltuuston päätös 30.3.2020 § 7 ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä. Mäntyharjun kunta on asian valmistelussa varannut kuntalain 22 §:n ja hallintolain 41 §:n mukaisesti vaikuttamismahdollisuuden kaikille kuntalaisille. Mäntyharjun kunta katsoo, että Toivolan kylät ry ei ole asianosainen kouluverkosta päätettäessä siten kun hallintolain 11 §:ssä säädetään;

4. esittää edellä olevan perusteella, että kunnanvaltuuston 30.3.2020 §:n 7 päätökseen Toivolan koulun osalta kohdistettu vaatimus täytäntöönpanokiellosta hylätään aiheettomana.

Puheenjohtajan julistettua keskustelun alkaneeksi, teki Tanja Hartonen-Pulkka seuraavan muutosesityksen:

"Esitän, että Toivolan koulun lakkautuspäätös kumotaan, ja käsitellään uudestaan vuoden jatko-aika Toivolan koululle, jolloin voidaan antaa Toivolan koulun kyläyhteisölle (kaikille toivolalaisille, mukaan lukien Toivolan kylä ry) riittävä, asiallinen selvitys ja kuuleminen Toivolan koulun lakkauttamisesta ja esitetään selkeästi jatkosuunnitelmat.

Jos en saa kannatusta, jätän eriävän mielipiteen pöytäkirjaan."  
Esitystä ei kannatettu.

Puheenjohtajan todettua keskustelun päättyneeksi hän totesi, että on tehty kunnanjohtajan päätösesityksestä poikkeava muutosesitys, jota ei ole kannatettu, joten se raukeaa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin kunnanjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-4.

Kunnanhallituksen jäsen Tanja Hartonen-Pulkka jätti eriävän mielipiteensä asiaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Sivistyslautakunta, § 17, 10.03.2020**

**Kunnanhallitus, § 30, 16.03.2020**

**Kunnanvaltuusto, § 7, 30.03.2020**

**Kunnanhallitus, § 67, 01.06.2020**

**§ 67**

**Kouluverkkoselvitys 2020 / useiden allekirjoittajien valitus**

MjuDno-2020-85

**Sivistyslautakunta, 10.03.2020, § 17**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Aarniokoski

sari.aarniokoski@mantyharju.fi

sivistysjohtaja

Liitteet

1 Kouluverkkoselvitys\_sivistyslautakunta\_10-03-2020.pdf

Kouluverkon erilaisia vaihtoehtoja on tarkasteltu monin eri tavoin. Tavoitteena on ollut löytää ratkaisu, joka tukee koulun pedagogista toimintaa ja antaa hyvät mahdollisuudet kehittää sitä edelleen.

Tilastokeskuksen vuonna 2019 julkaistujen tilastojen mukaan Mäntyharjun oppilasmäärän väheneminen kiihtyy selkeästi vuodesta 2021. Oppilasmäärä laskee olemassa olevien tietojen perusteella vuosina 2020-2030 34,3% vuosiluokilla 1-6. Vuosiluokkien 7-9 osalta oppilasmäärän lasku alkaa vasta vuonna 2024, mutta vuoteen 2030 mennessä laskua on nykyisestä oppilasmäärästä 21,3%.

Mäntyharjun perusopetusikäisten määrä vuonna 2019 on 361 vuosiluokilla 0-6 ja vuosiluokilla 7-9 yhteensä 155. Oppilasmäärä laskee lukuvuoteen 2026-2027 mennessä siten, että vuosiluokilla 0-6 oppilaita on enää 279 ja vuosiluokilla 7-9 oppilaita on 140.

Liitteenä olevan selvityksen perusteella ja kunnan taloudellinen tila huomioiden vaihtoehto C (yksi perusopetuksen koulu) on sekä taloudellisesti, että opetuksen tulevat oppilasmäärät huomioiden suositeltavin ratkaisu. Sivistystoimen säästövaade vuodelle 2020 on 176 530€ ja vuodelle 2021 säästövaade on 226 570€.

Perusopetuksen toteuttaminen yhdessä koulussa mahdollistaa toiminnan jatkamisen nykyisellä tuntijaolla ja opetuksen määrällä, ilman henkilöstön irtisanomisia. Henkilöstövähennykset tapahtuvat määräaikaissa työsuhteissa. Yhden perusopetuksen koulun mallissa vuosittaiseksi säästökseen arvioidaan 210 000 – 249 000 €.

Yhden perusopetuksen koulun malliin siirtyminen vaatii toiminnan muokkaamista ja tilojen käytön uudelleen suunnittelua. Lisäksi tulee tarkastella lähemmin piha-alueita sekä pysäköinti ja liikennejärjestelyjä. Erityisesti huomiota tulee kiinnittää oppilaiden sopeutumiseen ja koulunkäynnin sujuvuuteen lasten näkökulmasta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Sari Aarniokoski, sivistysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päättyttyä ja
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa.

### **Äänestykset**

Pohjaehdotus (JAA) vastaan Jenni Kasurisen esitys (EI)

#### **Jaa**

Seppo Kettunen  
Anniina Kähkönen  
Katariina Mutka

#### **Ei**

Aleksi Penttinen  
Jenni Kasurinen  
Susanna Turkki  
Liisa Kuoksa

#### **Tyhjä**

Panu Karjalainen

### **Päätös**

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän koulu lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päättyttyä ja
  2. siirrytään hallinnollisesti yhden koulupiirin malliin
  3. Lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään toistaiseksi Mäntyharjun koulukeskuksessa ja Toivolan koulussa
  4. Varmistetaan opetustilojen riittävyys ja opetuksen tarkoituksenmukainen järjestäminen suhteessa oppilasmäärään lukuvuosittain
- 

### **Kunnanhallitus, 16.03.2020, § 30**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

#### **Liitteet**

- 1 Kouluverkkoselvitys\_sivistyslautakunta\_10-03-2020.pdf
- 2 Kirje\_2020\_03\_10 Kouluverkkoselviys 2020
- 3 Toivolan\_koulun\_oppilaiden\_vanhempien\_palaveri\_09.03
- 4 Vastaehdotus\_sivistyslautakuntaan\_10.3.2020\_P.K
- 5 Aanestysptk\_Kouluverkko KH 1603\_2020

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päättyttyä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa;
3. sivistyslautakunnan päätösehdotuksien 2 ja 4 osalta kunnanhallitus ei ole toimivaltainen viranomaisen, joten em. kohtien osalta kunnanhallitus palauttaa asian takaisin toimivaltaisen viranomaisen sivistyslautakunnan päätettäväksi.

### **Päätös**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä;
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa;
3. sivistyslautakunnan päätösehdotuksien 2 ja 4 osalta kunnanhallitus ei ole toimivaltainen viranomaisen, joten em. kohtien osalta kunnanhallitus palauttaa asian takaisin toimivaltaisen viranomaisen sivistyslautakunnan päätettäväksi.

Sivistysjohtaja Sari Aarniokoski oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

---

### **Kunnanvaltuusto, 30.03.2020, § 7**

Liitteet

- 1 Kouluverkkoselvitys\_sivistyslautakunta\_10-03-2020.pdf
- 2 Kirje\_2020\_03\_10 Kouluverkkoselviys 2020
- 3 Toivolan\_koulun\_oppilaiden\_vanhempien\_palaveri\_09.03
- 4 Vastaehdotus\_sivistyslautakuntaan\_10.3.2020\_P.K
- 5 Aanestysptk\_Kouluverkko KH 1603\_2020
- 6 Sivistysltk 1003\_2020 ja kunnanhallitus 1603\_2020 ptk\_otteet
- 7 Äänestysptk 30.03.2020 Kouluverkko I äänestys
- 8 Äänestysptk 30.03.2020 Kouluverkko II äänestys

Teknisistä syistä valtuuston esityslistalta puuttuivat sivistyslautakunnan 10.3.2020 § 17 kokouskäsitteily ja kunnanhallituksen 16.3.2020 § 30 kokouskäsitteily; asioiden päätösehdotukset olivat valtuuston esityslistalla. Em. toimielinten pöytäkirjat ovat kokonaisuudessaan liitteenä.

### **Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä;
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa.

Puheenjohtajan julistettua keskustelun alkaneeksi, esitti valtuutettu Panu Karjalainen, että kunnanvaltuusto päättää

1. merkitä kouluverkkoselvityksen (Mäntyharjun perusopetus, 2020) tiedoksi;
2. jatkaa Kirkonkylän koulun saneerausta/laajennusta leasing-rahoituksen pohjalta;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

3. kyläkoulujen oppilasmäärärajoja selvennetään siten, että mahdollinen koulun lakkauttaminen niiden perusteella on tiedossa hyvissä ajoin etukäteen niin oppilailla, heidän huoltajillaan ja muilla kyläkoulujen käyttäjäryhmillä;
4. velvoittaa sivistyslautakuntaa valmistelemaan Mäntyharjun kunnan alueesta yhden oppilaaksi ottoalueen, lähikoulu-periaatteen huomioon ottaen;
5. velvoittaa sivistyshallintoa osoittamaan Kirkonkylän koulun oppilaille rakennusajaksi asianmukaiset tilat olemassa olevista luokkatiloista;
6. velvoittaa sivistyslautakuntaa varaamaan lisää resurssia henkilökunnan Tyky-, mentorointi- tms. toimintaan, joka auttaa henkilöstöä selviämään poikkeusolosuhteiden haasteista.

Karjalaisen esitystä kannatti Seppo Hujanen ja Antti Mustonen.

Valtuutettu Markku Huovinen esitti, että

1. Kirkonkylän koulu lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä ja
2. Toivolan koulussa opetusta jatketaan lukuvuoden 2020-2021, jonka jälkeen Toivolan koulu lakkautetaan.

Huovisen esitystä kannatti Tanja Hartonen-Pulkka

Valtuutettu Panu Karjalainen jätti seuraavan toivomusponnen: Kunnanvaltuusto toivoo, että

1. esiopetuksen kolmelle ryhmälle taataan myös mahdollisuus lepo- ja leikkutilaan;
2. varataan riittävästi resursseja henkilökunnalle (tyky- mentorointi- tms.) toimintaan siirryttäessä yhden koulun malliin ja selviytymiseen poikkeusolojen aiheuttamasta lisätyötä.

Valtuutettu Timo Kuoksa esitti, että kunnanhallituksen päätökseen lisätään kolmas kohta: Kunnanvaltuusto päättää, että

Kaikille peruskoululaisille järjestetään opetussuunnitelman mukaisesti opetusta tarkoituksenmukaisissa opetustiloissa syyslukukauden 2020 alkaessa.

Kuoksana esitystä kannatti Ari Hartonen.

Puheenjohtajan todettua keskustelun päättyneeksi hän totesi, että on tehty kaksi kunnanhallituksen päätösesityksestä poikkeavaa kannatettua esitystä. Kunnanvaltuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen äänestysjärjestyksestä:

- 1) ensimmäisessä äänestyksessä asetetaan vastakkain Markku Huovisen ja Panu Karjalaisen esitykset;
- 2) toisessa äänestyksessä asetetaan ensimmäisessä äänestyksessä voittanut esitys kunnanhallituksen esitystä vastaan.

## Äänestys I

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Valtuutettu Markku Huovinen on Tanja Hartonen-Pulkan kannattamana esittänyt, että

1. Kirkonkylän koulu lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä ja
2. Toivolan koulussa opetusta jatketaan lukuvuoden 2020-2021, jonka jälkeen Toivolan koulu lakkautetaan.

Valtuutettu Panu Karjalainen on Seppo Hujasen ja Antti Mustosen kannattamana esittänyt, että kunnanvaltuusto päättää

1. merkitä kouluverkkoselvityksen (Mäntyharjun perusopetus, 2020) tiedoksi;
2. jatkaa Kirkonkylän koulun saneerausta/laajennusta leasing-rahoituksen pohjalta;
3. kyläkoulujen oppilasmäärärajoja selvennetään siten, että mahdollinen koulun lakkauttaminen niiden perusteella on tiedossa hyvissä ajoin etukäteen niin oppilailla, heidän huoltajillaan ja muilla kyläkoulujen käyttäjäryhmillä;
4. velvoittaa sivistyslautakuntaa valmistelemaan Mäntyharjun kunnan alueesta yhden oppilaaksi ottoalueen, lähikoulu-periaatteen huomioon ottaen;
5. velvoittaa sivistyshallintoa osoittamaan Kirkonkylän koulun oppilaille rakennusajaksi asianmukaiset tilat olemassa olevista luokkatiloista;
6. velvoittaa sivistyslautakuntaa varaamaan lisää resurssia henkilökunnan Tyky-, mentorointi- tms. tiomintaan, joka auttaa henkilöstöä selviämään poikkeusolosuhteiden haasteista.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:

ne, jotka kannattavat valtuutettu Markku Huovisen esitystä äänestävät JAA ja jotka kannattavat valtuutettu Panu Karjalaisen esitystä kannattavat äänestävät EI.  
Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 27 ääntä, joista 22 JAA- ja 5 EI-ääntä, joten puheenjohtaja totesi Markku Huovisen esityksen jatkavan toiseen äänestykseen.

Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Timo Kuoksa on Ari Hartosen kannattamana esittänyt, että kunnanhallituksen päätökseen lisätään kolmas kohta:

Kaikille peruskoululaisille järjestetään opetus suunnitelman mukaisesti opetusta tarkoituksenmukaisissa opetustiloissa syyslukukauden 2020 alkaessa.

Kunnanhallituksen pj. Pekkanen ilmoitti, että valtuutettu Kuoksan esittämä 3. kohta voidaan lisätä kunnanhallituksen päätökseen pontena.

Kukaan ei vastustanut esitystä, joten puheenjohtaja totesi, että Kuoksan esitys lisätään hallituksen päätösehdotuksen 3. kohdaksi.

## II äänestys

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:

ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä äänestävät JAA ja valtuutettu Markku Huovisen esitystä äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 27 ääntä, joista 14 JAA- ja 13 EI-ääntä, joten puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen esityksen voittaneen.

## Päätös

Kunnanvaltuusto päätti, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

1. Kirkonkylän ja Toivolan koulut lakkautetaan lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä;
2. lukuvuodesta 2020-2021 alkaen perusopetusta järjestetään ainoastaan Mäntyharjun Yhtenäiskoulussa;
3. kaikille peruskoululaisille järjestetään opetussuunnitelman mukaisesti opetusta tarkoituksenmukaisissa opetustiloissa syyslukukauden 2020 alkaessa.

### Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 67

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Aarniokoski, Tuomo Penttinen

sari.aarniokoski@mantyharju.fi, tuomo.penttinen@mantyharju.fi

sivistysjohtaja, hallinto- ja talousjohtaja

### Liitteet

- 1 Kuulemistilaisuus 02032020 muistio
- 2 Kuulutus Kouluverkkoselvitys 2020 kuulemistilaisuus 0203\_2020 Pitäjänuutiset
- 3 Kouluverkkoselvitys 2020 kuulemistilaisuus 0203\_2020 Kotisivut
- 4 kuulemistilaisuus muistio 2111\_2019
- 5 Lehtileikkeet kouluverkosta
- 6 Valtuutettu Kuoksan esitys 3003\_2020
- 7 Anu Mikkanen kunnallisvalitus Toivolan koulun lakkauttamisesta

Itä-Suomen hallinto-oikeus pyytää kirjeellään 5.5.2020 Dnro: 00989/20 /2299 Mäntyharjun kunnanhallitukselta lausuntoa 21.4.2020 tehtyyn valitukseen Mäntyharjun kunnanvaltuuston päätöksestä 30.3.2030 § 7 Kouluverkkoselvitys, MjuDno-2020-85.

Itä-Suomen hallinto-oikeus kehottaa kunnanhallitusta

- 1) antamaan lausuntonsa asiassa, tai mikäli kunnan hallintosäännön määräykset sitä edellyttävät, hankkimaan valtuuston lausunnon;
- 2) vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä täytäntöönpanon kieltämisestä koskevasta vaatimuksesta;
- 3) toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys, joka ei ole jo valituksen liitteenä;
- 4) toimittamaan ainakin seuraavat asiakirjat:
  - kutsut mahdollisiin kuulemistilaisuuksiin sekä selvitys niiden julkaisutavasta/-kanavasta,
  - mahdollisista kuulemistilaisuuksista laaditut pöytäkirjat/muistiinpanot,
  - kunnalle esitetyt mahdolliset kirjalliset mielipiteet.

Lausuntoon pyydetään myös laatimaan luettelo sen liitteenä olevista asiakirjoista, jotta asianosainen saa myöhemmän vastinepyynnön yhteydessä tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan oikeudenkäyntiaineiston.

Lausunto sekä kaikki tämän lähetteen sekä edellä pyydytty asiakirjat on palautettava viimeistään 3.6.2020.

Mäntyharjun kunnanvaltuuston päätöksestä siirtyä yhden perusopetuksen koulun malliin lakkauttamalla Kirkonkylän ja Toivolan koulut lukuvuoden 2019-2020 päätyttyä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

(KV 30.3.2020/§ 7) on tehty kunnallisvalitus, jossa vaaditaan kunnanvaltuuston päätökseen toimeenpanokieltoa sekä päätöksen kumoamista Toivolan koulun lakkauttamisen osalta. Valituksen tekijät (useita allekirjoittaneita) katsovat, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä ja että päätös on lainvastainen.

Kunnan hallintosäännön 21 §:n 1 mom. 7 kohdan mukaan kunnanhallitus antaa selityksen valtuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen.

### **Valitusperuste 1: Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä**

#### Mäntyharjun perusopetuksen kouluverkkoselvitys

Kuntalain 22 §:n mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Osallisuuden ja vaikuttamisen muodoista ja toteuttamisesta ei kuitenkaan ole erikseen säädetty, vaan kunta voi päättää vapaasti, miten se tämän velvollisuutensa käytännössä toteuttaa. Mäntyharjun kunnanvaltuusto on toiminut kuntalain 22 §:n mukaisesti huolehtien kuntalaisten mahdollisuudesta osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Mäntyharjun kunta on asian valmistelussa varannut hallintolain 41 §:n mukaisesti vaikuttamismahdollisuuden kuntalaisille.

Kouluverkkoratkaisun tavoitteena Mäntyharjun kunnalla on ollut löytää ratkaisu, joka tukee koulun pedagogista toimintaa ja antaa hyvät mahdollisuudet kehittää sitä edelleen. Kunta pyrkii säilyttämään ne asiat, jotka katsotaan olevan merkittäviä oppilaiden koulunkäynnissä: kunnassa voimassa olevaan tuntijakoon ei tehdä supistuksia ja oppilaiden nykyisin saama opetuksen määrä säilyy, kielivalintoja ei vähennetä eikä valinnaisuutta kavenneta. Lisäksi tavoitteena on, että opetusryhmien koko pidetään alle 20 oppilaassa.

Tilastokeskuksen vuonna 2019 julkaistujen tilastojen mukaan Mäntyharjun oppilasmäärän väheneminen kiihtyy selkeästi vuodesta 2021. Oppilasmäärä laskee olemassa olevien tietojen perusteella vuosina 2020-2030 34,3 % vuosiluokilla 1-6. Vuosiluokkien 7-9 osalta oppilasmäärän lasku alkaa vasta vuonna 2024, mutta vuoteen 2030 mennessä laskua on nykyisestä oppilasmäärästä 21,3 %.

Mäntyharjun kunta katsoo, että päätöksen teossa on otettu kaikkien kunnan perusopetusta käyvien oppilaiden etu huomioon, varmistamalla edellä luetellut asiat. Päätöksen teon tueksi tehdyssä kouluverkkoselvityksessä on taustamateriaaleina ja -tietoina ollut Tilastokeskuksen väestöennuste 2019, oppilasmäärät 20.2.2020 (Primus oppilastietojärjestelmä), opetuksen lukujärjestysohjelma Kurre (tilojen käyttö) lukuvuonna 2019-2020, opetushallituksen tilaohjelma (tilojen käyttöaste), Mäntyharjun perusopetuksen tuntijako, Mäntyharjun tilinpäätös 2019, Mäntyharjun talousarvio 2020, koulukuljetusten toteutuminen lukuvuonna 2019, oppilaskysely Kirkonkylän koulun oppilaille, henkilöstökysely kaikille perusopetuksessa työskenteleville, huoltajakysely kaikille mäntyharjulaisille varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen oppilaiden huoltajille, koulutilaselvitys (marraskuu 2019), Kirkonkylän kouluntilaratkaisut, kustannusselvitys (Ramboll 28.11.2019), kuntalaisten kuuleminen (21.11.2019), kuntalaisadressi 16.12.2019, sivistyslautakunnan päätökset (8.10. ja 3.12.2019), kunnanhallituksen päätökset (26.8., 16.9. ja 16.12.2019), valtuuston päätös 23.9.2019, kuntalaisten kuuleminen 2.3.2020, valtuutettujen iltakoulu 3.3.2020. Valtuuston kokouksessa materiaaleina oli kouluverkkoselvityksen lisäksi kirje

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

(allekirjoittajina opetuksen henkilökuntaa) sekä Toivolan koulun oppilaiden vanhempien palaverin muistio sekä sivistyslautakunnan puheenjohtajan vastaehdotus sivistyslautakunnalle.

#### Kuntalaisten osallisuus ja vaikuttaminen

Mäntyharjun kunnan kouluverkkoon liittyen kuntalaisten kuulemistilaisuus järjestettiin 2.3.2020 avoimena kuntalaistilaisuutena, johon jokainen, joka kokee kouluverkkoratkaisulla olevan vaikutusta omaan elinympäristöön tai muihin oloihin, pystyi osallistumaan. Tilaisuudessa esiteltiin käsittelyn lähtökohdat, päätöksen teon aikataulu ja annettiin kuntalaisille mahdollisuus esittää mielipiteensä asiasta. Tilaisuuden keskustelusta laadittiin muistio (liite 1). Kuulemistilaisuudesta tiedotettiin kunnan verkkosivulla 21.2.2020 ja paikallislehdessä (liitteet 2 ja 3). Lisäksi tieto tilaisuudesta lähetettiin oppilaiden vanhemmille hallinto-ohjelman Wilman ja varhaiskasvatuksen vastaavan ohjelma kautta. Tilaisuudessa on annettu tietoa koulun lakkauttamisen taustalla olevista perusteista ja siitä syntyvistä säästöistä. Tilaisuudessa oppilaiden vanhemmilla on ollut mahdollisuus tuoda esiin näkemyksensä asiasta ja esittää kysymyksiä asian valmisteluun liittyen. Asiassa on kuultu myös niitä kunnan työntekijöitä, joiden toimintaan kouluverkon muutokset vaikuttavat.

Asiakirjoista käy ilmi, että asian valmistelussa on kiinnitetty huomiota Mäntyharjun kunnan peruskoulujen oppilasmäärän kehitykseen yhteensä, opetuksen ryhmäkokoihin, opetuksen tuntimääriin sekä muutoksista seuraaviin arvioituihin henkilöstö- ja muihin menosäästöihin sekä opetusryhmien kokoon. Lisäksi valmistelun aikana on arvioitu vaihtoehtoisia ratkaisuja ja niiden vaikutuksia.

Kouluverkkoasia on ollut kaiken kaikkiaan laajalti näkyvissä kunnassa. Koulujen tilaratkaisuista ja siitä seuranneesta kouluverkkoselvityksestä on käyty keskustelua syksystä 2019 ja sen eri vaiheita on käsitelty sivistyslautakunnassa (8.10.2019/§ 75, 3.12.2019/§ 57, 18.2.2020/§ 13), kunnanhallituksessa (26.8.2019/§ 142, 16.9.2019/§ 145, 16.12.2019/§ 197, 16.3.2020/§ 7) ja kunnanvaltuustossa (23.9.2019/§ 57). Käsitteilyssä on ollut laajasti tietoa muun muassa oppilasennusteista, tiloista, taloudellisista vaikutuksista sekä koulujen lakkauttamisen vaikutuksista. Kunta katsoo, että se on viestinyt asian etenemisestä kuntalain 29 §:n mukaisesti jakamalla tietoa kuntalaisille kunnan verkkosivuilla. Kunta on myös tiedottanut kuulemistilaisuuksista avoimilla kutsuilla.

Mäntyharjun kunta katsoo, että päätettäessä kunnan kouluverkosta – yhden tai useamman koulun lakkauttamisesta – ei asian käsittelyssä katsota olevan varsinaisia asianosaisia siten kuin hallintolain 11 §:ssä säädetään, joita tulisi kuulla kuten hallintolain 34 §:ssä säädetään asianosaisen kuulemisesta.

Kouluverkkoselvitystä edeltänyt koulujen tilaselvityksen yhteydessä järjestettiin myös kuntalaiskuuleminen 21.11.2019. Kuulemistilaisuuden muistio liitteessä 4.

Kuntalaiskuulemisten lisäksi valtuutetuille järjestettiin keskustelutilaisuus kouluverkosta 3.3.2020.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Lisäksi asiasta on kirjoitettu useasti paikallislehti Pitäjänuutisessa ja sanomalehti Länsi-Savossa (26.9./ 29.11./ 5.12./ 18.12./ 19.12./ 28.12.2019/ 23.1.2020/ 17.2./ 19.2./ 24.2./ 27.2./ 2.3./ 4.3./ 5.3./ 6.3./ 11.3./ 12.3./ 16.3./ 17.3./ 18.3./ 19.3./ 26.3./ 27.3.2020) (liite 5) sekä sosiaalisessa mediassa.

Kouluverkkoselvityksen aikana kaikilla Mäntyharjun kunnan perusopetuksen huoltajilla oli mahdollisuus vaikuttaa myös huoltajakyselyn kautta. Kysely lähetettiin oppilashallinto-ohjelma Wilman ja varhaiskasvatuksen vastaavan järjestelmän Daisyn kautta. Kyselyyn pystyi vastaamaan 29.1.-5.2.2020. Huoltajakyselyn linkki lähetettiin huoltajille 29.1.2020. Kyselyn tulokset ovat osana kouluverkkoselvitystä, joka on valituksen liitteenä.

Kyselyn vastausohjeet ovat olleet selkeät ja riittävät. Vastaajia kyselyyn oli yhteensä 185, joista Toivolan koulun oppilaiden huoltajia 17 (oppilaita 34), Kirkonkylän koulun 63 (oppilaita 61) ja Yhtenäiskoulun 105 (oppilaita 425).

#### Yhdenvertaisuus

Yhdenvertaisuuslaki pyrkii edistämään yhdenvertaisuutta ja ehkäisemään syrjintää sekä tehostamaan syrjinnän kohteeksi joutuneen oikeusturvaa. Mäntyharjun kunta katsoo toimineensa yhdenvertaisuuslain mukaisesti. Kouluverkkopäätös ei syrji kuntalaisia iän, alkuperän, kansalaisuuden, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, poliittisen toiminnan, ammattiyhdistystoiminnan, perhesuhteen, terveydentilan, vammaisuuden, seksuaalisen suuntautumisen tai muuhun henkilöön liittyvän syyn takia.

Kunnan perusopetuksen järjestämisen tarkastelu koskee kaikkia kunnan perusopetuksen oppilaita ja muutoksia kouluverkossa on tarkasteltu eri näkökulmista. Selvitys sisältää myös lapsivaikutuksen arvioinnin.

Kouluverkkoselvitystä edelsi Kirkonkylän koulun peruskorjaushanke, jonka johdosta Kirkonkylän koulun oppilaat aloittivat syksyn 2019 väistötiloissa parakissa Yhtenäiskoulun ja Mäntyharjun lukion kupeessa sekä kirjastossa ja lukiossa. Elokuussa 2019 kunnanhallitus keskeytti Kirkonkylän koulun rakennushankkeen lisätietojen saamiseksi ja syyskuussa 2019 kunnanvaltuusto lopetti Kirkonkylän koulun rakennushankkeen ja velvoitti sivistyslautakunnan selvittämään tilaratkaisujen vaihtoehdot. Rakennushankkeen keskeyttäminen johti siihen, että Kirkonkylän koululle oli löydettävä uusi toimipaikka. Kouluverkkoselvitys on jatkoa rakennushankkeen lopettamiselle ja siten keskusteluissa oli voimakkaasti mukana Kirkonkylän koulun väistötilat. Tästä syystä oppilashaastattelut tehtiin Kirkonkylän koulun oppilaiden kanssa. Haastattelua hyödynnettiin kouluverkkoselvityksen lapsivaikutusten arvioinnissa. Lapsivaikutusten arviointi on laadittu Lapsen oikeuksien pääperiaatteiden (Unicefin Lasten oikeuksien sopimus) mukaan. Jälkikäteen voidaan sanoa, että vastaavanlainen haastattelu olisi ollut hyvä tehdä myös Toivolan oppilaiden kanssa. Haastattelun järjestämisessä painoi kuitenkin se, että koska Kirkonkylän koulun rakennushanke oli lopetettu ja oppilailla ja heidän huoltajillaan oli suuri huoli jatkosta, päädyttiin haastatteluun Kirkonkylän oppilaiden kanssa, jolloin haastattelussa käsiteltiin myös väistötiloja. Haastattelun puuttuminen ei kuitenkaan ole ollut päätöksen kannalta ratkaisevassa asemassa. Selvityksessä on tehty lapsivaikutusten arviointi, jossa on arvioitu lapsen näkökulmasta koulunkäyntiä pienessä koulussa ja isommassa koulussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Mäntyharjun kunta katsoo, että valtuuston päätökseen (§ 7/2020) liittyvä tiedottaminen ja vaikuttamismahdollisuuksien varaaminen asiassa on edellä todetut asiat huomioon ottaen toteutettu asian merkityksen ja laajuuden kannalta sopivalla tavalla, ja asiaan osallisilla on ollut riittävät mahdollisuudet saada tietoja asian käsittelyn lähtökohdista ja tavoitteista sekä lausua mielipiteensä asiasta. Valittajien esittämällä perusteilla, kuten huoltajakyselyn ohjeistuksella ja kuulemistilaisuuden kutsun julkaisemisen ja tilaisuuden välisellä ajalla (kutsu julkaistu viikkoa ennen tilaisuutta) eivät ole sillä tavoin puutteellisia, että valtuuston päätös olisi mainittujen seikkojen johdosta syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

## **Valitusperuste 2: Päätös on lainvastainen**

Mäntyharjun kunnassa on käytössä täydentyvä esityslista päätöspöytäkirja - järjestelmä, ei keskustelupöytäkirja. Pöytäkirjaan kirjataan päätösehdotukseen tehdyt muutosesitykset, niiden kannatukset, sekä äänestys. Pöytäkirjaan ei kirjata käytyä keskustelua. Mäntyharjun kunnanhallintosääntö 139 §. Puheenjohtajan ja pöytäkirjan tarkastajien hyväksymässä pöytäkirjassa on valtuutettu Timo Kuoksan kirjallinen esitys sanasta sanaan.

Valituksen tekijöiden esittämä näkemys YouTube -videolla kuultavan valtuutettu Kuoksan esityksen "Valtuusto päättää, että näin tehdään ja valtuusto tulee valvomaan, että se toteutetaan." puuttumisesta pöytäkirjasta voidaan katsoa olevan virheellinen, koska pöytäkirja ei ole keskustelupöytäkirja. Videolta näkyy, kun valtuutettu Timo Kuoksa jättää kokouksen sihteerille puheenvuoronsa jälkeen kirjallisesti esittämänsä kunnanhallituksen esitykseen tekemänsä lisäyksen kolmannesta kohdasta. Kuoksan kirjallisena jättämä esitys ei pidä sisällään valittajien esittämää lausetta (Kuoksan kirjallinen esitys liitteenä 6). Valtuutettu Timo Kuoksan esittämässä puheessa oli pitkäkö tauko (YouTube 54:00 min), jonka jälkeen valtuutettu Kuoksa tuo esille valituksessa mainitun lauseen. Kokouksen puheenjohtaja ja pöytäkirjantarkastajat ovat tulkinneet, ettei kyseinen lause ole osa muutosesitystä vaan osa yleistä keskustelua. Asialla (lauseen puuttumisella) ei ollut vaikutusta päätökseen. Kuoksan kirjallisesti esittämä lisäys on tehty kunnanhallituksen pohjaesitykseen.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. antaa asiasta edellä olevan lausunnon Mäntyharjun kunnan hallintosäännön 21 §:n 1 momentin 7 kohdan perusteella;
2. esittää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, että \*\*\*\*\* ja \*\*\*\*\* ym. tekemä valitus Toivolan koulun lakkauttamisesta hylätään aiheettomana;
3. toteaa, että tehdyn selvityksen perusteella kunnanvaltuuston päätös 30.3.2020 § 7 ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä. Mäntyharjun kunta katsoo toimineensa yhdevertaisuuslain mukaisesti ja selvityksessä on tehty lapsivaikutusten arviointi, jossa on arvioitu koulunkäyntiä lapsen näkökulmasta pienessä ja isommassa koulussa. Lisäksi Mäntyharjun kunta on asian valmistelussa varannut kuntalain 22 §:n ja hallintolain 41 §:n mukaisesti vaikuttamismahdollisuuden kaikille kuntalaisille. Mäntyharjun kunta katsoo, että valtuuston päätökseen (§ 7/2020) liittyvä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

tiedottaminen ja vaikuttamismahdollisuuksien varaaminen on lausunnossa esitetyt asiat huomioon ottaen toteutettu asian merkityksen ja laajuuden kannalta sopivalla tavalla, ja asiaan osallisilla on ollut riittävät mahdollisuudet saada tietoja asian käsittelyn lähtökohdista ja tavoitteista sekä lausua mielipiteensä asiasta;

4. toteaa, että kunnanvaltuuston pöytäkirjaan on kirjattu valtuutettu Kuoksan kirjallisesti jättämä lisäys. Suullisesti esitetyn lauseen puuttumisella ei ollut vaikutusta päätökseen. Mäntyharjun kunta katsoo, että täten kunnanvaltuuston päätös ei ole lainvastainen;

5. esittää edellä olevan perusteella, että kunnanvaltuuston 30.3.2020 §:n 7 päätökseen Toivolan koulun osalta kohdistettu vaatimus täytäntöönpanokiellosta hylätään aiheettomana.

Puheenjohtajan julistettua keskustelun alkaneeksi, teki Tanja Hartonen-Pulkka seuraavan muutosesityksen:

"Esitän, että Toivolan koulun lakkautuspäätös kumotaan, ja käsitellään uudestaan vuoden jatko-aika Toivolan koululle, jolloin voidaan antaa Toivolan koulun kyläyhteisölle (kaikille toivolalaisille, mukaan lukien Toivolan kylä ry) riittävä, asiallinen selvitys ja kuuleminen Toivolan koulun lakkauttamisesta ja esitetään selkeästi jatkosuunnitelmat.

Jos en saa kannatusta, jätän eriävän mielipiteen pöytäkirjaan."

Puheenjohtajan todettua keskustelun päättyneeksi hän totesi, että on tehty kunnanjohtajan päätösesityksestä poikkeava muutosesitys, jota ei ole kannatettu, joten se raukeaa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin kunnanjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-5.

Kunnanhallituksen jäsen Tanja Hartonen-Pulkka jätti eriävän mielipiteensä asiaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Yhteistyötoimikunta, § 23, 19.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 68, 01.06.2020**

**§ 68**

**Henkilöstökertomus 2019**

MjuDno-2020-370

**Yhteistyötoimikunta, 19.05.2020, § 23**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Henkilöstökertomuksen tarkoituksena on antaa tietoa henkilövoimavaroista, niiden käytöstä ja muutoksista. Se on suunnittelun ja johtamisen väline päättäjille, kunnan johdolle, esimiehille ja henkilöstölle.

Kunnan nenestykseen ja tulevaisuuteen vaikuttaa ratkaisevasti se, kuinka osaavaa, motivoitunutta ja työkykyistä henkilöstöä sillä on. Kehittämisen lähtökohdaksi tarvitaan myös tietoa henkilöstöön liittyvien asioiden tilasta ja kehityksestä.

Vuoden 2019 henkilöstökertomuksen tilastot on koottu työterveyshuollon, palkkahallinnon ja vakuutusyhtiön tilastoista.

Kunnallinen työmarkkinalaitos suosittelee kunnille henkilöstövoimavarojen arviointia ja raportointia.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Yhteistyötoimikunta merkitsee henkilöstökertomuksen 2019 tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 68**

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Henkilöstökertomus\_2019

**Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto merkitsee vuoden 2019 henkilöstökertomuksen tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 183,04.11.2019**

**Yhteistyötoimikunta, § 22,13.11.2019**

**Kunnanhallitus, § 39,16.03.2020**

**Kunnanhallitus, § 69, 01.06.2020**

## **§ 69**

### **Yhteistoimintaneuvottelujen käynnistäminen / TA 2020 muutokset**

MjuDno-2019-676

### **Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 183**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Käytettävissä olevien tietojen mukaan Mäntyharjun kunnan talous kääntyy alijäämäiseksi vuoden 2019 tilinpäätöksessä. Tulosennusteen heikkeneminen on pääasiassa seurausta Essoten menojen arvioitua suuremmasta kasvusta ja verotulojen arvioitua pienemmästä kertymästä.

Kunta valmistelee parhaillaan vuoden 2020 talousarviota. Valmistelutilanteen 30.10.2019 mukaan talousarvion 2020 ulkoiset toimintatuotot ovat 5,6 milj. euroa, kasvua edellisestä vuodesta 10,0 %.

Toimintakulut ovat 45,9 M€, mikä on vuoden 2019 talousarvioon verrattuna 2,75 M€ enemmän ja vastaa 6,38 %:n kasvua. Kasvu johtuu pääasiassa Essotelle maksettavista kuntaosuuksista, joita on budjetoitu vuodelle 2020 yhteensä 26,3 M€. Talousarviossa 2019 maksuosuus oli 23,7 M€. Kunnan oman toiminnan osalta (ilman Essote-maksuosuuksia) talousarvio 2020 menot ovat 221.000 € suuremmat kuin talousarviossa 2019.

Verotuloja ennakoidaan kertyvän 22.094.000 €, joka on 1,5 % enemmän kuin talousarviossa 2019. Verotuloarvioon vaikuttaa vuoden 2019 verotilitysongelmat, jotka johtuvat verokortti- ja tulorekisterimuutoksista. Osa tilityksistä tulee kunnille seuraavina vuosina.

Valtionosuuksia arvioidaan budjettiin 18,9 M€, jossa kasvua 2019 budjettiin on 1,4 M€. Vuoden 2020 valtionosuuksista osa tilitetään kunnille vuonna 2019 ja Mäntyharjun kunnan osalta ennakotilitys on noin 250 000 euroa. Poistoja talousarvioon sisältyy 1,3 milj. euroa. Valmistelutilanteen budjettiesitys on alijäämäinen 535.130 euroa.

Taloussuunnitelmavuosien 2021-2022 verorahoitus ennakoidaan kasvavan yhteensä vuodesta 2020 noin 1,0 milj. euroa. Palkkoihin ja muihin toimintakuluihin ennakoidaan myös kasvua, joten myös taloussuunnitelmavuosien 2021 ja 2022 osalta tuloksesta ennustetaan alijäämäisiä. Tavoitteena on, että talous tasapainotetaan vuoteen 2021 aikana.

Kunnalla oli tilinpäätöksessä 2018 taseen kumulatiivista ylijäämää 5,7 M€, mutta tulot eivät tule riittämään toiminnasta aiheutuvien menojen kattamiseen. Jatkossa on kiinnitettävä huomiota mm. palveluiden saatavuuteen ja toimitilojen määrään ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

laatuun, tukipalvelujen ja hallinnon toimivuuteen sekä toimintatapojen uudistamiseen. Myös yhteistyötä on lisättävä ja tehostettava eri palvelualueiden ja toimintayksiköiden välillä. Hankinnat sekä investoinnit ovat yhtä lailla tarkastelun kohteena.

Talouden tasapainottamiseksi on yhdessä henkilöstön ja henkilöstöjärjestöjen kanssa etsittävä pitkävaikutteisia rakenteellisia ja toiminnallisia muutoksia ja uudistuksia, jotka johtavat tehtävien ja työmäärän vähenemiseen. Henkilöstömenoja tulee vähentää siten, ettei vaaranneta asiakasturvallisuutta ja lakisääteisten palvelujen järjestämistä ja tuottamista. Lisäksi on kiinnitettävä huomioita henkilöstön jaksamiseen. Tavoitteen saavuttaminen voi merkitä henkilöstön osa-aikaistamista, irtisanomisia, eläkeratkaisuja ja vapaaehtoisia virka -ja työvapaita.

Kunnassa on syytä käynnistää henkilöstöjärjestöjen kanssa työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain 4 §:n 1-4 kohtien mukaiset neuvottelut talouden tasapainottamiseen tarvittavista toimenpiteistä vuodelle 2020. Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa (449/2007) säädetyn lain 4 §:n 1 momentin mukaan työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

- 1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien välisessä yhteistyössä;
- 2) palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla olennaisia henkilöstövaikutuksia, kuten ulkopuolisen työvoiman käyttöä tai liikkeenluovutusta;
- 3) henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia; sekä
- 4) taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.

Jos kunnan talousarvioehdotuksessa edellytetään sellaisia toimenpiteitä, joiden toteuttaminen todennäköisesti aiheuttaisi useita irtisanomisia, osa-aikaistamisia, lomautuksia tai merkittäviä heikennyksiä palvelussuhteiden ehdoissa, toimenpiteitä on käsiteltävä yhteistoimintamenettelyssä ennen kuin kunnanhallitus tekee valtuustolle lopullisen talousarvioehdotuksen.

Mäntyharjun kunnan talousarvioesitys tulee olemaan alijäämäinen eikä se sisällä toimenpiteitä, joilla olisi em. vaikutus henkilöstön asemaan. Mahdollisen yt-prosessin vaikutus tullaan siten käsittelemään kunnanvaltuustossa talousarviomuutoksena yt-neuvottelujen lopputuksen selvityä.

Ennen yhteistoimintamenettelyn aloittamista työnantajan tulee antaa asianomaisille työntekijöille sekä heidän edustajilleen yhteistoimintamenettelyssä käsiteltävän asian käsittelyn kannalta tarpeelliset tiedot siten, että he voivat riittävästi perehtyä ja valmistautua käsiteltävään asiaan.

Jos työnantaja harkitsee 4 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettua toimenpidettä, työnantajan on annettava kirjallinen neuvotteluesitys yhteistoimintaneuvottelujen käynnistämiseksi viimeistään viisi päivää ennen neuvottelujen aloittamista.

Harkitessaan vähintään kymmenen työntekijän irtisanomista, lomauttamista yli 90 päiväksi tai osa-aikaistamista, työnantajan on annettava näiden työntekijöiden edustajille kirjallisesti käytettävissä olevat tiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

- 1) aiottujen toimenpiteiden perusteista;
- 2) alustava arvio irtisanomisten, lomauttamisten tai osa-aikaistamisten määrästä;
- 3) selvitys periaatteista, joiden mukaan irtisanomisen, lomauttamisen tai osa-aikaistamisen kohteeksi joutuvat työntekijät määräytyvät; sekä
- 4) arvio ajasta, jonka kuluessa irtisanomiset, lomauttamiset ja osa-aikaistamiset tehdään.

Työnantajan esittäessä käsiteltäväksi yhteistoimintaneuvotteluissa toimenpiteitä, jotka voivat johtaa työntekijän irtisanomiseen, lomauttamiseen tai osa-aikaistamiseen, on neuvotteluesitys tai siitä ilmenevät tiedot toimitettava kirjallisesti myös työ- ja elinkeinotoimistolle viimeistään yhteistoiminta neuvottelujen alkaessa, jollei näitä tietoja ole toimitettu sille aikaisemmin muussa yhteydessä.

Työnantajan katsotaan täyttäneen neuvotteluelvoitteensa, kun neuvotteluja on käyty vähintään kuuden viikon ajanjaksona niiden alkamisesta lukien, ellei yhteistoimintaneuvotteluissa toisin sovita.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käynnistää taloudellisin ja tuotannollisin perustein työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (449/2007) mukaiset, koko kunnan henkilöstöä koskevat yhteistoimintaneuvottelut talouden tasapainottamiseen tarvittavien toimenpiteiden toteuttamiseksi vuosina 2020-2021 Mäntyharjun kunnassa. Neuvotteluissa käsitellään em. lain 4 §:n 1 momentin kohtien 1-4 mukaisia asioita. Neuvotteluilla tavoitellaan ensisijaisesti pysyviä säästöjä ja tarvittaessa niitä tukevia kertaluontoisia säästöjä.

Henkilöstömenojen vähentämisessä ensisijaisena tavoitteena on säästöjen saavuttaminen eläke- ja muun poistuman, määräaikaisen henkilöstön vähentämisen, työ- ja työaikajärjestelyjen, toiminnan ja prosessien kehittämisen sekä vapaaehtoisten keinojen avulla. Mikäli on todennäköistä, että säästötavoite ei muutoin toteudu, vaihtoehtona on henkilöstön lomauttaminen ja/tai irtisanominen.

Pysyvillä toimenpiteillä kunnan omassa palvelutoiminnassa talouden tasapainottamisella tavoitellaan yhteensä 1,0 milj. euron kokonaisvaikutusta. Tavoite on, että toimenpiteet toteutetaan kokonaisuudessaan vuoden 2021 mennessä. Tavoite jakautuu siten, että vuonna 2020 tavoitellaan 600.000 €:n ja vuonna 2021 400.000 €:n kokonaisvaikutusta kunnan talousarvioon.

Kirjallinen neuvotteluesitys lähetetään henkilöstön edustajille pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen tiistaina 5.11.2019.

### **Päätös**

Hyväksyttiin ja nimettiin kunnan edustajaksi neuvotteluihin hallinto- ja talousjohtaja Tuomo Penttinen.

---

## **Yhteistyötoimikunta, 13.11.2019, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jukka Ollikainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

jukka.ollikainen@mantyharju.fi  
kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päätti käynnistää kokouksessaan 4.11.2019 taloudellisin ja tuotannollisin perustein työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (449/2007) mukaiset, koko kunnan henkilöstöä koskevat yhteistoimintaneuvottelut talouden tasapainottamiseen tarvittavien toimenpiteiden toteuttamiseksi vuosina 2020 sekä 2021 Mäntyharjun kunnassa.

Työnantajan on tehtävä kirjallinen neuvotteluesitys viimeistään 5 päivää ennen neuvotteluiden aloittamista.

Kutsu ja esitys yhteistoimintaneuvottelujen käynnistymisestä on toimitettu pääsopijajärjestöille 6.11.2019.

Henkilökuntaa on tiedotettu lähettämällä 5.11.2019 koko kunnan henkilöstölle sähköpostitse tiedote asiasta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Yhteistyöryhmä toteaa, että kutsu ja neuvotteluesitys on lähetetty henkilöstön edustajille yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (449/2007) mukaisesti.

### **Päätös**

Hyväksyttiin. Kutsu ja neuvotteluesitys on lähetetty henkilöstön edustajille yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (446/2007) mukaisesti.

Todettiin, että kutsut lähetetään yhteistyöryhmälle viimeistään 5 päivää ennen neuvotteluja. Tiedoksisaantipäivä ja kokouspäivä eivät sisälly em. 5 päivään.

---

## **Kunnanhallitus, 16.03.2020, § 39**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

### Liitteet

1 Toimintasuunnitelma

Kunnanhallituksen päätettyä YT-lain mukaisten neuvottelujen aloittamisesta kunnassa on neuvotteluja käyty henkilöstön edustajien ja työnantajan edustajien kesken ajalla 13.11.2019 - 11.3.2020. Kokoontumiskertoja oli yhteensä kuusi.

Neuvotteluissa työntekijäjärjestöjä ovat edustaneet plm Piia Hartikainen, plm Sirkku Ruotsalainen ja plm Juha Tuominen. Työnantajan edustajina ovat olleet Leena Pekkanen, Jukka Ollikainen ja Tuomo Penttinen. Ryhmän sihteerinä on toiminut Arja Leppäkumpu.

11.3.2020 pidetyssä kokouksessa kirjattiin pöytäkirjaan, että yhteistyöryhmä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

1. totesi YT-neuvottelut lain mukaisesti suoritetuiksi;
2. totesi, että YT-neuvotteluissa esitetyt toimenpiteet saatetaan kunnanhallituksen käsittelyyn 16.3.2020;
3. totesi, että neuvotteluista on laadittu yhteenvetona liitteenä oleva kunnan työllistämistä edistävä toimintasuunnitelma 2020-2021 / YT-neuvottelujen toimenpiteet.
4. totesi, että työllistämistä edistävän toimenpidesuunnitelman kohdassa 3.2. on mainittu kaikki henkilöstöön kohdistuvat toimenpiteet. Neuvotteluissa on todettu, että tarvetta komautuksille irtisanomisille tai osa-aikaistamisille ei kohdan 3.2. maininnan lisäksi ole.

Neuvotteluissa jäi kolme kokonaisuutta avoimeksi. Sivistyslautakunnan esitys kouluverkkoratkaisuksi ei säästösummaltaan vastannut pohjaratkaisuna ollutta kouluverkkoselvitystä. Neuvotteluissa työnantaja ilmoitti näkemyksensä, että mikäli kouluverkkoratkaisu ei tuo neuvotteluissa alkuperin esitettyä säästöä tullaan säästö hakemaan ryhmäjakoja muuttamalla ja määräaikaista henkilökuntaa vähentämällä perusopetuksen sisältä.

Toinen osittain avoimeksi jäänyt seikka koski teknisen toimen vuoden 2021 säästöä. Toimialan vuoden 2020 säästöt ovat kertaluonteisia, joten saman säästösumman saaminen kokoon vuoden 2021 talousarvioon vaatii uuden kohdentamisen.

Kolmas avoin seikka koskee vuoden 2021 toimenpidenkirjausta, jossa todetaan, että toimialat ovat yhteisvastuullisia löytämään talousarvion laadinnan yhteydessä kohteet raamileikkaukselle 171.400 €:n osalta. Toimenpiteitä ei kuitenkaan tulla kohdistamaan vakinaista henkilöstöä koskevana.

Em varauksia lukuunottamatta neuvotteluissa päästiin kunnanhallituksen asettamiin taloudellisiin tavoitteisiin.

Ratkaisuilla saavutettava säästö on kuluvana vuonna 400.000 € ja vuonna 2021 1,0 M €.

Säästö muodustuu seuraavasti:

1. Suorat henkilöstöä koskevat ratkaisut

- Vakituinen henkilöstö vähenee vuoden 2021 loppuun mennessä kahdeksalla henkilöllä ensisijaisti luontaisen poistuman kautta. Mikäli kuitenkin tavoitteen saavuttamiseksi vaaditaan on työnantaja ilmoittanut, että se käyttää toimenpiteenä irtisanomista taloudellisin ja tuotannollisin perustein.
- Määräaikainen henkilöstö vähenee seitsemän henkilön verran.
- Palkattomien työlomien ja / virkavapaiden kautta tavoitellaan 50.000 €:n vuosisäästöä.

2. Kouluverkkoratkaisu / ryhmäkoon muutokset

- Kouluverkkoselvityksessä on laskettu, että yhden perusopetuksen malliin siirtyminen tuon kuluvana vuonna 104.000€:n vaikutuksen käyttötalouteen. Vuonna 2021 säästö olisi 250.000€

3. Toimialojen määrärahamuutokset

- Pysyvinä muutoksina saadaan toimialoilla tehtyä kohdennettuna hallintopalveluihin kuluvana vuonna 59.000 €:n ja tulevana vuonna 96.000 €:n säästö. Sivistyspalveluiden vastaavaa summa on 7.000 €/vuosi.
- Teknisen toimialan esitetyt määrärahamuutokset ovat kertaluonteisia vuonna ja vaativat siten tulevalta kalenterivuodelta uudelleen kohdennuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

#### Kokonaissäästö toimialoittain

	2020	2021
sivistyksen toimiala	198.000	437.000
hallonnon toimiala	68.600	124.000
tekninen toimiala	91.500	231.500
toimialat yhteisesti	50.000	221.000
em. yhteensä	408.100	1.013.500

Em. lisäksi ratkaisu sisältää työtehtävien muutoksia ja tehtävän sijoituspaikan muutoksia toimialojen välillä.

Neuvotteluissa 17.12.2019 kirjattiin työntekijäjärjestöjen edustajien näkemys, että luottamushenkilöt luopuisivat osittain kokouspalkkioista.

#### Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. hyväksyy YT-neuvotteluissa saavutetun ratkaisun;
2. oikeuttaa toimivaltaisen viranhaltijan suorittamaan tarvittavat toimenpiteet liitteenä olevan Kunnan työllistämistä edistävän toimintasuunnitelman 2020-2021 / YT-neuvottelujen toimenpiteet kohdassa 3.2 asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi tarvittaessa suunnitelmassa ko kohdassa esitettyjen toimenpiteiden kautta;
3. edellyttää, että tarvittavat talousarviomuutokset tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn huhtikuun 2020 aikana.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

---

#### Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 69

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

#### Liitteet

1 TA 2020 muutokset

Lautakunnat ovat käsitelleet kunnanhallituksen 16.3. hyväksymän YT-neuvottelujen päätöksen mukaisesti talousarviomuutokset vuoden 2020 talousarvioon. Lautakuntien käsittely liitteenä.

Euromääräisesti lautakuntien esitykset ja kunnanhallituksen alaisten yksiköiden talousarviomuutokset vastaavat YT-neuvottelujen tuloksia ja kunnanhallituksen päätöstä. Henkilöstön lukumäärä ei kuitenkaan vähene



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

lautakuntien esityksissä edellytetyllä määrällä / aikataululla. Pääluottamusmiehet ovat kiinnittäneet asiaan huomiota todeten, että henkilöstön tasapuolinen kohtelu vaarantuu tilanteessa, jossa päätöksen täytäntöönpano ei ole toteutunut. Pysyvien henkilöstösäästöjen sijaan säästö on haettu muista toimintakuluista. Säästöjen toteutuminen vaatii kuitenkin osin erillisiä päätöksiä (mm. toimintakauden supistamista) ja / tai on riippuvainen muusta kuin kunnan päätöksestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi liitteessä olevat muutokset toiminta-alueiden vuoden 2020 talousarvioihin;
2. huomauttaa, että toimivaltaisten viranhaltijoiden on saatettava kunnanhallituksen 16.3.2020 §:ssä 39 tekemä päätös kokonaisuudessaan toimeen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

palvelualueiden johtajat, pääluottamusmiehet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 70

### Talouden toteutuminen ajalla 1-4/2020

MjuDno-2020-396

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

#### Liitteet

1 Raportit 1-4\_2020  
2 MASEK\_jaksoraportti 1\_2020

Talouden toteutuminen ajalla 1-4/2020 on koottu kahdesta järjestelmästä liitteenä olevaan tuloslaskelmataulukkaan. Ohjelmaan on ajettu ennakoiden ns. YT-säästöt, jotka virallisesti käsitellään valtuustossa myöhemmin.

Eri järjestelmien ( ProEconomica ja Kuntax) tiedot ovat oheisliitteinä. Oheisliitteistä on syytä huomioida talouden kaksijakoinen kehitys alkuvuoden aikana.

Tuloslaskelma osoittaa:

Toimintatuotot ovat toteutuneet noin 30.000€ alle talousarvion. Tulosalueiden raporteista käy ilmi, että koko vuoden kertymän ennusteessa on eroja talousarvioon mm seuraavasti:

- hallinnon toimialan tulot ennustetaan toteutuvan 60.750€ talousarviota suurempina
- teknisen toimialan tulot ennustetaan jäävän 267.000 alle talousarvion
- sivistyksen toimialan tulot ennustetaan toteutuvan noin 7.700€ alle talousarvion

Toimintakulut ovat toteutuneet 956.379€ alle talousarviovarauksen. Toimialojen toteumia tarkasteltaessa ero talousarvion ja toteuman välillä on korostetun suuri Essoten laskutuksessa. Perusterveydenhuollon ja sosiaalitoimen laskutus on toteutunut noin 220.000€ talousarviovarausta suurempana mutta erikoissairaanhoido noin 1,2M€ alle talousarvion.

Koko alkuvuoden toimintakulua tarkasteltaessa on syytä huomioida, että ajalla 1-3 kuukausikertymä on ollut noin 3,4M€ mutta huhtikuussa noin 4,0M€.

Verotulokertymä oli 7.022.918€. Toteuma on 341.749€ alle talousarvion tasaisen kertymän. Toki tulee huomioida, että verotulokertymä ei ole tasainen vaan kiinteistöveron tilitys syksyllä samoin kuin vuoden 2019 verotuksen valmistuttua suoritettava takaisin perintä aiheuttaa rytmirikon kertymään. Em. syistä ja koronan aiheuttamasta talouden toimeliaisuuden vähenemisestä johtuen onkin syytä tarkastella liitteenä olevaa Kuntaliiton verotuloennustetta. Kuntaliiton ennusteen mukaan verotulokertymä tulee jäämään 1.713M€ alle talousarviovarauksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Valtionosuus kertymä on 6.443.852€. Kertymä ylittää talousarviovarauksen 56.625€:lla. Kertymässä ei ole mukana koronan johdosta myönnetty ylimääräinen valtionosuus 537.000€.

Tilikauden ylijäämäksi ajalle 1-4/2020 muodostuu 594.244€. Ylijäämä muodostuu alkuvuodessa epätasaisesti. Kuten liitteistä käy ilmi on ajanjakson 1-3/2020 ylijäämä 804.276€. Huhtikuun tulos toteutui alijäämäisenä 100.970€.

Ennuste:

Liitteenä olevien Kuntaliiton verotuloennusteen, toimialojen toteumaennusteiden ja vm:n valtionosuusennusteen perusteella vuositulos 1-12/2020 muodostuu seuraavaksi:

Toimintatuotot: 214.681€ alle talousarviovarauksen

Toimintakulut: 2.526.250€ yli talousarviovarauksen

Siirtovelkakirjausten purku: 232.000€

Verotulot: 1.713.000€ alle talousarvion

Valtionosuus: 610.000€ yli talousarvion

Tilikauden alijäämäksi muodostuu: 3.540.341€

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee talouden toteuman tiedoksi;
2. ohjeistaa mahdolliset toimenpiteet vuoden 2020 talouden suhteen.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanvaltuusto, § 69,07.10.2019**  
**Tekninen lautakunta, § 25,19.05.2020**  
**Kunnanhallitus, § 71, 01.06.2020**

**§ 71**

**Valtuustoaloite / matonpesupaikan rakentaminen kirkonkylään**

MjuDno-2019-626

**Kunnanvaltuusto, 07.10.2019, § 69**

Mäntyharjun Puolueisiin Sitoutumattomien valtuustoryhmä / Antti Mustonen, Markku Huovinen ja Jani Paasonen jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Me allekirjoittaneet Mäntyharjun kunnanvaltuuston jäsenet esitämme, että kunta selvittää mahdollisuudet rakentaa matonpesupaikka kirkonkylän alueelle."

**Ehdotus**

-

**Päätös**

Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen kunnanhallitukselle toimenpiteitä varten.

---

**Tekninen lautakunta, 19.05.2020, § 25**

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Mäntyharjun kunnalla on kaksi matonpesupaikkaa. Toinen on Haapaseläntien päässä Pyhäveden rannalla ja toinen vanhan palolaiturin luona Kiepin sahan risteyskohdalla Kallaveden rannalla. Nykyisten matonpesupaikkojen käyttöastetta ei ole mitattu eikä ole tiedossa ongelmia matonpesupaikkojen käytettävyydessä tai riittävydessä.

Mäntyharjun kunnan taloustilanne vaatii vuosille 2020-2021 teknisen toimenkäyttötalouteen säästöjä ja investoinnit rakennetaan Mäntyharjun kunnassa velaksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. Esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloitteen selvitystä ei tehdä.
2. Toteaa aloitteesta, että Mäntyharjun kunnan taloudellisen tilanteen vuoksi ei ole tarvetta selvittää matonpesupaikan rakentamista Kirkonkylään ja nykyiset matonpesupaikat ovat kaikkien kuntalaisten sekä vapaa-ajan asukkaiden käytettävissä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 71**

**Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee teknisen lautakunnan lausunnon tietoonsa;
2. toteaa, että Mäntyharjun kunnan taloudellisen tilanteen vuoksi ei ole tarvetta selvittää matonpesupaikan rakentamista Kirkonkylään;
3. toteaa, että nykyiset matonpesupaikat ovat kaikkien kuntalaisen sekä vapaa-ajan asukkaiden käytettävissä;
4. saattaa aloitteen käsittelyn kunnanvaltuustolle tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 26, 19.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 72, 01.06.2020**

**§ 72**

**Valtuustoaloite / selvityspyyntö kiinteistöjen vaurioista ja vahingoista**

MjuDno-2019-191

**Tekninen lautakunta, 19.05.2020, § 26**

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Kiinteistöstrategian käsittelyn yhteydessä on kunnanvaltuustossa 4.3.2019 jätetty seuraavanlainen Antti Mustosen, Jani Paasosen ja Markku Huovisen allekirjoittama valtuustoaloite:

"Saamamme tiedon mukaan useissa viime aikoina rakennetussa ja rakenteilla olevassa kiinteistössä on ilmennyt vaurioita ja / tai vahinkoja.

Esitämme aloitteenamme, että kaikkien viime aikoina rakennettujen kiinteistöjen ja peruskorjausten osalta annetaan valtuustolle selvitys tapahtuneista vaurioista ja vahingoista sekä miten ne on korjattu tai aiotaan korjata.

Asia koskee

- lukiorakennusta
- yhtenäiskoulua
- terveyskeskusta
- päiväkotia Mustikkatassua
- uutta paloasemaa

Lisäksi pyydämme selvityksen toteutuneista rakennuskustannuksista verrattuna kustannusarvioon ja ylityksiin johtaneista syistä."

Tekninen johtaja toteaa valtuustoaloitteen asiakohtiin tämän hetkisen tilanteen:

- Luokiorakennus: Talotekniikan pistokoeluonteiset tarkastukset lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmään toteutetaan 2020 aikana. Lisäksi rakennusautomaatiojärjestelmän toiminta tarkastetaan.
- Yhtenäiskoulu: Ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmän korjaukset ja säädöt on toteutettu 2019. Liikuntasalin (1995 rakennettu) vesikattovuotojen laajuus ja syyt selvitetään kevään 2020 aikana ja laaditaan korjaussuunnitelma. Yhtenäiskoulun rakenteiden kunto selvitetään erillisen tutkimussuunnitelman perusteella. 2019 ja 2020 tutkimustulosten sekä havaintojen perusteella laaditaan yhteenvetoraportti rakennuksen kunnosta vuoden 2020 heinäkuun loppuun mennessä.
- Terveyskeskus: 2013-2019 tutkimusten yhteenveto on valmistunut maaliskuussa 2020. Talotekniikan pistokoeluonteiset tarkastukset lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmään toteutetaan 2020 aikana mikäli Koronarajoitukset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

mahdollistavat selvitystöiden tekemisen sisätiloissa. Lisäksi rakennusautomaatiojärjestelmän toiminta tarkastetaan. Rakennuksen kokonaisvaltaisen kunnan ja järjestelmien toimivuuden selvittämiseksi suoritetaan kattavat täydentävät kuntotutkimukset sisältäen talotekniikka. Korjaustarpeet luokitellaan välittömiin korjausehdotuksiin ja pidemmän aikavälin korjaustarpeisiin. Yhteenvetoraportti rakennuksen kunnosta ja käytettävyydestä tehdään vuoden 2020 aikana, rakennuslautakunnan vaatimukseen (heinäkuun loppuun mennessä) ei pystytä tietoja toimittamaan Koronarajoitusten sekä hankintojen toteuttamisen johdosta.

- Päiväkoti Mustikkatassu: Talotekniikan pistokoeluonteiset tarkastukset lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmään toteutetaan 2020 aikana Koronarajoitusten jälkeen. Lisäksi rakennusautomaatiojärjestelmän toiminta tarkastetaan.
- Uusi paloasema: Rakennukset omistaa Kuntarahoitus Oy, jotka Mäntyharjun kunta on vuokrannut sekä edelleen vuokrannut Etelä-savon pelastuslaitokselle ja Essotelle. Rakennushanke on vastaanotettu ja hanke on takuuajalla. Mäntyharjun kunta on laatinut edelleenvuokrasopimukset, jotka edelleenvuokralaiset ovat hyväksyneet. Sopimukset on allekirjoitettu ja vuokralaskutus on voimassa.
- Pyydetään tarkentamaan valtuustoaloitetta tapahtuneista vaurioista ja vahingoista, joihin selvitystä vaaditaan.
- Kustannusten ylittymisen selvityksissä toteutussuunnitelmia tulisi verrata rakennushankkeiden tarveselvitysten ja hankesuunnitelman tavoitteiden mukaan laadittuihin urakkalaskenta-asiakirjoihin, jotta rakentamisen laajuuden muutokset pystytään yksilöidysti selvittämään. Mikäli selvitystyötä vaaditaan tehtäväksi, tulee yksilöidä hankekohtaisesti vaatimukset ja selvitystyöhön esitetään ulkopuolisen asiantuntijan palkkaamista erillisellä lisämääräraharauksella. Lisämäärähan määrään vaikuttaa valtuustoaloitteen tarkennukset.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa aloitteeseen edellämainitun selvityksen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 72**

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. merkitsee teknisen lautakunnan lausunnon tietoonsa ja
2. saattaa sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 29, 19.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 73, 01.06.2020**

**§ 73**

**Tekniset palvelut / organisaatiomuutokset**

MjuDno-2020-344

**Tekninen lautakunta, 19.05.2020, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Mäntyharjun kunnan 1.6.2017 voimaan tulleessa hallintosäännössä on määritelty kunnanhallitukselle ja lautakunnille oman toimialan organisaation määrittämisestä tai mikäli hallintosäännössä asiasta ei ole määrätty, asiasta päättää kunnanhallitus. Hallintosäännön 14 § on kirjattu toimialojen organisaatio ja tehtävät. Teknisen toimialan toimialajohtaja on tekninen johtaja ja tulosalueille on nimetty tulosalueiden vastuuhenkilöt. Vastuuhenkilöiden nimikkeissä on muutostarpeita nykyiselläänkin, kuten myös Mäntyharjun kunnan tehtävissä ja toimissa toimivien työntekijöiden tehtäväkuvaukset on päivitettävä.

Tekninen toimiala on laatinut YT-menettelyn yhteydessä esityksen toiminnan tehostamisesta ja säästöistä vuosille 2020 ja 2021, joka on käsitelty YT-menettelyssä myös organisaatiomuutoksen osalta. Tekninen toimiala kehittää ja tehostaa toimintaa alla mainitulla organisaatiomallilla ja tavoitteena on toteuttaa organisaatorakenteen muutos siten, että toiminta uusien tehtäväkuvauksen perusteella on täydessä toiminnassa viimeistään vuoden 2021 aikana.

Teknisen toimialan organisaatorakenteen muutokset toiminnan tehostamiseksi:

- Tekninen johtaja, johtava viranhaltija, tehtäväkuvaus päivitetään.
  - Teknisen toimialan palveluorganisaation johtaminen, palveluverkoston hankinta ja sopimukset, hankintasuunnittelu, investointihankkeiden pitkäjähtäimen suunnittelu, investointien ja korjaushankkeiden tarveselvitysten ja hankesuunnittelun johtaminen, kustannusarviot, rakennuttaminen ja valvonta, hankkeiden organisointi, varautuminen – valmiussuunnittelu, alueyhteistyö ja liikennejärjestelmät, kiinteistökehitysstrategian päivitys, asiakirjojen sekä omaisuuden hallintajärjestelmät (Sokopro ja Granlund), ilmasto- ja energia-asiat, prosessien kehittäminen, sijoitus- ja tapahtumien luvat, vaaditut lausunnot, kiinteistöjen turvallisuusohjeet ja järjestelyt teknisen toimen osalta, Vuokramääritykset ja -neuvottelut.
- Kiinteistökehityspäällikkö, uusi toimi, koulutusvaatimus ja tehtäväkuvaus.
  - Louhi-väestötiedon käyttö ja kaavat. Kaavoitus (johtaminen), kiinteistötiedot (Haahtela), vuokrasopimusten hallinta ulkoiset ja sisäiset, kiinteistökehitysstrategian raportointi, kiinteistökehitystehtävät,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

- metsäomaisuuden hoito, yksityistiet. Prosessinomistajan hankintatehtävät.
- Koulutusvaatimus maanmittausinsinööri AMK, ympäristötekniikan insinööri AMK tai vastaava sekä tarvittava työkokemus.
  - Ylläpitopäällikkö, uusi toimi, koulutusvaatimus ja tehtävänkuvaus.
    - Granlund omaisuuden hallinnan käyttö. Korjaustarveselvitykset, kunnossapidon pitkäntähtäimen suunnittelu ja ohjelmointi, kiinteistöjen huoltokirjat elinkaarelle, ajantasapiirustukset, talotekniikka ja sisäolosuhteiden seuranta, hiilijalanjälki (energiasäästöt), jätehuollon järjestäminen. Rakenteiden kunnossapidon pitkäntähtäimen suunnittelu ja hoitosuunnitelmat (kadut, puistot, yleiset alueet), hulevedet. Liikuntapaikkojen ylläpidon palvelutason määritykset. Ulkoalueiden, rakennusten ja liikuntapaikkojen ylläpidon työjohtajien esimiestehtävät. Energiasopimusten hallinta. Prosessinomistajan hankintatehtävät. Turvallisuuspalvelut - hälytys, vartiointi, turvatekniikan ylläpito.
    - Koulutusvaatimus Talotekniikan (lvi, sähkö- ja/tai automaatio) insinööri sekä tarvittava työkokemus.
  - Ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö, toimi ja tehtävänkuvaus päivitetään.
    - Siivouspalvelut, ruokahuoltopalvelut ja muut palvelut, auditointitehtävät sekä mahdolliset palvelusopimusten hallinnan avustavat tehtävät. Prosessinomistajan hankintatehtävät.
    - Koulutusvaatimus Restonomi AMK sekä vastaava palvelujen tuottamisen ja johtamisen koulutus sekä tarvittava työkokemus ruoka- ja siivouspalvelujen johtamisesta.
  - Palvelupäällikkö, toimi ja koulutusvaatimus sekä tehtävänkuvaus päivitetään.
    - Asiakirjahallinnon vastaavan tehtävät, hankinnat ja hankintasopimusten hallinta, osavuosisraportit ja kustannusten koontiraportit, teknisen lautakunnan valmistelevat tehtävät, prosessien avustavat tehtävät.
    - Arkistointi = arkistointivastuu prosessin omistajalla ja valvontavastuu arkistosihteerillä.
  - Rakennustarkastaja, viranhaltija.
    - Neuvonta ja ohjaaminen, rakennusluvat, poikkeamisluvat, katselmukset /tarkastukset, rakennusrekisteri, pysyväisarkistointi. Teknisen johtajan sijainen. Prosessinomistajan hankintatehtävät. Naapurikunta yhteistyön kehittäminen rakennusvalvonnan tehtävissä.
  - Vesihuoltomestari, toimi, tehtävänkuvaus päivitetään.
    - Vesihuolto, jätevesi, vesiensuojelu, vesihuollon kehittäminen ja asiakkaiden hankinta. Liittymälausunnot. Hulevesijärjestelmän ylläpito kuntatekniikalle. Naapurikunta yhteistyö resurssien puitteissa.
  - Kunnossapidon työjohtaja nimike muutetaan kiinteistönhoidon työjohtajaksi.
    - Ulkoalueiden ja rakennusten ylläpidon työjohtajan tehtävät sekä ostopalvelun valvontatehtävät, kiinteistöhoitajien lähiesimies, kohdevastaavan tehtävät, ylläpidon yleiset tehtävät, ylläpidon työturvallisuustehtävät. Prosessinomistajan avustavat hankintatehtävät.
  - *Maankäyttöinsinööri, viranhaltija poistuu organisaatiosta.*
  - *Kiinteistöpäällikkö, toimi poistuu organisaatiosta.*
  - *Kunnossapitopäällikkö, toimi poistuu organisaatiosta.*
  - *Tuotantopäällikön nimike muutetaan ruoka- ja puhtauspalvelupäälliköksi.*
  - *Kunnossapidon työjohtajan nimike muutetaan kiinteistönhoidon työjohtajaksi.*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Teknisen toimialan resurssia vähennetään organisaatiomuutoksessa kunnossapitopäällikön toimi.

Teknisen toimialan organisaation muutoksessa ja kehittämisessä palkkauksen ja työn arvioinnin työkaluina käytetään KVTES ja TS-kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen antamia ohjeistuksia. Organisaation muutoksessa vastuutehtävien palkkausta tarkistetaan yhdenmukaiseksi määrärahojen puitteissa huomioiden tehtäväkuvaukset, vastuu, koulutusvaatimus.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. Hyväksyy teknisen toimialan organisaation kehittämisen YT-menettelyyn toimitetun esityksen sekä kuvauksen perusteella.
2. Hyväksyy teknisen toimialan resurssin vähenemisen kunnossapitopäällikön toimen osalta.
3. Hyväksyy teknisen toimialan päällikötason palkkausten tarkistamisen tehtäväkuvausten, vastuun sekä koulutusvaatimusten sekä KVTES ja TS-kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen ohjeistusten mukaisesti määrärahojen puitteissa.
4. Lakkauttaa maankäyttöinsinöörin viran teknisen toimialan organisaatiomuutoksen perusteella.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen edustaja Seppo Hujanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

---

### **Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 73**

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Hallintosääntö 29 §:n mukaan kunnanhallitus päättää muuiden (kuin kunnanjohtajan ja toimialojen johtajien) virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Työsuhteet perustuvat talousarvioon ja sen henkilöstösuunnitelmaan. Tehtävänimikkeen muuttamisesta päättää henkilöstöjaosto, jos sillä on vaikutusta henkilön palkkukseen (hallintosääntö § 28).

Palkan määrää palvelusuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen kuultuaan palkka-asiamiehenä toimivaa viranhaltijaa (hallintosääntö § 33).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus

1. merkitsee tiedoksi teknisen toimialan organisaation kehittämissuunnitelman;
2. lakkauttaa maankäyttöinsinöörin viran.

**Päätös**

Kunnanhallitus

1. merkitsi tiedoksi teknisen toimialan organisaation kehittämissuunnitelman ja
2. lakkautti maankäyttöinsinöörin viran.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 30, 19.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 74, 01.06.2020**

**§ 74**

**Yhtenäiskoulun korjaussuunnittelu**

MjuDno-2020-250

**Tekninen lautakunta, 19.05.2020, § 30**

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Rakennuslautakunta, 12.03.2019 § 23

Rakennuslautakunta päätti määrätä Terveyskeskus- (10959847C) ja Peruskoulurakennusten (102949780M) omistajan Mäntyharjun kunnan esittämään kumpaakin koko rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisyyden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.

Rakennuslautakunta, 08.10.2019 § 49

Tekninen johtaja Lasse Kurvinen on jättänyt 30.9.2019 pyynnön kuntotutkimusten siirtämisestä vuodelle 2020; "Tekninen toimiala esittää terveyskeskuksen sisäilma- ja kosteusteknisen kuntotutkimuksen suorittamista vuoden 2020 talousarviovarauksesta, jonka yhteydessä kiinnitetään huomiota myös edellisten kuntotutkimusten tuloksiin sekä 2019 korjaustöiden yhteydessä saatuihin tuloksiin. Lisäksi tekninen toimiala esittää yhtenäiskoulun sisäilma- ja kosteusteknisen kuntotutkimuksen suorittamista vuoden 2020 talousarviovarauksesta, huomioiden kuitenkin syksyllä tehtävien henkilökunnalle tehtävän sisäilmastokyselyn tulokset ja rakennusautomaation uusimisen yhteydessä tehdyt ilmanvaihdon mittaukset sekä säätömuutokset. Tutkimussuunnitelmat pyritään laatimaan lokakuun 2019 aikana."

Rakennuslautakunta velvoittaa tutkimukset tehtäväksi Ympäristöministeriön sisäilma- ja kosteusteknisen kuntotutkimusoppaan mukaisesti ja päättää antaa Mäntyharjun kunnalle jatkoajan, teknisen johtajan perustellun hakemuksen perusteella. Koska toteuttaminen vaatii kohteissa tehtävien mittausten ja materiaalinäytteiden sekä rakenteiden fysikaalisten tarkasteluiden lisäksi laboratoriotutkimuksia sekä useita seurantakokouksia, annetaan uudeksi määräpäiväksi PE 31.7.2020. Tällöin kuntotutkimusten raportit ovat rakennuslautakunnalla käytössä elokuun kokouksessa ja kunnalla vuoden 2021 talousarvion laadinnassa.

Mäntyharjun kunta Tekninen johtaja/ rakennusterveysasiantuntija Lasse Kurvinen on arvioinut tehtyjen ilmanvaihtoteknisten toimenpiteiden ja siivoustoimien jälkeen suorittaa kahdessa vaiheessa yhtenäiskoulun sisäilma- ja kosteustekniset kuntotutkimukset. Kuntotutkimuksen ensimmäisessä vaiheessa on selvitetty vuonna 1995 rakennetun liikuntasalirakennuksen kunto, joka on liitetty uudisrakenteiseen yhtenäiskouluun. Toisessa vaiheessa suoritetaan Yhtenäiskoulun uudisrakennusosan ja Taitotalon tutkimukset. Molempiin vaiheisiin on laadittu hieman toisistaan poikkeavat tutkimussuunnitelmat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Yhtenäiskoulun 1995 rakennetun ja 2010 osittain saneeratun liikuntasalin kuntotutkimukset on suoritettu 27.2.2020 sekä 25.3.2020 mukaisien tarjouksien sekä tutkimusajankohdat ovat 18.3. ja 8.4.2020. Tutkimusten perusteella Ramboll Finland Oy on laatinut tutkimusraportin, joka on valmistunut 10.5.2020. Ennen tutkimusraportin valmistumista Mäntyharjun kunnan Tekninen johtaja on käynnistänyt välittömien korjausten suunnittelun alustavien tutkimustulosten perusteella. Korjaussuunnitelma luonnokset ovat valmistuneet 14.5.2020 ja lopulliset korjaussuunnitelmat saadaan viikon 21 aikana. Korjauksista on laadittu kustannusarvio korjaussuunnittelijan toimesta, johon on lisätty valvonta- ja suunnittelukustannukset. Korjaussuunnittelun lähtökohta on: "Liikuntasalin korjauksella tavoitellaan yli 25 vuoden käyttöikä, jolloin materiaaleilla, tuotteilla ja työmenetelmillä tulee saavuttaa vähintään tavoiteltu käyttöikä. Korjauksen tavoitteena on, että vaurioituneet rakenteet korjataan kosteusteknisesti toimiviksi rakenteiksi ja vauriot poistetaan. Jos vaurion poistaminen rakenteesta ei ole mahdollista, epäpuhtauksien pääsy maaperästä, rakennusosien paikallisista vaurioista tai epäpuhtauslähteistä estetään parantamalla rakenteiden ja liitosten ilmatiiviyttä tiivistyskorjauksilla."

Korjaussuunnitelmien perusteella on alla olevan tutkimusraportin tiivistelmän asiakohdat.

*Tutkimukset oli rajattu koskemaan liikuntasalin rakenteita. Rakenneavauksia tehtiin ulkoseiniin sekä sisä- että ulkopuolelta. Yläpohjan rakenneavaukset ja mittaukset tehtiin sisäpuolelta. Yläpohjan rakenteita tarkasteltiin aistinvaraisesti myös yläpohjatilasta. Vesikaton kuntoa tarkasteltiin yläpohjatilasta ja ulkopuolelta.*

#### **"Tutkimusraportin tiivistelmä:**

##### Alapohjarakenteet

*Kosteusmittauksissa alapohjarakenteesta ei havaittu poikkeavia kosteuspitoisuuksia. Viiltomittaukset tehtiin kattavasti ja tämän perusteella ei ollut tarpeellista suorittaa porareikämittauksia. Alapohjaliittymän ja seinärakenteen liittymä ei ole tiivis. Tämän liittymän kautta sisätiloihin pääsee virtaamaan ilmaa seinärakenteesta ja rakennuksen alapuolisesta maaperästä. AP laatan ja sokkelipalkin välissä on irrotuskaistana aaltopahvisuikale. Seinärakenteen ja erotuskaistan materiaalinäytteissä havaittiin selvät viitteen mikrobivaurioista. Mikrobivaurioituneet materiaalit ja rakenneosat on poistettava. Maaperäilmayhteys seinärakenteeseen ja sisäilmaan suljettava tiivistyskorjausmenetelmällä. Tämä koskee myös vanhojen ulkoseinien osuutta nykyisistä väliseinistä. Vanhojen ulkoseinärakenteiden takana olevat onkalot on puhdistettava, tarpeettomat lämmöneristeet ja muut materiaalit poistettava. Näillä osilla on myös tehtävä AP laatan ja sokkelirakenteen välisen liittymän tiivistyskorjaukset. Aulan puoleisen päädyn onkalon maaperäilmayhteys on myös suljettava. Alapohjassa oleva rikkoutunut IV kanava korjattava.*

##### Valesokkelirakenne

*Liikuntasalin perustukset/ulkoseinän alaosat ovat ns. valesokkelirakenteita. Valesokkelirakenne on yleisesti tunnettu ns. riskirakenne. Valesokkelirakenteessa betonin sisäpintaan tiivistyy kosteutta, joka talvikautena muuttuu ns. kuuraksi. Tässä tapauksessa kosteus on peräisin ulkoverhouksen läpi päässeestä kosteudesta ja vedestä, valesokkelia vasten roiskuneesta vedestä (sadevesijärjestelmä) sekä seinärakenteen alaosan sisäpuolen liittymän epätiivyydestä. Sulaessaan jää/kuura kastelee lämmöneristettä, joka on asennettu*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

valesokkelin betonia vasten. Tämän seurauksena eristekerroksen ulkopintaan ja valesokkelin sisäpintaan muodostuu mikrobikasvustoa.

Valesokkelirakennetta on muutettava niin, että lämmöneristyksen ja valesokkelin väliin jää tuuletusrako ja seinän alaosan rakenteet/lämmöneristeet on toteutettu sellaisilla tuotteilla, jotka eivät ole herkästi mikrobivaurioituvia.

#### Ulkoseinärakenne

Ulkoseinärakenteen osalla ongelmana/vaurioin aiheuttajana kaksi erillistä syytä. Seinän alaosassa on ns. valesokkelirakenne, joka on yleisesti tunnettu riskirakenne.

Valesokkelirakenteen vaurioitumiseen on vaikuttanut myös sokkelirakenteen kastuminen sadevesijärjestelmän roiskeiden vuoksi ja ulkoverhouksen kautta seinäpinnalle valunut vesi. Toinen ongelman/vaurion aiheuttaja on virheellisesti/puutteellisesti toteutettu ulkoverhous. Ulkoverhouslevyt on asennettu ns. puskusaumaan. Puskusaumat estävät levyjen lämpö- ja kosteus laajenemisen, jolloin levyt käyristyvät ulospäin.

Osa levyjen keskiosan kiinnityskoolauksien asennuksesta on toteutettu niin, että ne eivät ole kiinni runkorakenteessa(vaakarunko) jolloin levyt ovat päässeet käyristymään ulospäin.

Ikkunoiden välissä ja ylä- ja alapuolella levyrakenne ei peitä koko seinäpintaa/asetu tiiviisti julkisivun arkkitehtuurisia teräsrakenteita vasten. Näiden ulkoverhouksen puutteiden vuoksi vettä pääsee valumaan seinälevytyksen taakse ja seinärakenteen lämmöneristeisiin. Ikkunoiden ja sokkelin vesipellityksen liittymät eivät ole tiiviitä ja näiden liittymien kautta pääsee valumaan vettä seinälevytyksen taakse. Hallissa ei ole räystäitä, jolloin viistosade pääsee kastelemaan ulkoverhouksen koko korkeudelta. Ulkoseinärakenteen levyverhous on uusittava kokonaisuudessaan levyjen käyristymisen takia. Tuulensuojalevytys on uusittava kokonaisuudessaan koska ne ovat kastuneet. Lämmöneristeet puretaan pois koko hallin osalta, jolloin voidaan tarkistaa ulkoseinän höyrynsulun tiiveys ja puurungon kosteusvaurioituneet osat puhdistaa /tarvittaessa uusia.

#### Yläpohjarakenne ja vesikatto

Vesikaton kaltevuus on alle 1:10 jolloin peltikate olisi tarvinnut alusrakenteeksi umpilaudoituksen ja aluskatteena tiivissauma bitumikermin. Rakennetta ei ole toteutettu näin. Vesikaton katteen (konesauma pelti) kautta on ollut vesivuotoja aluskatteen (perinteinen) päälle. Vuodot ovat osittain aiheutuneet vesikaton pienestä kallistuksesta, jolloin saumojen kautta

pääsee talvella ns. paineista vettä. Katteessa on myös vauriojälkiä, ilmeisesti lumenpudottamisesta aiheutuneita.

Hallin yläpohjan liittymät uuteen koulurakennukseen eivät ole tiiviitä ja näiden liittymien kautta pääsee yläpohjatilaan virtaamaan lämmintä ja kosteaa sisäilmaa. Tämä ilmankosteus tiivistyy peltikatteen alapintaan ja muodostaa kuuraa/jäätä. Kuura/jää sulaa ajoittain ja tippuu aluskatteen päälle. Katon kaltevuuden ollessa pieni ja aluskatteen virheellisestä asennuksesta sekä reikäisyyden takia vesi ei virtaa räystäälle vaan kerääntyy aluskatteen päälle ja vuotaa ajoittain

lämmöneristeiden päälle. Vesikaton ja yläpohjarakenteen osalla on niin laajoja ja merkittäviä virheitä, puutteita ja väärin

toteutettuja rakenteita että osittainen korjaaminen luotettavasti ei ole mahdollista.

Yläpohjan rakenneavauksessa RA-YP1 havaittiin kahdessa naulalevyristikon alaparteessa selvää tummumaa ja puurakenteen kosteusmittauksessa (piikkimittari, paino-% mitta) piikit upposivat puuhun hyvin helposti. Rakenneavauksen kohdalla myös yläpohjan lämmöneristeissä havaittiin vuotoveden aiheuttamia jälkiä. Hallin yläpohjan kantavat rakenteet tulee tarkistaa kattavasti purkutöiden yhteydessä. Tarvittaessa rakenteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

*kantokyvyn tarkastelu tulee suorittaa riittävän pätevyden omaavan suunnittelijan toimesta. Kantavien rakenteiden korjaustoimenpiteiden toteutustapa ja laajuus selviää vasta kun purkutyöt on tehty kattavasti ja rakenteiden tarkastelu suoritettu. Tämän perusteella suosittelemme koko vesikaton ja yläpohjan purkamista niin, että vanhaa rakennetta jää vain yläpohjan kattoristikot ja uuden IV konehuoneen yläpohjarakenteet. Yläpohjan lämmöneristeen uusitaan ja eristekerroksen paksuutta lisätään kaikkiaan 500 mm paksuuteen. Tässä yhteydessä tarkistetaan/korjataan yläpohjan höyrynsulku. Vesikatteen uusimisen yhteydessä räystäitä pidennetään, min. 600 mm seinäpinnasta. Vesikatteenä konesaumapeltikate, aluskate(bitumikermi) loivien harjakattojen ohjeen mukaisesti."*

Liikuntasalin korjaustoimenpiteiden kiireellisyydestä johtuen korjaustoimenpiteet tulee saada käynnistettyä siten, että lukuvuoden alkuvaiheessa liikuntasalin korjaustyöt ovat valmiit, viimeistään elokuun aikana sisäpuolisten korjaustoimenpiteiden osalta. Ulkopuolelta suoritettavat korjaustoimenpiteet toteutetaan mahdollisesti vielä tämän jälkeen riippuen urakan yleisaikataulutuksesta.

Yhtenäiskoulun uudisrakennusosan tutkimukset suoritetaan kesän aikana ja tutkimustulokset yhdistetään yhdeksi koontiraportiksi, joka toimitetaan määräajassa rakennuslautakunnan käsiteltäväksi. Tutkimusjärjestys perustuu rakennusterveysasiantuntijoiden ja teknisen johtajan selvityksiin kohteen tutkimustarpeista sekä tutkimusjärjestyksestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle

1. yhtenäiskoulun liikuntasalin kuntotutkimusten perusteella laadittujen korjaussuunnitelmien ja kustannusarvion hyväksymistä,
2. ja edelleen kunnanvaltuustolle 325 000 €:n määrärahan muutosta (lisäys) yhtenäiskoulun tilojen korjauksen suorittamiseen suunnitelmien mukaisesti,
3. että lisämääräraha kohdistuu yhtenäiskoululle perustettavalle investointikohteelle (lisäys).

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 74**

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. hyväksyy yhtenäiskoulun liikuntasalin korjaussuunnitelman ja kustannusarvion kuntotutkimuksen perusteella;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

2. esittää kunnanvaltuustolle 325 000 €:n määrärahan muutosta (lisäys) investointimenoihin yhtenäiskoulun tilojen korjauksen suorittamiseen suunnitelmien mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 14, 18.02.2020**

**Tekninen lautakunta, § 31, 19.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 75, 01.06.2020**

**§ 75**

**Vesitornin saneeraus**

MjuDno-2019-418

**Tekninen lautakunta, 18.02.2020, § 14**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ali Tiimonen

ali.tiimonen@mantyharju.fi

vesihuoltomestari

Liitteet

1 Vesitorni\_korjaustyöselostus 4.2.2020

2 Vesitorni\_yleispiirustus

3 Vesitorni\_vesikaton tasopiirustus

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön 22 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää ja hyväksyy rakennushankkeiden pääpiirustukset.

Vesihuoltolaitos on teettänyt kuntotutkimukset vesitornin katto- sekä betonirakenteisiin 27.10.2017, päivitetty 20.7.2018. Sisäpuolinen ympäristö- ja rakennustekninen tarkastus on tehty 11.5.2017. Näiden kuntotutkimusten pohjalta on hankittu korjaussuunnitelma vesitornin osalta.

Talousarviossa vesihuoltolaitoksen investointihankkeissa on hyväksytty määräraha vesitornin korjaukseen sekä tekstiosan maininta prosenttitaiteesta. Taiteen osalta haetaan apuraha.

Vesihuoltomestari esittää liitteenä olevan korjaussuunnitelman hyväksymistä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy 4.2.2020 päivätyn vesitornin korjaussuunnitelman.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

---

**Tekninen lautakunta, 19.05.2020, § 31**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ali Tiimonen

ali.tiimonen@mantyharju.fi

vesihuoltomestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta on hyväksynyt vesitornin peruskorjauksen kuntokartoituksen pohjalta laaditun suunnitelman. Talousarviossa on Mäntyharjun kunnan valtuusto myöntänyt 500 000 €:n määrärahan peruskorjauksen suorittamiseksi v. 2020 aikana.

Cloudia tarjouspalvelun kautta 19.02.2020 on pyydetty Erityisalahankinta, EU-kynnysarvon alittava osallistumispyyntö/tarjous n:o 283970 Mäntyharjun vesitorni peruskorjaus. Määräaika tarjouksien jättämiseen oli 16.03.2020 klo 15:00. Määräaikana saapui kaksi tarjousta.

Tarjouksista Skanska Infra Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön mukainen, mutta ylitti määrärahavarausten. Selonottopalaveri pidettiin 25.3.2020 Silta 10 Oy:n ja Skanska Infra Oy:n sekä pääsuunnittelijan kanssa. Selonottopalaverin pohjalta päädyttiin kilpailuttamaan vesitornin peruskorjauksen urakka uudelleen.

Cloudia tarjouspalvelun kautta 07.04.2020 on pyydetty valintakriteereitä muuttaen Erityisalahankinta, EU-kynnysarvon alittava osallistumispyyntö/tarjous n:o 294230 Mäntyharjun vesitorni peruskorjaus urakka-asiakirjoissa mainitussa laajuudessa. Määräaika tarjousten jättämiseen oli 06.05.2020 klo 12:00.

Määräaikana saapui kolme tarjousta (ilmoitetut hinnat alv 0 %).

Silta 10 Oy	392 874 €
Jouko Ahtiainen Ky	645 100 €
Skanska Infra Oy	528 800 €

Tarjouspyynnön mukainen tarjous Skanska Infra Oy 528 800 €.

Tarjous ylittää varatun määrärahan 28 800 €.

Kilpailutuksessa halvimman tarjouksen tehneen Silta 10 Oy:n tarjous on hinnaltaan n. 25% halvempi kuin seuraavaksi halvin tarjous sekä n.19 % halvempi kuin suunnittelijan laatima kustannusarvio 485 000 €. Tarjouspyynnössä on vaatimuksena referenssit tarjouksen tehneellä yrityksellä vesitornin rakentamisesta tai peruskorjauksen suorittamisesta, tai vastaavien betonirakenteiden ja kattorakenteiden rakentamisesta vähintään kaksi loppuun saatettua rakennusprojektia viimeisen 8 vuoden aikana. Sekä vastaavalla työjohtajalla referenssi vesitornin rakentamisesta tai peruskorjaamisesta.

Silta 10 Oy:n tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen referenssien osalta.

Jouko Ahtiainen Ky:n tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen referenssien osalta.

Hankkeen työmaan valvojan ja turvallisuuskoordinaattorin tehtävät on kilpailutettu tarjouspalvelu Cludiassa 19.02.2020. Tarjouksen vastaanottamisen määräaikaan 24.03.2020 klo 12:00.

Määräaikana saatiin neljä tarjousta (ilmoitetut hinnat alv 0 %).

Brado Oy	24 000 €
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy	25 495 €
Suomen Controlteam Oy	25 500 €
Ramboll CM Oy	29 700 €

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Brado Oy:n tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen, tarjouspyynnössä pyydetty nimeämään kaksi pätevää henkilöä urakanvalvojaksi. Tarjouksessa nimetty yksi henkilö.

Vesihuoltomestari esittää urakan valvojaksi tarjouspyynnön laajuudessa FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:tä tarjouksen mukaiseen hintaan 25 495 €. Edellyttää hankkeen toteutumisen.

Kunnanhallituksen 28.8.2017 § 154 hyväksymän hankintaohjeen / hankintarajojen mukaan investointiosan hankintapäätös tehdään ko. toimialan lautakunnassa kun määrärahavaraus on riittävä ja hankinnan arvo on 100 000 - 500 000 €.

Hankintarajaohjeen mukaan investointiosassa hankintapäätös tehdään kunnanvaltuustossa kun hankinnan arvo ylittää 500 000 €.

Vesitornin korjaushanke ylittää sekä määrärahavarausten että lautakunnalle sallitun 500 000 €:n ylärajan.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle

1. määrärahan muutosta 110 000 € (lisäys)
2. hyväksyttäväksi vesitornin peruskorjauksen urakan suorittajaksi tarjouspyynnön mukaisessa laajuudessa ja aikataulu 1 ajankohtana Skanska Infra Oy:tä tarjouksessa annetun 528 800 €:n (alv 0 %) hintaan. Edellyttää hankkeen toteutumisen.
3. hyväksyttäväksi urakan valvojaksi tarjouspyynnön laajuudessa FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n tarjouksen mukaiseen hintaan 25 495 € . Edellyttää hankkeen toteutumisen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 75**

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy 110 000 € määrärahamuutosta (lisäys) vesitornin korjaushankkeeseen
2. hyväksyy vesitornin peruskorjauksen urakan suorittajaksi tarjouspyynnön mukaisessa laajuudessa ja aikataulu 1 ajankohtana Skanska Infra Oy:tä tarjouksessa annetun 528 800 €:n (alv 0 %) hintaan. Edellyttää hankkeen toteutumisen.
3. hyväksyy urakan valvojaksi tarjouspyynnön laajuudessa FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n tarjouksen mukaiseen hintaan 25 495 € . Edellyttää hankkeen toteutumisen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 32, 19.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 76, 01.06.2020**

**§ 76**

**Keskinäinen kiinteistö Oy Mäntyharjun Kerttula / vesi- ja viemäriverkoston ostaminen**

MjuDno-2020-363

**Tekninen lautakunta, 19.05.2020, § 32**

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

Keskinäinen kiinteistö Oy Mäntyharjun Kerttula 2913084-5 Roger Bäckroos on yhtiön hallituksen valtuuttamana käynyt neuvotteluja Mäntyharjun vesihuoltolaitoksen edustajan kanssa yhtiön omistaman vesi- ja viemäriverkoston luovuttamisesta Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitokselle. Vesi- ja viemäriverkosto käsittäen runkolinjat vesistön alitus mukaan lukien sekä jätevedenpumppaamon. Verkosto on valmiiksi rakennettu 1990 luvulla runkolinjan osalta, rakennuspaikkojen ns. tonttijohdot eivät kuulu vesihuoltolaitokselle mahdollisen luovutuksen yhteydessä. Keskinäinen kiinteistö Oy Mäntyharjun Kerttula Oy on toimittanut pöytäkirja otteen asiaan liittyen, allekirjoittu virallinen pöytäkirjaote osakeyhtiön hallituksen kokouksen päätöksestä on pyydetty toimittamaan teknisen lautakunnan kokoukseen mennessä.

Kerttula kiinteistö 507-423-256 käsittää 38 rakennuspaikkaa, joista 10 rakennettuna.

Mäntyharjun kunta on ostanut omistukseensa Vuorijärven vesiosuuskunnan sekä Vihannan vesiosuuskunnan, mitkä ovat olleet luonnollinen jatkumo Mäntyharjun vesihuoltolaitoksen toiminnalle osuuskuntien alueelle.

Kerttulan kiinteistön lähialueella olevien lomakiinteistöjen saattaminen luontevasti kunnallisen vesihuoltolaitoksen verkostoon. Olisi kaikkien osapuolten etu, että vesi- ja viemäriverkosto olisi omistuksellisesti yhtenäinen vesihuoltolaitoksen verkoston kanssa.

Kiinnostusta Kerttulan lähialueen kiinteistöillä on liittyä vesihuoltolaitoksen verkostoon omalla kustannuksellaan, rakentaen tonttijohdot sekä sähköliittymän luovutuksella.

Vesihuoltolaitoksen kehittämissuunnitelmaa noudattaen, mahdollistaen mahdollisimman monen saada terveellistä ja muutenkin moitteetonta talousvettä kohtuullisin kustannuksin sekä ympäristön- ja terveydensuojelun kannalta asianmukainen viemärointi. Toimella mahdollistetaan alueen kiinteistöjen ympäristöystävällistä käyttöä.

Jos Mäntyharjun kunta ostaa Kerttulan kiinteistön vesi- ja viemäriverkoston runkolinjojen ja jätevedenpumppaamon, kaupan edellytykseen kuuluvat verkoston ja jätevedenpumppaamon (kaukovalvonnalla) sähköliittymä mukaan lukien. Tästä ei aiheudu kustannuksia Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitokselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Verkosto luovutetaan rasitteista vapaana, veloista ym. velvoitteista. Kauppa ei velvoita runkolinjan laajentamisen rakentamista alueella.

Mäntyharjun kunnan valtuuston päättämän vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittämisen päivittäminen suoritetaan myöhempanä ajankohtana tarvittaessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnahallitukselle

1. Mäntyharjun kunta/vesihuoltolaitos, ostaa ja liittää Keskinäinen kiinteistö Oy Mäntyharjun Kerttula 2913084-5 runkovesi- ja viemäriinjat, sekä kiinteistöllä olevan jätevedenpumppaamon kunnan vesihuoltolaitoksen (taseyksikön omaisuudeksi) tässä mainituin ehdoin. Ns. tonttijohdot eivät siirry vesihuoltolaitoksen vastuun piiriin. Vesi- ja viemäriverkostot luovutetaan rasitevapaana vesihuoltolaitoksen omaisuudeksi.  
Kauppahinta 0-1€.
2. Myyjä toimittaa allekirjoitetun virallisen pöytäkirjaotteen osakeyhtiön hallituksen kokouksen päätöksestä ko. asiasta.
3. Myyjä kustantaa jätevedenpumppaamon kaukovalvontaan saattamiseksi 3000 € (alv 0 %).
4. Jätevedenpumppaamon sähköliittymä eriytetään kiinteistön sähköjärjestelmästä omaksi sähköliittymäksi, kiinteistön/uusien vesi- ja viemäriverkostoon liittyvien toimista sekä heidän kustannuksellaan, ja luovutetaan Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitoksen omistukseen vastikkeetta.
5. Kauppa ei velvoita runkolinjan laajentamista rakentaen vesihuoltolaitoksen toimista.
6. Viemäriinjat kuvataan ja todennetaan viemäreiden kunto ja asianmukaisuus verkoston käyttöikäen nähden. Kiinteistöt varustetaan vesihuoltolaitoksen etäluettavin vesimittarein.
7. Kiinteistöjen omistajat suorittavat kustannuksellaan mahdolliset muutokset rakennuksien vesijohdoissa.
8. Kiinteistöille muodostuu rasite vesi- ja viemäriinjojen sekä pumppaamon osalta.
9. Kaupasta ei saa muodostua vesihuoltolaitokselle verovelvoitteita ennen kaupantekoa.
10. Kaupasta laaditaan erillinen kauppakirja.
11. Mäntyharjun kunnan vesihuoltolaitos antaa luvan liittyä vesi- ja viemäriverkoston liittyjäksi kiinteistöt Honkaniemen Huvilat 3 liittymää, vesihuoltolaitoksen säännöksiä ja ohjeistuksia, sekä taksoja noudattaen. Liityntäkustannukset kohdistuvat liittyjälle
12. Tekninen johtaja myöntää kunnan maa-alueelle vesi- ja viemärijohtojen sijoittamisluvan.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta kunnalle noudattaen niitä ohjeita ja määräyksiä, joita valtuusto mahdollisesti määrärahaa myöntäessään on antanut ( hallintosääntö 21§).

Hallintosäännön 23§:n / tekninen johtaja kohtien kuusi ja seitsemän mukaan teknisen johtajan päätösvaltaan kuuluu:

- hyväksyä vesilaitoksen liittymis- ja käyttö sopimukset muissa kuin teknisen lautakunnan tehtävien kohdassa tarkoitetuissa tapauksissa;
- päättää luvan myöntämisestä johtojen, kilpien ja muiden sellaisten laitteiden sijoittamiseen kunnan omistamille ja hallitsemille alueille.

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön 21 §:n / tekninen lautakunta kohdan kuusi mukaan:

- tekninen talutakunta päättää vesilaitoksen liittymis- ja käyttö sopimukset niissä tapauksissa, joissa maksu määrätään poikkeuksellisin perustein tai kyseessä on harkinta siitä, sallitaanko kiinteistön liittyä laitokseen.

Em. hallintosäännön kohtien perusteella teknisen lautakunnan esitys kunnanhallitukselle (kohdat 11 ja 12) sisältää ristiriidan toimivallan osalta ja kunnanhallituksen tulee palauttaa ne toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kunnassa on yleinen käytäntö, että päättäessään kaupan hyväksymisestä toimivaltainen viranomainen on tietoinen kauppakirjan koko sisällöstä ja hyväksyy samalla laaditun kauppakirjan. Asiaa nyt käsiteltäessä ei kunnanhallituksella ole käytössä kauppakirjaa, joten asiaan tulee palata kun kauppakirja on laadittu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. toteaa, että hallintosäännön mukaan se ei ole toimivaltainen viranomainen käsittelemään teknisen lautakunnan esityksen kohtia 11 ja 12. Tältä osin asia palautetaan hallintosäännön mukaiselle toimielimelle / viranhaltijalle käsiteltäväksi;

2. ohjeistaa, että Mäntyharjun kunnan ja Keskinäinen Kiinteistö Oy Mäntyharjun Kerttulan välillä neuvotellun kaupan kauppakirja tulee tuoda kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi päätöksenteon yhteydessä.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 33, 19.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 77, 01.06.2020**

**§ 77**

**Tilaratkaisut**

MjuDno-2020-345

**Tekninen lautakunta, 19.05.2020, § 33**

Valmistelijat / lisätiedot:

Lasse Kurvinen

lasse.kurvinen@mantyharju.fi

tekninen johtaja

**Liitteet**

1 Tarveselvitys\_Hankesuunnittelu\_projektiohjelma

Mäntyharjun kunnan päätöksenteossa on vuonna 2017 käsitelty rakennushankkeiden perustettavat ohjausryhmät. Ohjausryhmiä on perustettu neljä, joista Kirkonkylän koulun sekä Kisala urheiluhallin ohjausryhmät ovat toimineet hankkeen suunnitteluvaiheessa. Perustetuista ohjausryhmistä kirjasto-, nuoriso-, ruokala- ja keskuskeittiö sekä kunnantalon ohjausryhmä eivät ole vielä toimineet eikä hankkeiden suunnittelua ole käynnistetty. Huomioitava on, ettei investointiohjelmaan kirjatut investointihankkeet ole yhdenmukaiset kaikilta osin perustettuihin ohjausryhmiin nähden. Tekninen lautakunta on 15.8.2017 § 50 nimennyt omalta osaltaan rakennushankkeiden ohjausryhmien jäsenet.

- Kirjasto-, nuoriso- ja keskuskeittiön ohjausryhmään sekä kunnantalon ohjausryhmään luottamushenkilöt Sari Lantta ja Juha Vallin.

- Nimesi teknisen johtajan, kiinteistöpäällikön ja sivistysjohtajan jäseniksi kaikkiin ohjausryhmiin.

- Nimesi talous- ja hallintojohtajan kunnantalon ohjausryhmään.

- Nimesi teknisen johtajan ohjausryhmien puheenjohtajaksi.

Sivistyslautakunta on nimennyt kaksi jäsentä kirjasto-, nuoriso-, ruokala- ja keskuskeittiön ohjausryhmään, Seppo Kettunen ja Heidi Tarvainen.

Hankkeiden ohjaus ja toteuttaminen on kuntien teknisen toimen ydintehtäviä ja menestystekijä koko kuntatalouden kannalta. Investointeihin sitoutuu mittavia pääomia ja niiden vaikutusaika on vähintäänkin kymmeniä vuosia. Sen vuoksi ei ole lainkaan yhdentekevää kuinka hankkeita laitetaan liikkeelle, kuinka ne suunnitellaan ja toteutetaan sekä miten valmiita rakennuksia tullaan hyödyntämään.

Mäntyharjun kunnan tekninen johtaja on tunnistanut tarvetta tarkastella tilojen tulevaa käyttötarvetta useasta syystä. Osa rakennuksista on peruskorjattu kokonaan tai osittain ja rakennuskannasta löytyy myös uudisrakennuksia. Kuitenkin osa käyttötiloista on tarkoituksella peruskorjaamatta, kuten keittiötilat terveyskeskuksen yhteydessä sekä kunnantalo. Rakennuksissa esiintyy myös sisäilmaongelmia henkilöstön oireiluna useassa eri tilassa väliaikaisista toimenpiteistä huolimatta. Tilatarpeita muodostaa myös yhteisomistuksessa Senaatti-kiinteistöjen kanssa oleva Valtion virastotalon purkaminen, jossa on kunnan arkistotiloja sekä musiikkiopiston toimintaa ja valtuustosalia. Mäntyharjun kunta on teettänyt 2019 ruokapalveluiden



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

selvityksen, jonka tilatarpeita ei ole kuitenkaan ratkaistu muuttuvassa rakennuskannassa. Mäntyharjun kunnalla ei ole käytössä mitattuja tilatehokkuustietoa eikä käyttöasteita, pois lukien 2020 laadittu kouluverkkoselvitys, jonka perusteella toteutetaan perusopetus 0-9 luokille yhden koulun mallilla syksystä 2020 alkaen. Kesällä 2020 suoritetaan kirjasto- ja ruokalarakennuksen sisäilma- ja kosteusteknisen kuntotutkimukset sekä taloteknisen kuntoarvio, joiden tulosten perusteella selvitetään peruskorjauksen sisältöä. Lisäksi tutkimukset ovat käynnissä yhtenäiskoulun vanhan liikuntasalin ja yhtenäiskoulun uuden kouluosan osalta.

Tarveselvitys luo pohjan investointihankkeen tarpeellisuuden määrittelylle. Se yhdistää palvelun ja tilat ja sen tulee perustua hyväksytyihin strategioihin, ohjelmiin ja toimintasuunnitelmiin. Tarveselvityksessä yhdistetään palveluntuottajan (hallintokunta, palvelualue, toimintayksikkö) substanssitarpeet tilahallinnon teknistaloudelliseen näkemykseen.

Selvityksessä tarkastellaan tilajärjestelyjä tilojen toiminnallisuuden, tilatehokkuuden ja kokonaistaloudellisen edullisuuden näkökulmasta ja huomioiden koko kunnan tilanne. Tarveselvityksessä tulee tarkastella vaihtoehtoisia toiminnan kehittämismalleja sekä alustavia hankkeen omistus- ja hallintamuotoja sekä toteutusmalleja aikatauluineen ja investointija käyttökustannuksineen. On huomattava, että tarveselvitysvaiheen kustannukset ovat vain pieni osa hankkeen kokonaiskustannuksiin verrattuna, joten sen yhteydessä saavutettaviin hyötyihin kannattaa satsata.

Tarveselvityksessä perustellaan tilanhankinnan tarpeellisuus, kuvataan alustavasti tarvittavat tilat, rakenteet ja niille asetettavat vaatimukset. Tarveselvitysvaiheen tärkein tehtävä on eri tilanhankintavaihtoehtojen sekä niiden kelpoisuuden ja edullisuuden tutkiminen. Tarveselvitysvaiheen tehtävät:

- Tavoitteiden määrittely.
- Tilanratkaisuvaihtoehtojen selvittäminen.
- Alustavien kustannus- ja kannattavuusselvitysten laatiminen.
- Tarvittavien riskianalysien tekeminen.
- Hankesuunnittelun valmistelu.

Hankesuunnittelu pohjautuu hyväksytyyn tarveselvitykseen. Hankesuunnittelun alkuvaiheessa tulee aina päivittää palveluiden järjestämisen tilanne eli käytännössä tarveselvityksen tiedot, mikäli selvityksestä on kulunut aikaa. Lisäksi erilaiset toteutusvaihtoehdot on syytä käydä läpi. Hankesuunnitelma määrittelee hankkeelle toiminnalliset, laadulliset ja tekniset tavoitteet sekä tarkennetun tilaohjelman, aikataulun, tavoitehinnan ja käyttökustannukset sekä elinkaarikustannukset. Hankesuunnittelussa voidaan vaikuttaa vielä oleellisesti hankkeen toteutukseen, minkä vuoksi hankesuunnitelman monipuolinen ja huolellinen valmistelu on välttämätöntä ja prosessiin tulee varata riittävästi aikaa. Erityisesti tässä vaiheessa tulee tutkia myös hankkeen rahoitusratkaisut ja käyttötalousvaikutukset ja saada hankkeen loppukäyttäjän sitoutuminen hankkeeseen.

Hankesuunnittelussa asetetaan rakennushankkeelle täsmälliset laajuutta, toimivuutta, laatua, kustannuksia, ajoitusta ja ylläpitoa koskevat tavoitteet. Siinä määritellään rakennuspaikka ja hankkeen toteutustapa. Hankesuunnittelu on luonteeltaan tarkentuva prosessi, jossa haetaan tasapainoa tavoitteiden ja lähtötietojen välille. Tarkoituksen mukaiset tehokkaat tilat suunnitellulle käyttäjälle ovat usein keskeinen kriteeri. Hankesuunnitelmassa määritellään sisäilmastoa, kosteudenhallintaa ja puhtaudenhallintaa koskevat laatutavoitteet ja periaatteet. Nykyisin myös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

energiatehokkuus- ja ympäristövaatimukset sekä elinkaaritavoitteet on määritettävä hankesuunnittelussa. Hiilijalanjälki määritetään voimassa olevan laskentamallin perusteella.

Alustavan tilaohjelman ja mahdollisten erityisvaatimusten perusteella määritetään suunnittelualakohtaiset tavoitteet. Tavoitehintalaskelma avulla ohjataan kustannustietoisuutta alustavien tilavaatimusten, rakentamisen olosuhteiden ja tilaohjelman perusteella, jotta tilaohjelma saadaan lyötyä lukkoon.

Hankesuunnittelussa laaditaan investointipäätökseen tarvitsemat rakennushanketta koskevat tiedot ja rakennussuunnittelun tavoitemäärittely. Hankesuunnittelun tuloksena syntyy hankesuunnitelma, joka muodostuu projektiohjelmasta ja hankeohjelmasta. Toiminnan vaatimat tilapäiset tilat ja tulee esittää hankesuunnitelmassa. Projektiohjelmassa esitetään hankkeen läpiviennille asetetut tavoitteet ja hankeohjelmassa hankkeen suunnittelulle asetetut tavoitteet.

Hankesuunnittelun yhteydessä mahdollisesti tehdyt ehdotussuunnitelmat eivät kuulu hankesuunnitelmaan, mutta ehdotussuunnittelu voidaan tehdä päätöksenteon tueksi erikseen sovittaessa.

Kokonaistarkastelulla on tarkoitus ohjata Mäntyharjun kunnan tilaratkaisujen kokonaisuutta usean eri tilatarpeen osalta sekä osaltaan on tunnistettu myös rakennusten peruskorjaustarve. Tilaratkaisujen yhteydessä tulee tarkastella myös nykyisin käytössä olevien tiloja sekä mahdollisia toiminnallisia muutostarpeita ja kehitysnäkymiä tilatarpeelle. Tilaratkaisuiden tavoitteena on saavuttaa kustannustehokkaat ja palvelutasoon tarkoituksen mukaiset tilaratkaisut Mäntyharjun kunnalle. Tilaratkaisuvaihe sisältää käyttäjien ja palvelujen tilatarpeen selvitykset, olemassa olevan rakennuskannan hyödynnettävyyden tarkastelut ja uudisrakentamisen vaihtoehtotarkastelut, hankesuunnitelman laadinta. Tilaratkaisuvaiheen aikana suoritetaan tilaajan erillishankintajana sisäilma- ja kosteustekniset kuntotutkimukset sekä kuntoarviot rakennuksille ja järjestelmille, jotka ovat käynnistyneet 2020. Tilaaja määrittää selvitysten perusteella laadittavaan hankesuunnitteluun sisällytettävät tilat ja toiminnot. Hankesuunnittelu voi sisältää tilaratkaisuja useammassa olemassa olevassa rakennuksessa tai uudisrakennuksissa. Hankesuunnitteluun sisällytetään rakennusosa-arvioiden laadinta kustannusten selvittämiseksi. Tarveselvitysten laatimiseen osallistuu käyttäjien edustajat ja toimialajohtajat. Lisäksi hankesuunnitteluun osallistuu nimetyt ohjausryhmien jäsenet. Laaditun hankesuunnitelman pohjalta Mäntyharjun kunnan tekninen toimi ja tekninen lautakunta laatii investointihanke-esitykset suunnitelmavuosille 2021 ja 2022 kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Mäntyharjun kunnan hyväksymien investointihankkeiden perusteella käynnistetään suunnittelu ja rakentamisvaiheet.

Liitteenä Mäntyharjun kunnan tilaratkaisut, tarveselvitys- ja hankesuunnittelu projektiohjelma.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus ja edelleen kunnanvaltuusto

1. Hyväksyy Mäntyharjun kunnan tilaratkaisuhankkeen tarveselvitys- ja hankesuunnittelun toteuttamisen keittiö- ja ruokalahankkeen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

investointikohteelle sisältäen nimettyjen ohjausryhmien tehtävät sekä myös tilankäytön tarkastelun kokonaisuutena. Hankesuunnitelman sisällysluettelo on sisällytetty projektiohjelman liitteeksi.

2. Hyväksyy ohjausryhmien yhdistämisen yhdeksi ohjausryhmäksi nimeltään Mäntyharjun kunnan tilaratkaisut ja ohjausryhmä osallistuu hankesuunnitteluvaiheesta lähtien hankevalmisteluun. Tarveselvitysvaihe suoritetaan käyttäjien edustajien ja viranhaltijoiden sekä asiantuntijapalveluiden toimesta.
3. Hankesuunnitelma hyväksytetään kunnanvaltuustolla.
4. Talousarvioon vuodelle 2021 sisällytetään hyväksytyn hankesuunnitelman mukaisen investointihankkeen toteutussuunnittelu- sekä rakentamisen valmisteluvaiheen määrärahat.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 01.06.2020, § 77**

### Liitteet

- 1 Tarveselvitys\_Hankesuunnittelu\_projektiohjelma

Mäntyharjun kunnan hallintosäännön § 22 / Tekninen lautakunta mukaan:

"Tekninen lautakunta nimeää rakennushankkeiden ohjausryhmät kunnanhallituksen menettelytapaohjeen mukaisesti".

Toimivalta teknisen lautakunnan esityksen kohdassa kaksi on siten teknisellä lautakunnalla, joten asia tulee palauttaa toimivaltaiselle viranomaiselle.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Mäntyharjun kunnan tilaratkaisuhankkeen tarveselvitys- ja hankesuunnittelun toteuttamisen keittiö- ja ruokalahankkeen investointikohteelle sisältäen nimettyjen ohjausryhmien tehtävät sekä myös tilankäytön tarkastelun kokonaisuutena.  
Hankesuunnitelman sisällysluettelo on sisällytetty projektiohjelman liitteeksi;
2. palauttaa ohjausryhmien yhdistämisen teknisen lautakunnan päätettäväksi;
3. toteaa, että hankesuunnitelman hyväksyy kunnanvaltuusto;
4. toteaa, että hankkeen vaatimat taloudelliset resurssit päätetään vuoden 2021 talousarvion käsittelyn yhteydessä.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 78

### Hallituksen esitysluonnos laajakaistarakentamisen tuesta / lausunto

MjuDno-2020-333

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Liikenne- ja viestintäministeriö valmistelee hallituksen esitystä laajakaistarakentamisen tuesta ja pyytää siitä lausuntoja esitysluonnoksesta. Hallituksen esitysluonnoksessa ehdotettu laki mahdollistaisi laajakaistarakentamisen tukemisen valtion varoista. Laki sisältäisi säännökset tuen myöntämisen ja maksamisen edellytyksistä sekä toimivaltaisesta tukiviranomaisesta ja tämän tehtävistä.

Laajakaistarakentamisen tukeminen mahdollistettaisiin alueilla, joilla nopean laajakaistan kaupallista tarjontaa ei ole. Kaupallisesti tarjolla olevat laajakaistayhteydet sekä suunnitelmat sellaisten rakentamiseksi kartoitettaisiin ennen valtiontuen julkista hakumenettelyä.

Hallituksen esitysluonnos liittyy pääministeri Sanna Marinin hallitusohjelman strategiseen kokonaisuuteen elinvoimainen Suomi. Hallitusohjelman mukaan laajakaistatukiohjelmaa jatketaan. Ohjelma suunataan alueille, joille kaupallista laajakaistaa ei ole tulossa ennen vuotta 2025 ja siinä huomioidaan myös taajamien ongelmat.

Suomessa on tuettu laajakaistarakentamista julkisella tuella vuoden 2010 alusta, jolloin laajakaistarakentamisen tuesta haja-asutusalueilla annettu laki (1186/2009) tuli voimaan. Tukiohjelmaan liittyvä tukihakemus on tullut tehdä Liikenne- ja viestintävirastolle vuoden 2018 loppuun mennessä.

Suomen tavoitteena on digitaalisen infrastruktuurin kehitys vähintään Euroopan unionin laajakaistatavoitteiden mukaisesti. Euroopan komission vuodelle 2025 asettamien tavoitteiden mukaisesti eurooppalaisilla kotitalouksilla niin kaupungeissa kuin maaseudullakin olisi oltava mahdollisuus käyttää yhteyksiä, joiden siirtonopeus on vähintään 100 Mbit/s ja joka voidaan kasvattaa yhteen gigabittiin sekunnissa.

Esityksen tavoitteena on mahdollistaa julkisen tuen myöntäminen nopeiden laajakaistayhteyksien rakentamiseen alueilla, joille niitä ei markkinaehtoisesti rakenneta. Nyt esitetyllä tuella nopeiden laajakaistayhteyksien piiriin olisi tavoitteena saada noin 10 000 uutta kotitaloutta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Mäntyharjun kunnanhallitus pitää hyvänä periaatteena, että julkista tukea voi saada laajakaistayhteyksien kehittämiseksi alueille, joilla ei ole vastaavaa kaupallista tarjontaa. Kaikille alueille ei ole markkinaehtoisesti kannattavaa investoida nopeiden yhteyksien rakentamiseen esimerkiksi alhaisten tilaajamäärien ja pitkien etäisyyksien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

vuoksi. Näin ollen markkinaehtoisesti nopeiden viestintäyhteyksien piiriin pääsevien ja aiemmalla tukiohjelmalla nopean liittymän saaneiden alueiden väliin on jäänyt paljon kansalaisia, joille tulisi myös mahdollistaa edistyksellisten viestintäyhteyksien saatavuus.

Hyvät tietoliikenneyhteydet mahdollistavat tehokkaan etätyöskentelyn. Harvaanasutuilla seuduilla ja myös taajamissa oleville yrityksille koko maan kattavat nopeat tietoliikenneyhteydet mahdollistavat sujuvan yhteydenpidon yhteistyökumppaneiden ja asiakkaiden välillä huolimatta sijaintipaikasta. Samoin tuotanto edellyttää nykyään häiriöttömiä ja toimintavarmoja yhteyksiä.

Kuten esityksessäkin todetaan, on kiinteiden yhteyksien paremmasta saatavuudesta hyötyä yleisesti alueen yritystoiminnalle sekä alueen kehittymiselle ja elinvoimalle. Nopeiden ja luotettavien yhteyksien välttämättömyys koko Suomessa on korostunut kevään 2020 aikana, kun suuri osa suomalaisista on siirtynyt etätyöskentelyyn.

Haja-asutusalueiden laajakaistapalveluiden suurin haaste on vähäinen asiakasmäärä ja siksi kaiken asiakaspotentiaalin hyödyntäminen on keskeistä. Laista tulee poistaa tarpeeton jaottelu vakituisiin ja vapaa-ajanasukkaisiin. Koko Etelä-Savossa on yli 48 000 vapaa-ajanasuntoa ja Mäntyharjussa 5 000 vapaa-ajanasuntoa, jotka tukikelpoisina lisäävät merkittävästi yhteyksien kysyntäpotentiaalia ja näin edistetään sekä hankkeiden toteutumista että etätyön tekemisen ja monipaikkaisen asumisen mahdollisuuksia.

Esityksen lähtökohtana on, että myös kunnat tarvittaessa osallistuisivat kunnan haja-asutusalueille sijoittuvien laajakaistahankkeiden rahoitukseen. Esityksessä ei asetettaisi kunnille velvollisuutta tähän, vaan asia jäisi kunnan omaan harkintaan. Käytännössä kuitenkin esityksen mukaan hankkeiden toteuttamisen edellytyksenä on kuntien osallistuminen hankkeiden rahoituksen.

Kuntien maksuosuus on 33, 22 tai 8 prosenttia riippuen kunnan väestö- ja aluerakenteesta sekä taloudellisesta kantokyvystä. Vaikka hankkeiden toteuttaminen perustuu vapaaehtoisuuteen tuo vaatimus kuntien osallistumisesta hankkeiden kustannuksiin käytännössä uuden menoerän kuntatalouteen, mikä tässä kuntataloustilanteessa on enemmän kuin haasteellista. Mäntyharjun kunnanhallitus tiedostaa, että nopeat ja toimintavarmat tietoliikenneyhteydet ovat välttämättömiä nyky-yhteiskunnan toiminnalle, mutta ensisijainen vastuu niiden rahoituksesta tulee kuulua hallitusohjelman tavoitteiden myötä valtiolle niiden alueiden osalta, jossa ne eivät markkinaehtoisesti toteudu.

Lakiluonnoksen perusteluissa sivulla 17 on nostettu esille kunnan maksuosuuden (8, 22 tai 33 %) asemesta vaihtoehtoinen laajakaistarakentamisen tuen toteuttamismalli. Siinä valtioneuvoston hankkeet voisi toteuttaa ilman edellytystä kunnan osallistumisesta hankkeeseen. Vaihtoehdon etuna ehdotettuun nähden olisi, että valtioneuvoston laajakaistahankkeiden toteuttamiselle olisi yhdenvertaiset mahdollisuudet kaikkialla Suomessa, minne nopea laajakaista ei rakennu markkinaehtoisesti. Tällöin myös niiden kuntien alueilla asuvat, joiden kunta ei esimerkiksi taloudellisista syistä voi osallistua laajakaistahankkeen kuluihin, voisivat päästä osittain valtioneuvoston rakennettujen yhteyksien piiriin. Näin rakennettaisiin alueellisesti tasa-arvoisempaa yhteiskuntaa niin yrityksille kuin myös kansalaisille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 79

### **Etelä-Savon sote-maakuntauudistuksen ohjausryhmän nimeäminen**

MjuDno-2020-351

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Sanna Marinin hallitus on käynnistänyt sote-uudistuksen valmistelun. Uudistuksessa kootaan sosiaali- ja terveystalouden järjestäminen kuntaa suuremmille itsehallinnollisille alueille. Myös pelastustoimen järjestäminen siirretään maakuntien tehtäväksi. Sosiaali- ja terveystalouden vaikuttavuutta ja tuottavuutta parannetaan, palveluiden kustannusten nousua hillitään ja niiden läpinäkyvyyttä ja avoimuutta lisätään.

Hallitusohjelmassa todetaan, että uudistus tarvitsee tuekseen toimivat tietojärjestelmä- ja tiedonhallintajärjestelmät sekä kattavan tietopohjan ja yhtenäisen tavan raportoida. Tietojärjestelmien yhteensovittaminen, ICT-valmistelu ja muu sote-kehittämistyön rahoitus turvataan siirtymävaiheen aikana.

Visioina on, että Suomi on maa, jossa jokainen saa hoitoa, hoivaa ja huolenpitoa oikea-aikaisesti ja yhdenvertaisesti. Palvelut ovat kustannustehokkaita ja vaikuttavia. Ne rakentuvat joustavasti ja kokonaisvaltaisesti ihmisen elämäntilanteiden ja tarpeiden ympärille. Sosiaali- ja terveysministeriön osoittamassa valmistelun rahoituksessa ei ole vielä kyse tulevan sote-uudistuksen toimeenpanosta, vaan vapaaehtoisen alueellisen yhteistyön ja yhteisen valmistelun tukemisesta. Hankkeissa voidaan jatkaa edellisellä vaalikaudella tehtyä valmistelua sekä alueen kuntien ja kuntayhtymien aloittamaa, välttämättömäksi osoittautunutta kehittämistyötä. Tässä vaiheessa on ollut haettavana rahoitusta Rakenneuudistukseen ja Tulevaisuuden sote-keskus -ohjelmaan.

Rakenneuudistushakemuksessa on huomioitu seuraavat näkökulmat:

1. Vapaaehtoinen alueellinen valmistelu ja hankekoordinaatio
2. Johtamisen ja ohjauksen kehittäminen
3. Toimintatapojen ja -prosessien uudistaminen ja yhtenäistäminen digitaalisten välineiden avulla.

Näiden lisäksi valionavustusta on haettu maakuntien yhteisille kehittämishankkeille, mm. asiakas- ja potilastietojärjestelmälle. Rakenneuudistuksen valtionavustushaku ja sen tavoitteet nivoutuvat yhteen Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelman kanssa. Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelmaa toteutetaan alueellisilla kehittämishankkeilla. Niissä painotetaan peruspalveluiden saatavuutta edistäviä kehittämistoimia, jotka samalla tukevat hallitusohjelman mukaisen hoitotakuun tiukentamisen mahdollisuuksia.

Ohjelman tarkoituksena on kehittää laaja-alainen sosiaali- ja terveyskeskus, josta ihminen saa palvelunsa sujuvasti avun yksilöllisiin tarpeisiinsa. Sosiaali- ja terveyskeskuksessa hyödynnetään uudenlaista työnjakoa, tarjotaan eri ammattilaisten ja erityistason konsultaatioita sekä hyödynnetään digitalisointia. Tulevaisuuden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

sosiaali- ja terveyskeskuksen ei tarvitse tarkoittaa uutta yhteistä rakennusta, vaan kussakin maakunnassa sen palvelut ja tilat sekä toimintamallit suunnitellaan vastaamaan asukkaiden tarpeisiin.

Asiakkaalle kehittämistyö näkyy perustason sosiaali- ja terveyspalveluiden saatavuuden, laadun, yhteentoimivuuden, saavutettavuuden ja tehokkuuden parantumisenä. Johtamismallit ja näyttöön perustuvat menetelmät tukevat asiakaslähtöisyyttä sekä työntekijöiden kehittymistä ja hyvinvointia. Tarkoituksena on myös vahvistaa kansalaisten luottamusta julkisesti järjestettyihin sosiaali- ja terveyspalveluihin.

Etelä-Savon maakuntaa koskevat rahoitushakemukset on toimitettu ministeriöön 23.4.2020. Hankehallinnoijana toimii Etelä-Savon sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä. Sitoumukset hankkeisiin osallistumisesta on pyydetty Vaalijan kuntayhtymältä, Etelä-Savon pelastuslaitokselta sekä Pieksämäen kaupungilta. Hankehakemuksissa on huomioitu mahdollisuus ottaa Itä-Savon organisaatiot mukaan yhteiseen työskentelyyn.

Hankehakemusten valmistelun yhteydessä on käynnistetty hankeoppaiden mukainen johtoryhmätyö. Johtoryhmässä on edustettuina uudistuksessa mukana olevien organisaatioiden virkamiesjohto, seutukaupunkien johto, Itä-Suomen sosiaalialan osaamiskeskus, THL:n aluekoordinaattori, kolmannen sektorin edustus sekä henkilöstön edustus.

Hankekokonaisuudelle on tarve nimetä myös ohjausryhmä. Ohjausryhmä toimii poliittisen vuorovaikutuksen, linjausten ja päätöksenteon areenana. Jokainen siihen edustajansa lähetettävä organisaatio vastaa mahdollisista kokouspalkkioista ja matkakustannuksista.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymän hallitus pyytää seuraavia organisaatioita nimeämään edustajansa Etelä-Savon sote-maakuntaudistuksen ohjausryhmään: Vaalijalan kuntayhtymä (2-3 hlöä), Etelä-Savon maakuntaliitto (1-2 hlöä), Etelä-Savon pelastuslaitos (1-2 hlöä) sekä seuraavat kunnat (2 hlöä/kunta): Mikkeli, Pieksämäki, Mäntyharju, Juva, Hirvensalmi, Pertunmaa, Kangasniemi ja Puumala.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää kaksi edustajaa Etelä-Savon sote-maakuntaudistuksen ohjausryhmään.

### **Päätös**

Kunnanhallitus nimesi edustajiksi Etelä-Savon sote-maakuntaudistuksen ohjausryhmään kunnanhallituksen pj. Leena Pekkasen ja kunnanvaltuuston pj. Markku Häkkäsen.

### **Tiedoksi**

Etelä-Savon sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä, valitut edustajat, talouspalvelut /palkat, arkistosihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 80

### Aloitteet 2019

MjuDno-2020-394

#### Liitteet

1 Aloitteet 2019

Kuntalaki 23 § Aloiteoikeus

Kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Jos 1 mom. tarkoitetun aloitteen tekijöinä on vähintään 2 prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta.

Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseisen kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Hallintosääntö (1.6.2017). Valtuutettujen aloitteet § 111 3 mom: Kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja

kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on

ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Aloiteluettelossa on lueteltu kaikki v. 2019 aloitteet (vaikka olisivat jo käsitelty).

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus saattaa aloiteluettelon vuodelta 2019 valtuustolle tiedoksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 81**

### **Kiinteistöosakeyhtiö Myllyrinne / osakkeiden ostaminen**

MjuDno-2020-302

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomo Penttinen  
tuomo.penttinen@mantyharju.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Mäntyharjun kunta omistaa 92,09 % Koy Myllyrinteen osakkeista. Yhtiön vähemmistöosakas on Mäntyharjun LVI Oy.

Esko Salin on lähettänyt Mäntyharjun LVI Oy:n puolesta kuntaan tarjouksen myydä yhtiön omistamat osakkeet kunnalle hintaan 18.500 €.

Koy Myllyrinteen hallitus on hakenut purkulupaa kiinteistölle. Hakemus on Mäntyharjun kunnan rakennusvalvonnassa käsittelyssä. Yhtiön osakkaat vastaavat omistussuhteensa suhteessa purkukustannuksista. Tarjottujen osakkeiden osto kasvattaa kiinteistön purkamiseen liittyviä kunnan vastuita.

Yhtiön omistaman kiinteistö sijaitsee kunnan vuokratontilla, joten esitetyn kaupan hyväksyminen ei lisää kunnan omistusta tontista.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että Mäntyharjun kunnalla ei ole tässä tilanteessa kiinnostusta lisätä omistustaan Koy Myllyrinteestä.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Ari Hartonen poistui kokouksesta esteen ilmoittaen (Kiinteistö Oy Myllyrinteen hallituksen jäsen), Hallintolaki 28 § 5 mom.

#### **Tiedoksi**

Mäntyharjun LVI Esko Salin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## § 82

### Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Ollikainen

jukka.ollikainen@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Valtiovarainministeriö, kunta- ja aluehallinto-osasto 7.5.2020 VN/14481/2019:  
Muutospäätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2020.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus "ara" päätös 12.5.2020 dnro ARA-04.01-2020-8: Kiinteistö Oy Keskivälille myönnetty purkuavustusta enintään 206 500 € Hirventie 7-9 kohteiden purkamiseen.

Itä-Suomen aluehallintoviraston päätös 20.5.2020 dnro ISAVI/2756/2019  
Aluehallintoviraston päätöksessä nro 70/202/2 asetetun veloitteen 2 mukainen esitys Pienen Pyhäveen vesistö tarkkailusta, Mäntyharju.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus päätös ESAELY/569/2018 11.5.2020 Luonnonsuojelualueen perustaminen: Jurkonsuon luonnonsuojelualue YSA247105.

Mikkeliin kaupunki, Mikkelin seudun ympäristölautakunta 6.5.2020 § 35: Väliaikainen lisäys ympäristönsuojelun delegointeihin lautakunnalta viranhaltijalle.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystieteiden kuntayhtymä

- 23.4.2020 § 85: Koneellinen annosjakelu

- 23.4.2020 § 92: Asiakasmaksuhinnaston tarkennus etäpalveluihin ja puhelinkontakteihin

- sosiaali- ja potilasasiamiehen selvitys Etelä-Savon sosiaali- ja terveystieteiden kuntayhtymässä vuonna 2019.

Valtuutettu Aleks Penttisen ilmoitus 20.3.2020: "Kunnan taloustilanteesta johtuen luovun sivistyslautakunnan ja valtuuston kokouspalkkioista 1.4.2020 alkaen kuluvan valtuustokauden loppuun."

### Ehdotus

Esittelijä: Jukka Ollikainen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa.

### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 83**

**Kurkiniemen vuokrasopimus**

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§66, §67, §68, §71, §73, §75, §76, §77, §80

**Muutoksenhakukielto**

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§69, §74, §79, §81

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun kunnanhallitus**.

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Asematie 3

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.